



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 272 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARD-TECH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tørvikbygdvegen 452
5620 TØRVIKBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Måge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	44 000
Annen driftsinntekt		577 927	545 627
Sum inntekter		577 927	589 627
Kostnader			
Varekostnad		1 020	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	206 628	206 628
Annen driftskostnad		134 619	180 173
Sum kostnader		342 267	386 800
Driftsresultat		235 660	202 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		5 659	4 137
Sum finansinntekter		5 659	4 137
Annan rentekostnad		175 657	133 790
Sum finanskostnader		175 657	133 790
Netto finans		-169 998	-129 653
Resultat før skattekostnad		65 662	73 173
Skattekostnad	2, 3	14 515	16 219
Årsresultat		51 146	56 954
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		0	33 544
Annen egenkapital		51 146	23 410
Sum overføringer og disponeringar		51 146	56 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2, 3	230 164	197 075
Sum immaterielle egedelar		230 164	197 075
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 201 116	2 407 744
Sum varige driftsmiddel		2 201 116	2 407 744
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 431 280	2 604 819
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		0	12 428
Andre kortsiktige fordringer		19 474	7 133
Sum krav		19 474	19 561
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 943	54 308
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		59 943	54 308
Sum omløpsmiddel		79 416	73 868
SUM EIGEDELAR		2 510 697	2 678 687

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	74 557	23 410
Sum opptent eigenkapital		74 557	23 410
Sum eigenkapital		104 557	53 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	2 261 082	2 382 709
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	104 883
Sum anna langsiktig gjeld		2 261 082	2 487 592
Sum langsiktig gjeld		2 261 082	2 487 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-867	9 385
Betalbar skatt	2, 3	47 604	48 231
Skyldige offentlige avgifter		15 701	23 300
Annen kortsiktig gjeld		82 620	56 769
Sum kortsiktig gjeld		145 058	137 685
Sum gjeld		2 406 140	2 625 277
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 510 697	2 678 687



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 687195

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 272 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARD-TECH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tørvikbygdevegen 452
5620 TØRVIKBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Måge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 272 460
HARD-TECH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	44 000
Annen driftsinntekt		577 927	545 627
Sum inntekter		577 927	589 627
Kostnader			
Varekostnad		1 020	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	206 628	206 628
Annen driftskostnad		134 619	180 173
Sum kostnader		342 267	386 800
Driftsresultat		235 660	202 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		5 659	4 137
Sum finansinntekter		5 659	4 137
Annan rentekostnad		175 657	133 790
Sum finanskostnader		175 657	133 790
Netto finans		-169 998	-129 653
Resultat før skattekostnad		65 662	73 173
Skattekostnad	2, 3	14 515	16 219
Årsresultat		51 146	56 954
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		0	33 544
Annen egenkapital		51 146	23 410
Sum overføringer og disponeringar		51 146	56 954



Organisasjonsnr: 915 272 460
HARD-TECH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2, 3	230 164	197 075
Sum immaterielle egedelar		230 164	197 075
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 201 116	2 407 744
Sum varige driftsmiddel		2 201 116	2 407 744
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 431 280	2 604 819
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		0	12 428
Andre kortsiktige fordringer		19 474	7 133
Sum krav		19 474	19 561
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 943	54 308
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		59 943	54 308
Sum omløpsmiddel		79 416	73 868
SUM EIGEDELAR		2 510 697	2 678 687
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	74 557	23 410
Sum opptent egenkapital		74 557	23 410
Sum egenkapital		104 557	53 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	2 261 082	2 382 709
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	104 883
Sum anna langsiktig gjeld		2 261 082	2 487 592
Sum langsiktig gjeld		2 261 082	2 487 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-867	9 385
Betalbar skatt	2, 3	47 604	48 231
Skyldige offentlige avgifter		15 701	23 300
Annen kortsiktig gjeld		82 620	56 769
Sum kortsiktig gjeld		145 058	137 685
Sum gjeld		2 406 140	2 625 277
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 510 697	2 678 687



Organisasjonsnr: 915 272 460
HARD-TECH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3947909.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3947909.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1746793.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2201116.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	206628.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note



6

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
1592134.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar
2261082.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar
2201116.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



HARD-TECH EIENDOM AS
915 272 460

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	44 000
Annen driftsinntekt		577 927	545 627
Sum driftsinntekter		577 927	589 627
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 020	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-206 628	-206 628
Annen driftskostnad		-134 619	-180 173
Sum driftskostnader		-342 267	-386 800
Driftsresultat		235 660	202 826
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 659	4 137
Sum finansinntekter		5 659	4 137
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-175 657	-133 790
Sum finanskostnader		-175 657	-133 790
Netto finans		-169 998	-129 653
Resultat før skattekostnad		65 662	73 173
Skattekostnad	2, 3	-14 515	-16 219
Årsresultat		51 146	56 954
Overføringer			
Annen egenkapital		51 146	23 410
Udekket tap		0	33 544
Sum overføringer		51 146	56 954



HARD-TECH EIENDOM AS
915 272 460

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	230 164	197 075
Sum immaterielle eiendeler		230 164	197 075
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 201 116	2 407 744
Sum varige driftsmidler		2 201 116	2 407 744
Sum anleggsmidler		2 431 280	2 604 819
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	12 428
Andre kortsiktige fordringer		19 474	7 133
Sum fordringer		19 474	19 561
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 943	54 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 943	54 308
Sum omløpsmidler		79 416	73 868
SUM EIENDELER		2 510 697	2 678 687



HARD-TECH EIENDOM AS
915 272 460

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	74 557	23 410
Sum opptjent egenkapital		74 557	23 410
Sum egenkapital		104 557	53 410
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 261 082	2 382 709
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	104 883
Sum annen langsiktig gjeld		2 261 082	2 487 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-867	9 385
Betalbar skatt	2, 3	47 604	48 231
Skyldige offentlige avgifter		15 701	23 300
Annen kortsiktig gjeld		82 620	56 769
Sum kortsiktig gjeld		145 058	137 685
Sum gjeld		2 406 140	2 625 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 510 697	2 678 687

Kvam, 22.07.2024

Per Ørjan Skogesal Ditmarsen
styrets leder

Oddbjørn Måge
daglig leder



HARD-TECH EIENDOM AS
915 272 460

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HARD-TECH EIENDOM AS
915 272 460

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 947 909
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 947 909
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 746 793
Balansført verdi per 31.12.	2 201 116
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	206 628

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	47 604	48 352
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-33 089	-32 133
Skattekostnad	14 515	16 219
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	65 662	73 173
Permanente forskjeller	322	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	150 400	146 060
Skattepliktig inntekt	216 384	219 233
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	47 604	48 231
Sum betalbar skatt i balansen	47 604	48 231

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-895 799	-1 046 199	150 401
Omløpsmidler	-1	0	-1
Netto forskjeller	-895 799	-1 046 199	150 400
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-895 799	-1 046 199	150 400
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-197 075	-230 164	33 089

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	10	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Oddbjørn Måge	1 500	50,00	Ordinære
Per Ørjan Ditmarsen	1 500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	3 000	100	



HARD-TECH EIENDOM AS
915 272 460

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	23 410	53 410
Årsresultat	0	51 146	51 146
Egenkapital 31.12.2023	30 000	74 557	104 557

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 592 134
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 261 082
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 201 116
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.