



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 241 492
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE
Forretningsadresse: Fosnavåg Brygge
6090 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utfakturerte fellesutgifter		777 036	814 894
Sum inntekter		777 036	814 894
Kostnader			
Lønnskostnad	1	45 782	44 464
Annen driftskostnad	2	731 254	770 425
Sum kostnader		777 036	814 889
Driftsresultat			5
Annen rentekostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans			-5
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat	3	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 223	16 493
Andre kortsiktige fordringer		51 409	5 329
Sum fordringer		77 632	21 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		711 493	923 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		711 493	923 115
Sum omløpsmidler		789 125	944 937
SUM EIENDELER		789 125	944 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		131 049	131 049
Sum opptjent egenkapital		131 049	131 049
Sum egenkapital	3	131 049	131 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Vedlikeholdsfond	2	602 353	595 942
Sum avsetninger for forpliktelser		602 353	595 942
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		602 353	595 942
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 008	74 928
Annen kortsiktig gjeld		19 715	143 018
Sum kortsiktig gjeld		55 723	217 946
Sum gjeld		658 076	813 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		789 125	944 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666105

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 241 492
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE
Forretningsadresse: Fosnavåg Brygge
6090 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 890 241 492
SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

RESULTATREGNSKAP

Inntekter

Utfakturerte fellesutgifter 777 036 814 894
Sum inntekter 777 036 814 894

Kostnader

Lønnskostnad 1 45 782 44 464
Annen driftskostnad 2 731 254 770 425
Sum kostnader 777 036 814 889

Driftsresultat

5

Annen rentekostnad

5

Sum finanskostnader

5

Netto finans

-5

Resultat før skattekostnad

0

0

Årsresultat

3

0

0



Organisasjonsnr: 890 241 492
SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		26 223	16 493
Andre kortsiktige fordringer		51 409	5 329
Sum fordringer		77 632	21 822

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		711 493	923 115
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		711 493	923 115
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		789 125	944 937
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		789 125	944 937
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		131 049	131 049
Sum opptjent egenkapital		131 049	131 049

Sum egenkapital	3	131 049	131 049
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Vedlikeholdsfond	2	602 353	595 942
------------------	---	---------	---------

Sum avsetninger for forpliktelses		602 353	595 942
-----------------------------------	--	---------	---------

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Sum langsiktig gjeld		602 353	595 942
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	36 008	74 928
Annen kortsiktig gjeld	19 715	143 018
Sum kortsiktig gjeld	55 723	217 946
Sum gjeld	658 076	813 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	789 125	944 937



Organisasjonsnr: 890 241 492
SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Anita Dagny Frøystad Beddan
2025-07-04

 BankID Signing
Otto Sande
2025-07-07

 BankID Signing
Gunnar Åge Gundersen
2025-07-08

 BankID Signing
Mathias Dybvik
2025-07-09

 BankID Signing
Anette Kvalsvik
2025-07-09

Årsregnskap 2024

Sammeige Fosnavåg Brygge

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 890 241 492



RESULTATREGNSKAP

SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Utfakturerte fellesutgifter		777 036	814 894
Sum driftsinntekter		777 036	814 894
Lønnskostnad	1	45 782	44 464
Annen driftskostnad	2	731 254	770 425
Sum driftskostnader		777 036	814 889
Driftsresultat		0	5
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	5
Resultat av finansposter		0	-5
Resultat		0	0
Årsresultat	3	0	0



BALANSE

SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		26 223	16 493
Andre kortsiktige fordringer		51 409	5 329
Sum fordringer		77 632	21 822
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		711 493	923 115
Sum omløpsmidler		789 125	944 937
Sum eiendeler		789 125	944 937



BALANSE

SAMMEIGE FOSNAVÅG BRYGGE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		131 049	131 049
Sum opptjent egenkapital		131 049	131 049
Sum egenkapital	3	131 049	131 049
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Vedlikeholdsfond	2	602 353	595 942
Sum avsetning for forpliktelser		602 353	595 942
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 008	74 928
Annen kortsiktig gjeld		19 715	143 018
Sum kortsiktig gjeld		55 723	217 946
Sum gjeld		658 076	813 888
Sum egenkapital og gjeld		789 125	944 937

Styret i Sammeige Fosnavåg Brygge

Otto Sande
styremedlem

Anette Kvalsvik
styremedlem

Anita Dagny Frøystad Beddari
styremedlem

Gunnar Åge Gundersen
styreleder

Mathias Dybvik
styremedlem



Noter til Årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

PRINSIPP FOR INNTEKTSFØRING

Felleskostnader vert inntektsført akonto månedlig, og avregnet mot totale kostnader ved årets slutt.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	40 125	38 970
Arbeidsgiveravgift	5 657	5 494
Sum	45 782	44 464

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,05 årsverk.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 19 313

Det er betalt honorar til regnskapsfører med kr 42 734

Note 2 Avsetning til forpliktelser

	Vedlikeholdsfond
Vedlikeholdsfond 01.01.24	595 942
Brukt på vedlikehold i 2024	0
Avsetning til vedlikeholdsfond 2024	6 410
Saldo vedlikeholdsfond 31.12.24	602 353

Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	131 049	131 049
Pr 31.12.2024	131 049	131 049



BDO AS
Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik

Til årsmøte i Sammeige Fosnavåg Brygge

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sammeige Fosnavåg Brygge.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TPPJ7-VS6YO-GEY6Q-ZUWVA-TIWWA-T0TXW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løkken, Einar Giljarhus

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1754739

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-09 14:06:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TPPJ7-VS6YO-GEY6Q-7UWNA-TIWPA-T0TXW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.