



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 280 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DYRLØKKEBAKKEN 3 AS  
Forretningsadresse: Kongeveien 192  
1407 VINTERBRO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		494 604	459 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>494 604</b>	<b>459 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	36 840	36 840
Annen driftskostnad	5	109 522	183 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>146 362</b>	<b>220 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>348 242</b>	<b>238 658</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>348 242</b>	<b>238 658</b>
Skattekostnad	6, 7	76 613	52 504
<b>Årsresultat</b>		<b>271 629</b>	<b>186 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		271 629	197 982
Annen egenkapital		0	-11 828
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>271 629</b>	<b>186 154</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 364 296	1 401 136
Sum varige driftsmidler		1 364 296	1 401 136
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 364 296	1 401 136
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 583	24 583
Andre kortsiktige fordringer	9	111 093	55 215
Konsernfordringer	8	1 522 727	1 301 540
Sum fordringer		1 658 402	1 381 338
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	49 432	36 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 432	36 763
Sum omløpsmidler		1 707 834	1 418 101
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 072 130</b>	<b>2 819 237</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 12	270 279	270 279
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 279</b>	<b>270 279</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	604 215	604 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>604 215</b>	<b>604 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>874 494</b>	<b>874 494</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6, 7	54 666	58 097
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>54 666</b>	<b>58 097</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 666</b>	<b>58 097</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 761	7 562
Betalbar skatt	6, 7	80 045	0
Skyldige offentlige avgifter	10	94 788	33 780
Kortsiktig konserngjeld	8	1 961 847	1 845 218
Annen kortsiktig gjeld		4 529	86
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 142 971</b>	<b>1 886 646</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 197 637</b>	<b>1 944 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 072 131</b>	<b>2 819 237</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420622

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 280 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DYRLØKKEBAKKEN 3 AS  
Forretningsadresse: Kongeveien 192  
1407 VINTERBRO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 280 450  
DYRLØKKEBAKKEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		494 604	459 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>494 604</b>	<b>459 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	36 840	36 840
Annen driftskostnad	5	109 522	183 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>146 362</b>	<b>220 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>348 242</b>	<b>238 658</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>348 242</b>	<b>238 658</b>
Skattekostnad	6, 7	76 613	52 504
<b>Årsresultat</b>		<b>271 629</b>	<b>186 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		271 629	197 982
Annen egenkapital		0	-11 828
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>271 629</b>	<b>186 154</b>



Organisasjonsnr: 995 280 450  
DYRLØKKEBAKKEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	1 364 296	1 401 136
Sum varige driftsmidler		1 364 296	1 401 136
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 364 296	1 401 136
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 583	24 583
Andre kortsiktige fordringer	9	111 093	55 215
Konsernfordringer	8	1 522 727	1 301 540
Sum fordringer		1 658 402	1 381 338
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	10	49 432	36 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 432	36 763
Sum omløpsmidler		1 707 834	1 418 101
SUM EIENDELER		3 072 130	2 819 237
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 12	270 279	270 279
Sum innskutt egenkapital		270 279	270 279



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	604 215	604 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>604 215</b>	<b>604 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>874 494</b>	<b>874 494</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6, 7	54 666	58 097
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>54 666</b>	<b>58 097</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 666</b>	<b>58 097</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 761	7 562
Betalbar skatt	6, 7	80 045	0
Skyldige offentlige avgifter	10	94 788	33 780
Kortsiktig konserngjeld	8	1 961 847	1 845 218
Annen kortsiktig gjeld		4 529	86
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 142 971</b>	<b>1 886 646</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 197 637</b>	<b>1 944 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 072 131</b>	<b>2 819 237</b>



Organisasjonsnr: 995 280 450  
DYRLØKKEBAKKEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1916876.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1916876.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	552576.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1364300.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36838.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
8

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1522727.00	1301540.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2054059.00	1845218.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

9

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DYRLØKKEBAKKEN 3 AS  
995 280 450

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		494 604	459 252
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>494 604</b>	<b>459 252</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-36 840	-36 840
Annen driftskostnad	5	-109 522	-183 754
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-146 362</b>	<b>-220 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>348 242</b>	<b>238 658</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>348 242</b>	<b>238 658</b>
Skattekostnad	6, 7	-76 613	-52 504
<b>Årsresultat</b>		<b>271 629</b>	<b>186 154</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		271 629	197 982
Annen egenkapital		0	-11 828
<b>Sum overføringer</b>		<b>271 629</b>	<b>186 154</b>



DYRLØKKEBAKKEN 3 AS  
995 280 450

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 364 296	1 401 136
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 364 296</b>	<b>1 401 136</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 364 296</b>	<b>1 401 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 583	24 583
Kortsiktige konsernfordringer	8	1 522 727	1 301 540
Andre kortsiktige fordringer	9	111 093	55 215
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 658 402</b>	<b>1 381 338</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	49 432	36 763
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 432</b>	<b>36 763</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 707 834</b>	<b>1 418 101</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 072 130</b>	<b>2 819 237</b>



DYRLØKKEBAKKEN 3 AS  
995 280 450

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 12	270 279	270 279
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 279</b>	<b>270 279</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	604 215	604 215
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>604 215</b>	<b>604 215</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>874 494</b>	<b>874 494</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6, 7	54 666	58 097
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>54 666</b>	<b>58 097</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 761	7 562
Betalbar skatt	6, 7	80 045	0
Skyldige offentlige avgifter	10	94 788	33 780
Kortsiktig konserngjeld	8	1 961 847	1 845 218
Annen kortsiktig gjeld		4 529	86
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 142 971</b>	<b>1 886 646</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 197 636</b>	<b>1 944 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 072 130</b>	<b>2 819 237</b>

VINTERBRO, 31.03.2025

Rune Solberg  
styrets leder



DYRLØKKEBAKKEN 3 AS  
995 280 450

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.



DYRLØKKEBAKKEN 3 AS  
995 280 450

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 916 876
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 916 876</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-552 576
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 364 300</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	36 838

## Note 5 - Revisjon

### Mer om ytelser til revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt- Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	80 045	55 841
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 432	-3 337
<b>Skattekostnad</b>	<b>76 613</b>	<b>52 504</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	348 242	238 658
+/- Endring i midlertidige forskjeller	15 599	15 165
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-197 982
+/- Andre elementer	0	-55 841
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>363 841</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	80 045	55 841
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-55 841
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>80 045</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	264 079	248 480	15 599
<b>Netto forskjeller</b>	<b>264 079</b>	<b>248 480</b>	<b>15 599</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>264 079</b>	<b>248 480</b>	<b>15 599</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>58 097</b>	<b>54 666</b>	<b>3 432</b>



DYRLØKKEBAKKEN 3 AS  
995 280 450

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 522 727	1 301 540

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 054 059	1 845 218

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 10 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	270 279	1	270 279

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SOLBERG GRUPPEN AS	270 279	100,00	Ordinære

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	270 279	604 215	874 494
Årsresultat	0	271 629	271 629
- Avgitt konsernbidrag	0	-271 629	-271 629
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>270 279</b>	<b>604 215</b>	<b>874 494</b>