



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 577 105  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P R E INVEST AS  
Forretningsadresse: Breverudmyra 57  
9513 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Rick Eriksson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.01.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 384	10 630
Sum kostnader		17 384	10 630
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 384</b>	<b>-10 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	19 349	18 559
Annen finansinntekt	2	425 532	425 532
Sum finansinntekter		444 881	444 091
<b>Netto finans</b>		<b>444 881</b>	<b>444 091</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>427 497</b>	<b>433 461</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>427 497</b>	<b>433 461</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>427 497</b>	<b>433 461</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>427 497</b>	<b>433 461</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	400 000
Overføringer annen egenkapital		-72 503	33 461
Sum overføringer og disponeringer		427 497	433 461



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	568 024	548 815
Investeringer i aksjer og andeler	2	543 600	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 131 624</b>	<b>1 068 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 131 624</b>	<b>1 068 815</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		196 805	332 117
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>196 805</b>	<b>332 117</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>196 805</b>	<b>332 117</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 328 429</b>	<b>1 400 932</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 298 429	1 370 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 298 429</b>	<b>1 370 932</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 328 429</b>	<b>1 400 932</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 328 429</b>	<b>1 400 932</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301205

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 577 105  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P R E INVEST AS  
Forretningsadresse: Breverudmyra 57  
9513 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Rick Eriksson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.01.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 577 105  
P R E INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 384	10 630
Sum kostnader		17 384	10 630
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 384</b>	<b>-10 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	19 349	18 559
Annen finansinntekt	2	425 532	425 532
Sum finansinntekter		444 881	444 091
<b>Netto finans</b>		<b>444 881</b>	<b>444 091</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		427 497	433 461
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>427 497</b>	<b>433 461</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>427 497</b>	<b>433 461</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		427 497	433 461
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	400 000
Overføringer annen egenkapital		-72 503	33 461
Sum overføringer og disponeringer		427 497	433 461



Organisasjonsnr: 915 577 105  
P R E INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	568 024	548 815
Investeringer i aksjer og andeler	2	543 600	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 131 624</b>	<b>1 068 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 131 624</b>	<b>1 068 815</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		196 805	332 117
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>196 805</b>	<b>332 117</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>196 805</b>	<b>332 117</b>

**SUM EIENDELER** 1 328 429 1 400 932

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 298 429	1 370 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 298 429</b>	<b>1 370 932</b>

**Sum egenkapital** 1 328 429 1 400 932

**Sum langsiktig gjeld** 0 0

**Sum gjeld** 0 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 328 429

1 400 932



Organisasjonsnr: 915 577 105  
P R E INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



## P R E Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 384	10 630
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 384</b>	<b>10 630</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-17 384</b>	<b>-10 630</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	1	19 349	18 559
Annen finansinntekt	2	425 532	425 532
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>444 881</b>	<b>444 091</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>444 881</b>	<b>444 091</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>427 497</b>	<b>433 461</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>427 497</b>	<b>433 461</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>427 497</b>	<b>433 461</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	400 000
Overføringer annen egenkapital		-72 503	33 461
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>427 497</b>	<b>433 461</b>



## P R E Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	20 000	20 000
Lån til tilknyttet selskap	1	568 024	548 815
Investeringer i aksjer og andeler	2	543 600	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 131 624</b>	<b>1 068 815</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 131 624</b>	<b>1 068 815</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		196 805	332 117
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>196 805</b>	<b>332 117</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 328 429</b>	<b>1 400 932</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 298 429	1 370 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 298 429</b>	<b>1 370 932</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 328 429</b>	<b>1 400 932</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 328 429</b>	<b>1 400 932</b>

Underskrifter

Peter Rick Eriksson  
Styrets leder



P R E Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av utbytte skjer på utbetalingstidspunktet.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og plikter ikke å etablere pensjonsordning i henhold til lov om tjenestepensjon.



P R E Invest AS

## Noter 2022

### Note 1 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %
Nivent Eiendom AS, ALTA	25,00 %	25,00 %

### Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 510 aksjer (14,47%) i Nivent Invest AS.  
Det er i 2022 mottatt kr 425 532,- i utbytte fra dette selskapet.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	427 497	
Permanente og andre forskjeller	-412 766	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	14 731	
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har én aksjonær

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Peter Rick Eriksson	30