



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 150 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DVERGSNESVEIEN 130 AS
Forretningsadresse: Dvergsnesstien 36
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		438 898	572 357
Sum inntekter		438 898	572 357
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 611	29 611
Annen driftskostnad		374 244	195 261
Sum kostnader	2	403 855	224 872
Driftsresultat		35 043	347 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	254
Annen finansinntekt		627	100
Sum finansinntekter		627	354
Annen rentekostnad		614	0
Sum finanskostnader		614	0
Netto finans		13	354
Resultat før skattekostnad		35 056	347 839
Skattekostnad	3, 4	7 834	76 468
Årsresultat		27 222	271 371
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	27 222	271 371
Sum overføringer og disponeringer		27 222	271 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 769 328	3 798 939
Sum varige driftsmidler		3 769 328	3 798 939
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 769 328	3 798 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 750	110 000
Andre kortsiktige fordringer		35 566	25 388
Sum fordringer		72 316	135 388
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		283 788	76 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 788	76 079
Sum omløpsmidler		356 104	211 467
SUM EIENDELER		4 125 432	4 010 406

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 515 486	3 488 264
Sum opptjent egenkapital		3 515 486	3 488 264
Sum egenkapital		3 617 486	3 590 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	294 495	288 812
Sum avsetninger for forpliktelser		294 495	288 812
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		294 495	288 812
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 500	0
Betalbar skatt	3, 4	2 152	76 823
Skyldige offentlige avgifter		1 800	21 878
Annen kortsiktig gjeld		22 000	32 629
Sum kortsiktig gjeld		213 452	131 330
Sum gjeld		507 946	420 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 125 432	4 010 406



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 429866

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 150 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DVERGSNESVEIEN 130 AS
Forretningsadresse: Dvergsnesstien 36
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 150 448
DVERGSNESVEIEN 130 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		438 898	572 357
Sum inntekter		438 898	572 357
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 611	29 611
Annen driftskostnad		374 244	195 261
Sum kostnader	2	403 855	224 872
Driftsresultat		35 043	347 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	254
Annen finansinntekt		627	100
Sum finansinntekter		627	354
Annen rentekostnad		614	0
Sum finanskostnader		614	0
Netto finans		13	354
Resultat før skattekostnad		35 056	347 839
Skattekostnad	3, 4	7 834	76 468
Årsresultat		27 222	271 371
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	27 222	271 371
Sum overføringer og disponeringer		27 222	271 371



Organisasjonsnr: 989 150 448
DVERGSNESVEIEN 130 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 769 328	3 798 939
Sum varige driftsmidler		3 769 328	3 798 939
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 769 328	3 798 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 750	110 000
Andre kortsiktige fordringer		35 566	25 388
Sum fordringer		72 316	135 388
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		283 788	76 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 788	76 079
Sum omløpsmidler		356 104	211 467
SUM EIENDELER		4 125 432	4 010 406
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	3 515 486	3 488 264
Sum opptjent egenkapital		3 515 486	3 488 264
Sum egenkapital		3 617 486	3 590 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	294 495	288 812
Sum avsetninger for forpliktelse		294 495	288 812
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		294 495	288 812
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 500	0
Betalbar skatt	3, 4	2 152	76 823
Skyldige offentlige avgifter		1 800	21 878
Annen kortsiktig gjeld		22 000	32 629
Sum kortsiktig gjeld		213 452	131 330
Sum gjeld		507 946	420 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 125 432	4 010 406



Organisasjonsnr: 989 150 448
DVERGSNESVEIEN 130 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4353977.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4353977.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	584649.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3769328.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29611.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
DVERGSNESVEIEN 130 AS

989150448

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



DVERGSNESVEIEN 130 AS
989 150 448

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		438 898	572 357
Sum driftsinntekter		438 898	572 357
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-29 611	-29 611
Annen driftskostnad		-374 244	-195 261
Sum driftskostnader	2	-403 855	-224 872
Driftsresultat		35 043	347 485
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	254
Annen finansinntekt		627	100
Sum finansinntekter		627	354
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-614	0
Sum finanskostnader		-614	0
Netto finans		13	354
Resultat før skattekostnad		35 056	347 839
Skattekostnad	3, 4	-7 834	-76 468
Årsresultat		27 222	271 371
Overføringer			
Annen egenkapital	5	27 222	271 371
Sum overføringer		27 222	271 371



DVERGSNESVEIEN 130 AS
989 150 448

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 769 328	3 798 939
Sum varige driftsmidler		3 769 328	3 798 939
Sum anleggsmidler		3 769 328	3 798 939
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		36 750	110 000
Andre kortsiktige fordringer		35 566	25 388
Sum fordringer		72 316	135 388
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		283 788	76 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 788	76 079
Sum omløpsmidler		356 104	211 467
SUM EIENDELER		4 125 432	4 010 406



DVERGSNESVEIEN 130 AS
989 150 448

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 515 486	3 488 264
Sum opptjent egenkapital		3 515 486	3 488 264
Sum egenkapital		3 617 486	3 590 264
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	294 495	288 812
Sum avsetning for forpliktelser		294 495	288 812
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 500	0
Betalbar skatt	3, 4	2 152	76 823
Skyldige offentlige avgifter		1 800	21 878
Annen kortsiktig gjeld		22 000	32 629
Sum kortsiktig gjeld		213 452	131 330
Sum gjeld		507 946	420 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 125 432	4 010 406

KRISTIANSAND S, 31.03.2025

Sigve Raustøl
styrets leder

Tor Ole Raustøl
styremedlem

Steinar Johansen
styremedlem / daglig leder



DVERGSNESVEIEN 130 AS
989 150 448

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



DVERGSNESVEIEN 130 AS
989 150 448

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 353 977
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 353 977
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-584 649
Balanseført verdi per 31.12.	3 769 328
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	29 611

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 152	76 823
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	5 682	-355
Skattekostnad	7 834	76 468
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	35 056	347 839
Permanente forskjeller	555	-254
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-25 828	1 612
Skattepliktig inntekt	9 783	349 197
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	2 152	76 823
Betalbar skatt i balansen	2 152	76 823

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 344 033	1 369 862	-25 828
Omløpsmidler	-31 250	-31 250	0
Netto forskjeller	1 312 783	1 338 612	-25 828
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 312 783	1 338 612	-25 828
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	288 812	294 495	-5 682



DVERGSNESVEIEN 130 AS
989 150 448

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	102 000	3 488 264	3 590 264
Årsresultat	0	27 222	27 222
Egenkapital 31.12.2024	102 000	3 515 486	3 617 486

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	102	1 000	102 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SIGVE RAUSTØL	34	33,33	Ordinære
RAUSTØL TOR OLE	34	33,33	Ordinære
STEINAR JOHANSEN	34	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	102	100	