



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 776 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER HIORTGATA 6 AS
Forretningsadresse: c/o Kenneth Sandvik
Skiktmesterveien 13
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSFORUM AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	500 800	283 062
Sum inntekter		500 800	283 062
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	216 502	225 523
Annen driftskostnad	7	124 390	42 281
Sum kostnader		340 892	267 804
Driftsresultat		159 908	15 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		167 678	103 757
Sum finanskostnader		167 678	103 757
Netto finans		-167 678	-103 753
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 770	-88 495
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 6		
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-7 770	-88 495
Årsresultat		-7 770	-88 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 770	-88 495
Totalresultat		-7 770	-88 495
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2		
Udekket tap		-7 770	-88 495



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		-7 770	-88 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	5 196 060	5 412 562
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3, 8		
Sum varige driftsmidler	1	5 196 060	5 412 562
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner	1		
Sum anleggsmidler		5 196 060	5 412 562
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	1	15 312	14 310
Sum fordringer		15 312	14 310
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	138 762	41 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 762	41 604
Sum omløpsmidler		154 074	55 914
SUM EIENDELER		5 350 134	5 468 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	96 265	88 495
Sum opptjent egenkapital		-96 265	-88 495
Sum egenkapital		-71 835	-64 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 8	4 084 689	4 188 127
Sum annen langsiktig gjeld		4 084 689	4 188 127
Sum langsiktig gjeld		4 084 689	4 188 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		271 165	
Annen kortsiktig gjeld		1 066 114	1 344 414
Sum kortsiktig gjeld		1 337 279	1 344 414
Sum gjeld		5 421 968	5 532 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 350 134	5 468 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 607332

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 776 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER HIORTGATA 6 AS
Forretningsadresse: c/o Kenneth Sandvik
Skiktmesterveien 13
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSFORUM AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 776 854
PEDER HIORTGATA 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	500 800	283 062
Sum inntekter		500 800	283 062
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	216 502	225 523
Annen driftskostnad	7	124 390	42 281
Sum kostnader		340 892	267 804
Driftsresultat		159 908	15 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		167 678	103 757
Sum finanskostnader		167 678	103 757
Netto finans		-167 678	-103 753
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 6	-7 770	-88 495
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-7 770	-88 495
Årsresultat		-7 770	-88 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 770	-88 495
Totalresultat		-7 770	-88 495
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2		
Udekket tap		-7 770	-88 495
Avsatt til annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		-7 770	-88 495



Organisasjonsnr: 924 776 854
PEDER HIORTGATA 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 6		
---------------------	------	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 8	5 196 060	5 412 562
--------------	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 3, 8		
--	---------	--	--

Sum varige driftsmidler	1	5 196 060	5 412 562
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner	1		
--------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		5 196 060	5 412 562
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1		
-----------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	1		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer	1	15 312	14 310
---------------------------------	---	--------	--------

Sum fordringer		15 312	14 310
----------------	--	--------	--------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1		
-----------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	138 762	41 604
----------------------------------	---	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 762	41 604
--	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		154 074	55 914
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		5 350 134	5 468 476
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	2		
---------------------------	---	--	--



Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	96 265	88 495
Sum opptjent egenkapital		-96 265	-88 495
Sum egenkapital		-71 835	-64 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1, 8	4 084 689	4 188 127
Sum annen langsiktig gjeld		4 084 689	4 188 127
Sum langsiktig gjeld		4 084 689	4 188 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		271 165	
Annen kortsiktig gjeld		1 066 114	1 344 414
Sum kortsiktig gjeld		1 337 279	1 344 414
Sum gjeld		5 421 968	5 532 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 350 134	5 468 476



Organisasjonsnr: 924 776 854
PEDER HIORTGATA 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap og noter.

Peder Hiortgata 6 AS
2021



RESULTATREGNSKAP

PEDER HIORTGATA 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	500 800	283 062
Sum driftsinntekter		500 800	283 062
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	216 502	225 523
Annen driftskostnad	7	124 390	42 281
Sum driftskostnader		340 892	267 804
Driftsresultat		159 908	15 258
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3
Annen rentekostnad		167 678	103 757
Resultat av finansposter		-167 678	-103 753
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 770	-88 495
Ordinært resultat	2	-7 770	-88 495
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-7 770	-88 495
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		7 770	88 495
Sum overføringer		-7 770	-88 495



BALANSE

PEDER HIORTGATA 6 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	5 196 060	5 412 562
Sum varige driftsmidler	1	5 196 060	5 412 562
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 196 060	5 412 562
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	1	15 312	14 310
Sum fordringer		15 312	14 310
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	138 762	41 604
Sum omløpsmidler		154 074	55 914
Sum eiendeler		5 350 134	5 468 476



BALANSE

PEDER HIORTGATA 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-96 265	-88 495
Sum opptjent egenkapital		-96 265	-88 495
Sum egenkapital		-71 835	-64 065
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 8	4 084 689	4 188 127
Sum annen langsiktig gjeld		4 084 689	4 188 127
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		271 165	0
Annen kortsiktig gjeld		1 066 114	1 344 414
Sum kortsiktig gjeld		1 337 279	1 344 414
Sum gjeld		5 421 968	5 532 541
Sum egenkapital og gjeld		5 350 134	5 468 476

30.06.2022

Styret i Peder Hiortgata 6 AS

Kenneth Sandvik
styreleder

Frode Røste
styremedlem



Peder Hiortgata AS Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder.

Driftsinntekter

Selskapets virksomhet består uteleie av eiendom. Inntektsføring skjer ved tidspunkt for leverte tjenester.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt Egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egen kapital pr 31.12..2020	30 000	-88495	-5570		-64065
Andre endringer					0
Årets resultat		-7770			-7770
Egenkapital pr. 31.12.2021	30 000	-96265	-5 570	0	-71835



Peder Hiortgata AS Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Varige driftsmidler

Anleggsmiddel	Eiendom Peder Hiortgata 6
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 638 085
Avgang solgte driftsmidler	0
<u>Anskaffelseskost 31.12.2021</u>	<u>5 638 085</u>
Akkumulerte avskrivninger	
01.01.2021	225523
<u>Årets avskrivninger</u>	<u>216502</u>
<u>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021</u>	<u>442025</u>
<u>Bokført verdi pr. 31.12.2021</u>	<u>5 196060</u>

Avskrivning 4 % p.a.

Note 4 Bankinnskudd

Av bankinnskudd, utgjør bundne midler NOK 0.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonær pr. 31.12.21

	Antall aksjer	Eierandel
Bergstaden Taxi og Turvogn AS	30	100 %



Peder Hiortgata AS Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad på ordinær inntekt fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt av ordinær inntekt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad på ordinær inntekt	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-7770	-88 495
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Stiftelseskostnader		-5 570
Årets skattegrunnlag	-7770	-94 065
22 % betalbar skatt	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Varige driftsmidler	0	0
Fordringer	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0
Skattemessig fremf. underskudd	0	0
Sum	0	0

22 % utsatt skatteforpliktelse/fordel	0	0
---------------------------------------	---	---

Utsatt skattefordel er ikke bokført

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatt, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2021.

Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2021
Lån med pant i eiendom	4084689
Bokført verdi pantsatte eiendeler	4188127