



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 174 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOELV INVEST AS  
Forretningsadresse: Møllerbakken 5  
2390 MOELV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Barli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		186 886	903 282
Leieinntekt		231 800	242 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>418 686</b>	<b>1 145 682</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		69 134	380 116
Lønnskostnad	1	157 975	411 364
Avskrivning av driftsmidler	2	44 300	44 300
Annen driftskostnad		239 924	300 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>511 332</b>	<b>1 136 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 646</b>	<b>9 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		44	71
Annen finansinntekt		3 095	1 754
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 139</b>	<b>1 825</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	68 137	68 051
Annen rentekostnad			1 135
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 137</b>	<b>69 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 998</b>	<b>-67 361</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-157 644</b>	<b>-58 112</b>
Skattekostnad på resultat	4	-28 080	-7 413
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-129 564</b>	<b>-50 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-129 564</b>	<b>-50 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-129 564</b>	<b>-50 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Udekket tap		-30 008	-24 417
Overført fra annen egenkapital		-99 556	-26 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 564</b>	<b>-50 699</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 441 732	3 441 732
Utleieenheter	2		
Maskiner og utstyr	2	24 600	63 500
Driftsløsøre	2	5 700	11 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 472 032</b>	<b>3 516 332</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 472 032</b>	<b>3 516 332</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			66 461
Andre kortsiktige fordringer		5 107	
Konsernfordringer	3	127 636	31 538
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 743</b>	<b>97 999</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		118 233	154 941
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>118 233</b>	<b>154 941</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 976</b>	<b>252 940</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 723 008</b>	<b>3 769 272</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		54 425	24 417
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-54 425</b>	<b>-24 417</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 945 575</b>	<b>1 975 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 758 108	1 721 509
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 758 108</b>	<b>1 721 509</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 758 108</b>	<b>1 721 509</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 461	26 622
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			14 115
Annen kortsiktig gjeld		12 863	31 443
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 324</b>	<b>72 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 777 432</b>	<b>1 793 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 723 008</b>	<b>3 769 272</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 405196

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 174 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOELV INVEST AS  
Forretningsadresse: Møllerbakken 5  
2390 MOELV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan Erik Barli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 174 314  
MOELV INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		186 886	903 282
Leieinntekt		231 800	242 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>418 686</b>	<b>1 145 682</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		69 134	380 116
Lønnskostnad	1	157 975	411 364
Avskrivning av driftsmidler	2	44 300	44 300
Annen driftskostnad		239 924	300 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>511 332</b>	<b>1 136 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 646</b>	<b>9 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		44	71
Annen finansinntekt		3 095	1 754
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 139</b>	<b>1 825</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	68 137	68 051
Annen rentekostnad			1 135
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 137</b>	<b>69 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 998</b>	<b>-67 361</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-157 644</b>	<b>-58 112</b>
Skattekostnad på resultat	4	-28 080	-7 413
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-129 564</b>	<b>-50 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-129 564</b>	<b>-50 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-129 564</b>	<b>-50 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-30 008	-24 417
Overført fra annen egenkapital		-99 556	-26 283
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 564</b>	<b>-50 699</b>



Organisasjonsnr: 921 174 314  
MOELV INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 3 441 732 3 441 732

Utleieenheter 2

Maskiner og utstyr 2 24 600 63 500

Driftsløsøre 2 5 700 11 100

**Sum varige driftsmidler 3 472 032 3 516 332**

**Sum anleggsmidler 3 472 032 3 516 332**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 66 461

Andre kortsiktige

fordringer 5 107

Konsernfordringer 3 127 636 31 538

**Sum fordringer 132 743 97 999**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 118 233 154 941

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 118 233 154 941**

**Sum omløpsmidler 250 976 252 940**

**SUM EIENDELER 3 723 008 3 769 272**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 000 000 2 000 000

**Sum innskutt egenkapital 2 000 000 2 000 000**

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 54 425 24 417

**Sum opptjent egenkapital -54 425 -24 417**

**Sum egenkapital 5 1 945 575 1 975 583**





<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 758 108	1 721 509
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 758 108</b>	<b>1 721 509</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 758 108</b>	<b>1 721 509</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 461	26 622
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			14 115
Annen kortsiktig gjeld		12 863	31 443
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 324</b>	<b>72 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 777 432</b>	<b>1 793 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 723 008</b>	<b>3 769 272</b>



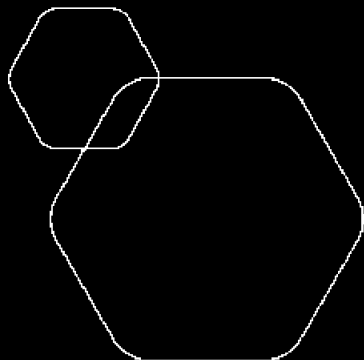
Organisasjonsnr: 921 174 314  
MOELV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

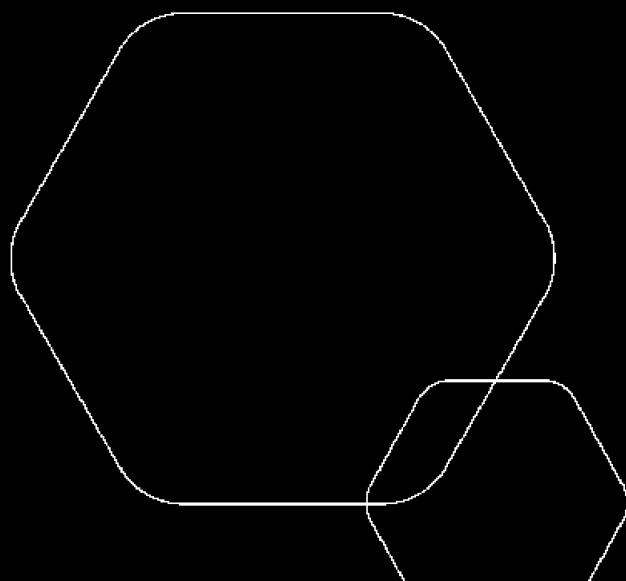
Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00



# Årsregnskap 2025

## Moelv Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 174 314



## RESULTATREGNSKAP

### MOELV INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		186 886	903 282
Leieinntekt		231 800	242 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>418 686</b>	<b>1 145 682</b>
Varekostnad		69 134	380 116
Lønnskostnad	1	157 975	411 364
Avskrivning av driftsmidler	2	44 300	44 300
Annen driftskostnad		239 924	300 654
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>511 332</b>	<b>1 136 433</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 646</b>	<b>9 249</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		44	71
Annen finansinntekt		3 095	1 754
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	68 137	68 051
Annen rentekostnad		0	1 135
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-64 998</b>	<b>-67 361</b>
Resultat før skattekostnad		-157 644	-58 112
Skattekostnad på resultat	4	-28 080	-7 413
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-129 564</b>	<b>-50 699</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		30 008	24 417
Overført fra annen egenkapital		99 556	26 283
<b>Sum overføringer</b>		<b>-129 564</b>	<b>-50 699</b>



## BALANSE

### MOELV INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 441 732	3 441 732
Maskiner og utstyr	2	24 600	63 500
Driftsløsøre	2	5 700	11 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 472 032</b>	<b>3 516 332</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 472 032</b>	<b>3 516 332</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		0	66 461
Andre kortsiktige fordringer		5 107	0
Konsernfordringer	3	127 636	31 538
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 743</b>	<b>97 999</b>
Bankinnskudd		118 233	154 941
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 976</b>	<b>252 940</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 723 008</b>	<b>3 769 272</b>



## BALANSE

### MOELV INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 000 000</strong>	<strong>2 000 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-54 425	-24 417
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-54 425</strong>	<strong>-24 417</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>1 945 575</strong>	<strong>1 975 583</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 758 108	1 721 509
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 758 108</strong>	<strong>1 721 509</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		6 461	26 622
Skyldig offentlige avgifter		0	14 115
Annen kortsiktig gjeld		12 863	31 443
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>19 324</strong>	<strong>72 180</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 777 432</strong>	<strong>1 793 689</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 723 008</strong>	<strong>3 769 272</strong>

Moelv, 21.04.2026  
Styret i Moelv Invest AS

---

Jan Erik Barli  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet driver utleie og entreprenørvirksomhet i Ringsaker kommune.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	138 456	356 150
Arbeidsgiveravgift	19 519	50 214
Andre ytelser	0	5 000
<b>Sum</b>	<b>157 975</b>	<b>411 364</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0,2 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Utleieenheter	Maskiner og utstyr	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	3 441 732	272 587	27 420	3 741 739
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>3 441 732</b>	<b>272 587</b>	<b>27 420</b>	<b>3 741 739</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25		247 987	21 720	269 707
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>3 441 732</b>	<b>24 600</b>	<b>5 700</b>	<b>3 472 032</b>
Årets ordinære avskrivninger		38 900	5 400	44 300
Økonomisk levetid		7 år	5 år	



## Note 3 Langsiktig konserngjeld

Lånet er ytet av Karwe AS med en rente på 4%. Det er ikke stilt sikkerhet for lånebeløpet. Renter for 2025 utgjør kr. 68 137 og lånet utgjør totalt kr. -1 758 108. Det er mottatt konsernbidrag på kr. 127.636.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-28 080	-7 413
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-28 080</b>	<b>-7 413</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-157 644	-58 112
Permanente forskjeller	0	139
Endring i midlertidige forskjeller	30 009	26 436
Mottatt konsernbidrag	127 636	31 538
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-28 080	-6 938
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	28 080	6 938
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-54 286	-24 277	30 009
<b>Sum</b>	<b>-54 286</b>	<b>-24 277</b>	<b>30 009</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	54 286	24 277	-30 009
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	2 000 000	-24 417	0	1 975 583
Årets resultat		-129 564		-129 564
Konsernbidrag mottatt			99 556	99 556
Overført fra annen egenkapital		99 556	-99 556	0
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>2 000 000</b>	<b>-54 425</b>	<b>0</b>	<b>1 945 575</b>