



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 631 487  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSMEGLER 1 AS  
Forretningsadresse: Kjellstad Næringspark  
Sankt Hallvards vei 3  
3414 LIERSTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rajvinder Kaur  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.10.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		159 400	60 069
<b>Sum inntekter</b>		<b>159 400</b>	<b>60 069</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	110 497	164 867
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 497</b>	<b>164 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 903</b>	<b>-104 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		275	578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>275</b>	<b>578</b>
Annen rentekostnad			482
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>482</b>
<b>Netto finans</b>		<b>275</b>	<b>95</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		18 110	-18 110
Avsatt til annen egenkapital		31 067	
Overført fra annen egenkapital			-86 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		74 829	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>74 829</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 829</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 500	10 750
Andre kortsiktige fordringer			860
Konsernfordringer		6 375	6 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 875</b>	<b>17 985</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		769	39 020
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>769</b>	<b>39 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 644</b>	<b>57 005</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>109 473</b>	<b>57 005</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		25 818	25 818



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 818</b>	<b>55 818</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 067	
Udekket tap			18 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 067</b>	<b>-18 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>86 885</b>	<b>37 707</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 790	19 297
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		4 032	
Annen kortsiktig gjeld		5 765	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 588</b>	<b>19 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 588</b>	<b>19 297</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>109 473</b>	<b>57 005</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 735336

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 631 487  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSMEGLER 1 AS  
Forretningsadresse: Kjellstad Næringspark  
Sankt Hallvards vei 3  
3414 LIERSTRANDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rajvinder Kaur  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.10.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



Organisasjonsnr: 920 631 487  
BEDRIFTSMEGLER 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		159 400	60 069
<b>Sum inntekter</b>		<b>159 400</b>	<b>60 069</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	110 497	164 867
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 497</b>	<b>164 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 903</b>	<b>-104 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		275	578
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>275</b>	<b>578</b>
Annen rentekostnad			482
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>482</b>
<b>Netto finans</b>		<b>275</b>	<b>95</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		18 110	-18 110
Avsatt til annen egenkapital		31 067	
Overført fra annen egenkapital			-86 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>



Organisasjonsnr: 920 631 487  
BEDRIFTSMEGLER 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

74 829

Sum finansielle

anleggsmidler

74 829

Sum anleggsmidler

74 829

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

27 500

10 750

Andre kortsiktige

fordringer

860

Konsernfordringer

6 375

6 375

Sum fordringer

33 875

17 985

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

769

39 020

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

769

39 020

Sum omløpsmidler

34 644

57 005

SUM EIENDELER

109 473

57 005

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Overkurs

25 818

25 818

Sum innskutt egenkapital

55 818

55 818

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

31 067

Udekket tap

18 110

Sum opptjent egenkapital

31 067

-18 110



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>86 885</b>	<b>37 707</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 790	19 297
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		4 032	
Annen kortsiktig gjeld		5 765	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 588</b>	<b>19 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 588</b>	<b>19 297</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>109 473</b>	<b>57 005</b>



Organisasjonsnr: 920 631 487  
BEDRIFTSMEGLER 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Bedriftsmegler 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 631 487



## RESULTATREGNSKAP

### BEDRIFTSMEGLER 1 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		159 400	60 069
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>159 400</b>	<b>60 069</b>
Annen driftskostnad	1	110 497	164 867
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>110 497</b>	<b>164 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 903</b>	<b>-104 799</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		275	578
Annen rentekostnad		0	482
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>275</b>	<b>95</b>
Resultat før skattekostnad		49 178	-104 703
<b>Resultat</b>		<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		18 110	0
Avsatt til annen egenkapital		31 067	0
Overført til udekket tap		0	18 110
Overført fra annen egenkapital		0	86 593
<b>Sum overføringer</b>		<b>49 178</b>	<b>-104 703</b>



### BALANSE

#### BEDRIFTSMEGLER 1 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern		74 829	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>74 829</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 829</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		27 500	10 750
Andre kortsiktige fordringer		0	860
Konsernfordringer		6 375	6 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 875</b>	<b>17 985</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		769	39 020
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 644</b>	<b>57 005</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>109 473</b>	<b>57 005</b>



## BALANSE

### BEDRIFTSMEGLER 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		25 818	25 818
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 818</b>	<b>55 818</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		31 067	0
Udekket tap		0	-18 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 067</b>	<b>-18 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>86 885</b>	<b>37 707</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 790	19 297
Skyldig offentlige avgifter		4 032	0
Annen kortsiktig gjeld		5 765	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 588</b>	<b>19 297</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 588</b>	<b>19 297</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>109 473</b>	<b>57 005</b>

Lierstranda, 16.10.2023  
Styret i Bedriftsmegler 1 AS

\_\_\_\_\_  
Rajvinder Kaur  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Det er ikke kostnadsført noe revisorhonorar for 2022



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	49 178	-104 703
Permanente forskjeller	18 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-67 178	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-104 703</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 860	-111 037	-67 178
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	43 860	111 037	67 177
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	25 818	0	-18 110	37 707
Pr. 01.01.2022	30 000	25 818	0	-18 110	37 707
Årets overskudd			31 067	18 110	49 178
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>25 818</b>	<b>31 067</b>	<b>0</b>	<b>86 885</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BEDRIFTSMEGLER 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
HSS INVEST AS	100	100,0	100,0

