



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 245 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOSEBO INVEST AS  
Forretningsadresse: Dalegårdsveien 68  
3028 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni H. Bermingrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	424 645	
<b>Sum inntekter</b>		<b>424 645</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	131 312	8 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 312</b>	<b>8 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>293 333</b>	<b>-8 134</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	196
Annen finansinntekt	3	10 967 833	42 121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 967 855</b>	<b>42 317</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 967 855</b>	<b>42 317</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 261 188</b>	<b>34 183</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 261 188</b>	<b>34 183</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 261 188</b>	<b>34 183</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 261 188</b>	<b>34 183</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 261 188</b>	<b>34 183</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			345 635
Avsatt til annen egenkapital		11 261 188	
Overført fra annen egenkapital			-292 931
Overført fra overkurs			-18 522
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>11 261 188</b>	<b>34 183</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3		348 066
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>348 066</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>348 066</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			3 750
<b>Sum fordringer</b>			<b>3 750</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 595 924	
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	5 843 728	
Andre finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 439 651</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 087 812	228 420
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 087 812</b>	<b>228 420</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 527 463</b>	<b>232 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 527 463</b>	<b>580 235</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	6	230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	11 261 188	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 261 188</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 491 188</b>	<b>230 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 375	
Utbytte			345 635
Annen kortsiktig gjeld		29 900	4 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 275</b>	<b>350 235</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 275</b>	<b>350 235</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 527 463</b>	<b>580 235</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 229789

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 245 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOSEBO INVEST AS  
Forretningsadresse: Dalegårdsveien 68  
3028 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni H. Bermingrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 245 791  
JOSEBO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	424 645	
<b>Sum inntekter</b>		<b>424 645</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	131 312	8 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 312</b>	<b>8 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>293 333</b>	<b>-8 134</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	196
Annen finansinntekt	3	10 967 833	42 121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 967 855</b>	<b>42 317</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 967 855</b>	<b>42 317</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 261 188	34 183
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 261 188</b>	<b>34 183</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 261 188</b>	<b>34 183</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		11 261 188	34 183
<b>Totalresultat</b>		<b>11 261 188</b>	<b>34 183</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			345 635
Avsatt til annen egenkapital		11 261 188	
Overført fra annen egenkapital			-292 931
Overført fra overkurs			-18 522
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>11 261 188</b>	<b>34 183</b>



Organisasjonsnr: 989 245 791  
JOSEBO INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 348 066

**Sum finansielle anleggsmidler 348 066**

**Sum anleggsmidler 0 348 066**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3 750

**Sum fordringer 3 750**

##### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 5 4 595 924

Obligasjoner og pengemarkedsfond 5 5 843 728

Andre finansielle instrumenter 5

**Sum investeringer 10 439 651**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 087 812 228 420

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 087 812 228 420**

**Sum omløpsmidler 11 527 463 232 170**

**SUM EIENDELER 11 527 463 580 235**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 230 000 230 000

**Sum innskutt egenkapital 230 000 230 000**

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	11 261 188	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 261 188</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 491 188</b>	<b>230 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 375	
Utbytte			345 635
Annen kortsiktig gjeld		29 900	4 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 275</b>	<b>350 235</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 275</b>	<b>350 235</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 527 463</b>	<b>580 235</b>



Organisasjonsnr: 989 245 791  
JOSEBO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# SIGNICAT

Årsregnskap 2021 - Josebo Invest AS

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Boldt, Christian	BANKID_MOBILE	2022-04-25 15:53

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

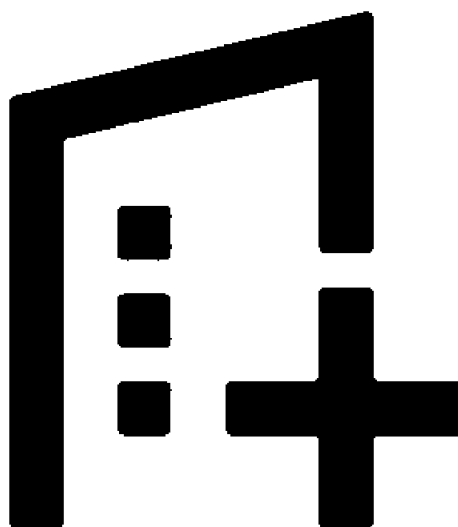


# Årsregnskap 2021

---

## Josebo Invest AS

org. nr. 989 245 791



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Josebo Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	424 645	0
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>424 645</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	(131 312)	(8 134)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(131 312)</b>	<b>(8 134)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>293 333</b>	<b>(8 134)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		22	196
Annen finansinntekt	3	10 967 833	42 121
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>10 967 855</b>	<b>42 317</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>11 261 188</b>	<b>34 183</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>11 261 188</b>	<b>34 183</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		0	345 635
Avsatt til annen egenkapital		11 261 188	0
Overført fra annen egenkapital		0	(292 931)
Overført fra overkurs		0	(18 522)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	6	<b>11 261 188</b>	<b>34 183</b>



## Josebo Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	0	348 066
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>0</u>	<u>348 066</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>0</u>	<u>348 066</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 750
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>3 750</u>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 595 924	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	5 843 728	0
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<u>10 439 651</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 087 812	228 420
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>11 527 463</u>	<u>232 170</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>11 527 463</u>	<u>580 235</u>



## Josebo Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>230 000</u>	<u>230 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	11 261 188	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>11 261 188</u>	<u>0</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>11 491 188</u>	<u>230 000</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 375	0
Utbytte		0	345 635
Annen kortsiktig gjeld		29 900	4 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>36 275</u>	<u>350 235</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>36 275</u>	<u>350 235</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>11 527 463</u>	<u>580 235</u>

Drammen, 22.04.2022

---

Christian Boldt  
styreleder



## Josebo Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Josebo Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	422 529	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	2 116	0
<b>Sum</b>	<b>424 645</b>	<b>0</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

#### NOTE 3 LANGSIKTIG VERDIPAPIRER

Aksjene i Vitari AS er solgt i 2021.



## Josebo Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 4 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	11 261 188	34 182
Permanente forskjeller	-11 368 973	-41 374
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-107 785</b>	<b>-7 192</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Andeler	-19 988	0	19 988
Akkumulert fremførbart underskudd	-294 370	-186 585	107 785
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	314 359	186 585	-127 774
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Josebo Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2021</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	4 595 924	4 595 924	4 707 825	681 801
Andeler i deltakerlignede selskaper	0	0	28 276	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5 843 728	5 843 728	5 848 278	0
<b>Sum</b>	<b>10 439 651</b>	<b>10 439 651</b>	<b>10 584 379</b>	<b>681 801</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

#### NOTE 6 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
01.01.2021	230 000	0	230 000
Årets resultat	0	11 261 188	11 261 188
<b>31.12.2021</b>	<b>230 000</b>	<b>11 261 188</b>	<b>11 491 188</b>