



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 708 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVEIEN 7 FINNSNES AS
Forretningsadresse: Ringveien 7
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Inge Skålvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		29 008	1 440
Sum kostnader		29 008	1 440
Driftsresultat		-29 008	-1 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		133 341	
Sum finansinntekter		133 341	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		188 693	
Annen rentekostnad		200 190	
Sum finanskostnader		388 883	
Netto finans		-255 542	
Ordinært resultat før skattekostnad		-284 550	-1 440
Skattekostnad på resultat	2	-64 143	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 407	-1 440
Årsresultat		-220 407	-1 440
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-220 407	-1 440
Totalresultat		-220 407	-1 440
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-220 407	-1 440
Sum overføringer og disponeringer		-220 407	-1 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	64 143	
Sum immaterielle eiendeler		64 143	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	7 333 847	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4	6 782 176	
Sum finansielle anleggsmidler		14 116 023	
Sum anleggsmidler		14 180 166	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			14 013 127
Sum fordringer			14 013 127
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 650	171 873
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 650	171 873
Sum omløpsmidler		6 650	14 185 000
SUM EIENDELER		14 186 816	14 185 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		221 847	1 440
Sum opptjent egenkapital		-221 847	-1 440
Sum egenkapital		-191 847	22 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			8 985 000
Langsiktig konserngjeld			177 010
Sum annen langsiktig gjeld			9 162 010
Sum langsiktig gjeld		0	9 162 010
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	14 378 663	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld		14 378 663	5 000 000
Sum gjeld		14 378 663	14 162 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 186 816	14 185 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 528234

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 708 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVEIEN 7 FINNSNES AS
Forretningsadresse: Ringveien 7
9300 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Inge Skålvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 708 078
RINGVEIEN 7 FINNSNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		29 008	1 440
Sum kostnader		29 008	1 440
Driftsresultat		-29 008	-1 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		133 341	
Sum finansinntekter		133 341	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		188 693	
Annen rentekostnad		200 190	
Sum finanskostnader		388 883	
Netto finans		-255 542	
Ordinært resultat før skattekostnad		-284 550	-1 440
Skattekostnad på resultat	2	-64 143	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 407	-1 440
Årsresultat		-220 407	-1 440
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-220 407	-1 440
Totalresultat		-220 407	-1 440
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-220 407	-1 440
Sum overføringer og disponeringer		-220 407	-1 440



Organisasjonsnr: 927 708 078
RINGVEIEN 7 FINNSNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 64 143

Sum immaterielle eiendeler 64 143

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 7 333 847

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme konsern 4 6 782 176

Sum finansielle anleggsmidler 14 116 023

Sum anleggsmidler 14 180 166

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 14 013 127

Sum fordringer 14 013 127

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 650 171 873

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 650 171 873

Sum omløpsmidler 6 650 14 185 000

SUM EIENDELER 14 186 816 14 185 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570

Sum innskutt egenkapital 30 000 24 430



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	221 847	1 440
Sum opptjent egenkapital	-221 847	-1 440
Sum egenkapital	-191 847	22 990
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		8 985 000
Langsiktig konserngjeld		177 010
Sum annen langsiktig gjeld		9 162 010
Sum langsiktig gjeld	0	9 162 010
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	
Kortsiktig konserngjeld	4	
	14 378 663	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld	14 378 663	5 000 000
Sum gjeld	14 378 663	14 162 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 186 816	14 185 000



Organisasjonsnr: 927 708 078
RINGVEIEN 7 FINNSNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Ringveien 7 Finnsnes AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 708 078



RESULTATREGNSKAP

RINGVEIEN 7 FINNSNES AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		29 008	1 440
Sum driftskostnader		29 008	1 440
Driftsresultat		-29 008	-1 440
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		133 341	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		188 693	0
Annen rentekostnad		200 190	0
Resultat av finansposter		-255 542	0
Resultat før skattekostnad		-284 550	-1 440
Skattekostnad på resultat	2	-64 143	0
Resultat		-220 407	-1 440
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-220 407	-1 440
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		220 407	1 440
Sum overføringer		-220 407	-1 440



BALANSE

RINGVEIEN 7 FINNSNES AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Utsatt skattefordel	2	64 143	0
Sum immaterielle eiendeler		64 143	0
Investeringer i datterselskap	3	7 333 847	0
Lån til foretak i samme konsern	4	6 782 176	0
Sum finansielle anleggsmidler		14 116 023	0
Sum anleggsmidler		14 180 166	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	14 013 127
Sum fordringer		0	14 013 127
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 650	171 873
Sum omløpsmidler		6 650	14 185 000
Sum eiendeler		14 186 816	14 185 000



BALANSE

RINGVEIEN 7 FINNSNES AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-221 847	-1 440
Sum opptjent egenkapital		-221 847	-1 440
Sum egenkapital		-191 847	22 990
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8 985 000
Langsiktig konserngjeld		0	177 010
Sum annen langsiktig gjeld		0	9 162 010
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	4	14 378 663	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld		14 378 663	5 000 000
Sum gjeld		14 378 663	14 162 010
Sum egenkapital og gjeld		14 186 816	14 185 000

15.06.2023

Styret i Ringveien 7 Finnsnes AS

Jan Arne Skår
styreleder

Gunnar Inge Skålvold
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Ringveien 7 Finnsnes AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-64 143	0
Skattekostnad ordinært resultat	-64 143	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-284 550	-1 440
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-284 550	-7 010
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-291 560	-7 010	284 550
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	7 010	7 010
Grunnlag for utsatt skattefordel	-291 560	0	291 560
Utsatt skattefordel (22 %)	-64 143	0	64 143

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Fredheimgården AS	NARVIK	100,0%	7 333 847	1 001 235	-310 952
Sum			7 333 847	1 001 235	-310 952

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern - Fredheimgården AS	6 782 176	0
Sum	6 782 176	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern - Ringveien 1-5 AS + Finnsnes Handelspark AS	14 378 663	5 000 000
Sum	14 378 663	5 000 000

Mellomværende er renteberegnet med 2 % rente i 2022.