



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 662 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 6 ALGÅRD AS
Forretningsadresse: Industriveien 6B
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		898 589	1 321 520
Sum inntekter		898 589	1 321 520
Kostnader			
Lønnskostnad		1 478	1 331
Avskrivning av driftsmidler		349 000	352 200
Annen driftskostnad		609 629	456 459
Sum kostnader		960 107	809 990
Driftsresultat		-61 518	511 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 328	165 945
Annen finansinntekt		2 187	3 696
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	78 015	
Sum finansinntekter		89 530	169 641
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			110 273
Annen rentekostnad		1 219	160
Annen finanskostnad		431	258
Sum finanskostnader		1 650	110 691
Netto finans		87 880	58 950
Ordinært resultat før skattekostnad		26 362	570 480
Skattekostnad på resultat		-11 095	149 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 457	420 679
Årsresultat		37 457	420 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 457	420 679
Totalresultat		37 457	420 679



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		37 457	420 679
Sum overføringer og disponeringer		37 457	420 679



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 500 000	6 821 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		59 600	87 600
Sum varige driftsmidler		6 559 600	6 908 600
Sum anleggsmidler		6 559 600	6 908 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		256 110	179 869
Andre kortsiktige fordringer			66 992
Sum fordringer		256 110	246 861
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	753 601	555 586
Sum investeringer		753 601	555 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	114 130	1 159 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 130	1 159 018
Sum omløpsmidler		1 123 841	1 961 466
SUM EIENDELER		7 683 441	8 870 066

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1.000)	7	100 000	100 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital		1 692 600	1 692 600
Sum innskutt egenkapital		1 782 600	1 782 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 061 815	1 024 357
Sum opptjent egenkapital		1 061 815	1 024 357
Sum egenkapital	7	2 844 415	2 806 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		290 633	308 840
Sum avsetninger for forpliktelser		290 633	308 840
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld		4 546 272	5 514 488
Sum annen langsiktig gjeld		4 546 272	5 514 488
Sum langsiktig gjeld		4 836 905	5 823 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-10 228	37 679
Betalbar skatt		7 112	170 261
Skyldig offentlige avgifter		5 238	20 928
Annen kortsiktig gjeld			10 912
Sum kortsiktig gjeld		2 122	239 781
Sum gjeld		4 839 027	6 063 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 683 441	8 870 066



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 311932

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 662 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 6 ALGÅRD AS
Forretningsadresse: Industriveien 6B
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2024



Organisasjonsnr: 923 662 855
INDUSTRIVEIEN 6 ALGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		898 589	1 321 520
Sum inntekter		898 589	1 321 520
Kostnader			
Lønnskostnad		1 478	1 331
Avskrivning av driftsmidler		349 000	352 200
Annen driftskostnad		609 629	456 459
Sum kostnader		960 107	809 990
Driftsresultat		-61 518	511 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 328	165 945
Annen finansinntekt		2 187	3 696
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 6		78 015	
Sum finansinntekter		89 530	169 641
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			110 273
Annen rentekostnad		1 219	160
Annen finanskostnad		431	258
Sum finanskostnader		1 650	110 691
Netto finans		87 880	58 950
Ordinært resultat før skattekostnad		26 362	570 480
Skattekostnad på resultat		-11 095	149 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 457	420 679
Årsresultat		37 457	420 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 457	420 679
Totalresultat		37 457	420 679
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		37 457	420 679
Sum overføringer og disponeringer		37 457	420 679



Organisasjonsnr: 923 662 855
INDUSTRIVEIEN 6 ALGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6 500 000	6 821 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	59 600	87 600
Sum varige driftsmidler	6 559 600	6 908 600
Sum anleggsmidler	6 559 600	6 908 600

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	256 110	179 869
Andre kortsiktige fordringer		66 992
Sum fordringer	256 110	246 861

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	753 601	555 586
Sum investeringer		753 601	555 586

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	114 130	1 159 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 130	1 159 018

Sum omløpsmidler 1 123 841 1 961 466

SUM EIENDELER 7 683 441 8 870 066

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer a kr 1.000)	7	100 000	100 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital		1 692 600	1 692 600
Sum innskutt egenkapital		1 782 600	1 782 600



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 061 815	1 024 357
Sum opptjent egenkapital		1 061 815	1 024 357
Sum egenkapital	7	2 844 415	2 806 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		290 633	308 840
Sum avsetninger for forpliktelseser		290 633	308 840
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld		4 546 272	5 514 488
Sum annen langsiktig gjeld		4 546 272	5 514 488
Sum langsiktig gjeld		4 836 905	5 823 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-10 228	37 679
Betalbar skatt		7 112	170 261
Skyldig offentlige avgifter		5 238	20 928
Annen kortsiktig gjeld			10 912
Sum kortsiktig gjeld		2 122	239 781
Sum gjeld		4 839 027	6 063 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 683 441	8 870 066



Organisasjonsnr: 923 662 855
INDUSTRIVEIEN 6 ALGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
INDUSTRIVEIEN 6 ÅLGÅRD AS

Resultatregnskap
Balanse



Org.nr.: 923 662 855



RESULTATREGNSKAP

INDUSTRIVEIEN 6 ÅLGÅRD AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		898 589	1 321 520
Sum driftsinntekter		898 589	1 321 520
Lønnskostnad		1 478	1 331
Avskrivning av driftsmidler		349 000	352 200
Annen driftskostnad		609 629	456 459
Sum driftskostnader		960 107	809 990
Driftsresultat		-61 518	511 531
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 328	165 945
Annen finansinntekt		2 187	3 696
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	78 015	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	110 273
Annen rentekostnad		1 219	160
Annen finanskostnad		431	258
Resultat av finansposter		87 880	58 950
Resultat før skattekostnad		26 362	570 480
Skattekostnad på resultat		-11 095	149 801
Resultat		37 457	420 679
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		37 457	420 679
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		37 457	420 679
Sum overføringer		37 457	420 679



BALANSE

INDUSTRIVEIEN 6 ÅLGÅRD AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 500 000	6 821 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		59 600	87 600
Sum varige driftsmidler		6 559 600	6 908 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 559 600	6 908 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		256 110	179 869
Andre kortsiktige fordringer		0	66 992
Sum fordringer		256 110	246 861
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	753 601	555 586
Sum investeringer		753 601	555 586
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	114 130	1 159 018
Sum omløpsmidler		1 123 841	1 961 466
Sum eiendeler		7 683 441	8 870 066

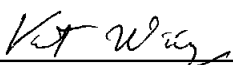


BALANSE

INDUSTRIVEIEN 6 ÅLGÅRD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1.000)	7	100 000	100 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital		1 692 600	1 692 600
Sum innskutt egenkapital		1 782 600	1 782 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 061 815	1 024 357
Sum opptjent egenkapital		1 061 815	1 024 357
Sum egenkapital	7	2 844 415	2 806 957
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		290 633	308 840
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		4 546 272	5 514 488
Sum annen langsiktig gjeld		4 546 272	5 514 488
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-10 228	37 679
Betalbar skatt		7 112	170 261
Skyldig offentlige avgifter		5 238	20 928
Annen kortsiktig gjeld		0	10 912
Sum kortsiktig gjeld		2 122	239 781
Sum gjeld		4 839 027	6 063 109
Sum egenkapital og gjeld		7 683 441	8 870 066

Ålgård, 19.02.2024
Styret i INDUSTRIVEIEN 6 ÅLGÅRD AS


Kurt Wiig
styreleder



Industriveien 6 Ålgård AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er oppført til kostmetoden.

Omløpsaksjer

Børsnoterte aksjer er oppført til kursverdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.



Note 1 Regnskapsprinsipper (forts.)

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktig inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:
Witec Holding AS

Eierandel
100%

Note 4 Bundne midler

I posten inngår bankinnskudd skattetrekk med kr 0. Beløpet dekker skyldig skattetrekk pr 31.12.22.

Note 5 Pantesikret gjeld

Selskapet har pr 31.12.23 ingen pantesikret gjeld.

Note 6 Finansielle omløpsmidler

	31.12.23	31.12.22
Aksjer – anskaffelseskost	630.000	510.000
Verdijustering	<u>123.601</u>	<u>45.586</u>
Aksjer – markedsverdi pr. 31.12	<u>753.601</u>	<u>555.586</u>

Note 7 Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01	100 000	-10 000	1.692.600	1.024.357	2.806.957
Mottatt konsernbidrag ex skatt					
Årsresultat				37.457	37.457
Egenkapital pr 31.12.	100 000	-10 000	1.692.600	1.061.815	2.844.414



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i Industriveien 6 Ålgård AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Industriveien 6 Ålgård AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 37.457. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert

INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandnes, 22. februar 2024
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Idsø & Ravnås Revisjon AS

Kjetil Nygård

Kjetil Nygård
statsautorisert revisor