



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 110 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYLØKKEN MODUL OG BRAKKE AS  
Forretningsadresse: Smiestykket 36  
1344 HASLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ANDERS NYLØKKEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	22 968	16 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 968</b>	<b>16 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 968</b>	<b>-16 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 903	108 490
Annen finansinntekt	4	225 842	330 507
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		851 639	180 931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 106 384</b>	<b>619 929</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		126 460	285 797
Annen rentekostnad		249	
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 709</b>	<b>285 797</b>
<b>Netto finans</b>		<b>979 675</b>	<b>334 132</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>956 708</b>	<b>318 055</b>
Skattekostnad på resultat	5	2 796	22 513
<b>Årsresultat</b>		<b>953 912</b>	<b>295 542</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>953 912</b>	<b>295 542</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>953 912</b>	<b>295 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		153 912	295 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>953 912</b>	<b>295 542</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		15 535	15 535
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 442 430	4 697 251
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 457 965</b>	<b>4 712 786</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 457 965</b>	<b>4 712 786</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 318	9 799
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 318</b>	<b>9 799</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>973 862</b>	<b>1 572 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>982 180</b>	<b>1 582 721</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 440 145</b>	<b>6 295 507</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 237 349	6 083 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 237 349</b>	<b>6 083 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 437 349</b>	<b>6 283 438</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	2 796	12 069
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 796</b>	<b>12 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 796</b>	<b>12 069</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 440 145</b>	<b>6 295 507</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 392726

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 980 110 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYLØKKEN MODUL OG BRAKKE AS  
Forretningsadresse: Smiestykket 36  
1344 HASLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: ANDERS NYLØKKEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 980 110 362  
NYLØKKEN MODUL OG BRAKKE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	22 968	16 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 968</b>	<b>16 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 968</b>	<b>-16 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 903	108 490
Annen finansinntekt	4	225 842	330 507
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		851 639	180 931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 106 384</b>	<b>619 929</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		126 460	285 797
Annen rentekostnad		249	
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 709</b>	<b>285 797</b>
<b>Netto finans</b>		<b>979 675</b>	<b>334 132</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>956 708</b>	<b>318 055</b>
Skattekostnad på resultat	5	2 796	22 513
<b>Årsresultat</b>		<b>953 912</b>	<b>295 542</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>953 912</b>	<b>295 542</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>953 912</b>	<b>295 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		153 912	295 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>953 912</b>	<b>295 542</b>



Organisasjonsnr: 980 110 362  
NYLØKKEN MODUL OG BRARKE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		15 535	15 535
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 442 430	4 697 251
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 457 965</b>	<b>4 712 786</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 457 965</b>	<b>4 712 786</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 318	9 799
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 318</b>	<b>9 799</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>973 862</b>	<b>1 572 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>982 180</b>	<b>1 582 721</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 440 145</b>	<b>6 295 507</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 237 349	6 083 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 237 349</b>	<b>6 083 438</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 437 349</b>	<b>6 283 438</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	2 796	12 069
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 796</b>	<b>12 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 796</b>	<b>12 069</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 440 145</b>	<b>6 295 507</b>



Organisasjonsnr: 980 110 362  
NYLØKKEN MODUL OG BRAKKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Nyløkken Modul og Brakke AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 110 362



### RESULTATREGNSKAP

#### NYLØKKEN MODUL OG BRAKKE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	3	22 968	16 077
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 968</b>	<b>16 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 968</b>	<b>-16 077</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		28 903	108 490
Annen finansinntekt	4	225 842	330 507
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		851 639	180 931
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		126 460	285 797
Annen rentekostnad		249	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>979 675</b>	<b>334 132</b>
Resultat før skattekostnad		956 708	318 055
Skattekostnad på resultat	5	2 796	22 513
<b>Årsresultat</b>		<b>953 912</b>	<b>295 542</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Ekstraordinært utbytte		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		153 912	295 542
<b>Sum overføringer</b>		<b>953 912</b>	<b>295 542</b>



### BALANSE

#### NYLØKKEN MODUL OG BRAKKE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		15 535	15 535
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 442 430	4 697 251
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 457 965</b>	<b>4 712 786</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 457 965</b>	<b>4 712 786</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 318	9 799
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 318</b>	<b>9 799</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		973 862	1 572 921
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>982 180</b>	<b>1 582 721</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 440 145</b>	<b>6 295 507</b>



### BALANSE

#### NYLØKKEN MODUL OG BRAKKE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		6 237 349	6 083 438
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 237 349</b>	<b>6 083 438</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 437 349</b>	<b>6 283 438</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	5	2 796	12 069
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 796</b>	<b>12 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 796</b>	<b>12 069</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 440 145</b>	<b>6 295 507</b>

Haslum, 21.04.2026  
Styret i Nyløkken Modul og Brakke AS

ANDERS NYLØKKEN  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### KORTSIKTIGE PLASSERINGER

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

## Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Nyløkken Modul og Brakke AS er et selskap der virksomheten omfatter Engroshandel med tømmer, trelast, byggevarer og sanitærutstyr. Selskapet er lokalisert i Bærum kommune.

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 en ansatt.



### Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
DNB Global Indeks A	500 000	541 402
DNB Teknologi A	1 400 000	1 792 098
Dnb Bank ASA	409 205	565 000
Frontline Ltd	794 477	1 077 500
Hafnia Limited	360 280	374 290
Karpinsky Oil & Gas Company AS	2 747 488	
Link Mobility Group Holding ASA	243 622	336 000
Vår Energi ASA	603 902	664 000
<b>Sum</b>	<b>7 058 973</b>	<b>5 350 290</b>

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 796	12 069
Endring i utsatt skattefordel	0	10 444
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 796</b>	<b>22 513</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	956 708	318 055
Permanente forskjeller	-943 997	-215 726
Endring i midlertidige forskjeller	0	-18 379
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-29 092
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>12 711</b>	<b>54 857</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 796	12 069
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 796</b>	<b>12 069</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>