



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 916 264 542 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | ASSET 15 AS |
| Forretningsadresse: | Floodmyrvegen 23 3946 PORSGRUNN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|--------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Lars Tormod Haugen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 12.05.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 20 000 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 259 649 | 224 008 |
| Sum kostnader | | 279 649 | 224 008 |
| Driftsresultat | | -279 649 | -224 008 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 1 194 658 | 1 189 364 |
| Sum finansinntekter | | 1 194 658 | 1 189 364 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 761 555 | 660 956 |
| Annen finanskostnad | | 960 538 | 598 083 |
| Sum finanskostnader | | 1 722 093 | 1 259 039 |
| Netto finans | | -527 435 | -69 675 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -807 084 | -293 683 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -440 383 | -326 270 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -366 701 | 32 587 |
| Årsresultat | | -366 701 | 32 587 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 4 | 5 484 714 | |
| Udekket tap | 4 | -1 561 359 | 7 609 |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -4 290 056 | 24 978 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -366 701 | 32 587 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | 346 295 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 346 295 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 32 512 482 | 32 512 482 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 32 512 482 | 32 512 482 |
| Sum anleggsmidler | | 32 512 482 | 32 858 777 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på selskap i samme konsern | | 11 827 216 | 1 197 774 |
| Sum fordringer | | 11 827 216 | 1 197 774 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 321 740 | 2 715 853 |
| Sum omløpsmidler | | 12 148 956 | 3 913 627 |
| SUM EIENDELER | | 44 661 438 | 36 772 404 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | | -30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | | -30 000 |
| Sum egenkapital | | 30 000 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 21 544 385 | 22 708 877 |
| Annen langsiktig gjeld | 7 | 437 742 | 400 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 34 696 000 | 36 604 818 |
| Sum langsiktig gjeld | | 21 982 127 | 23 108 877 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 182 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 753 438 | 167 586 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 935 438 | 167 586 |
| Sum gjeld | | 44 631 438 | 36 772 404 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 44 661 438 | 36 772 404 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 428454

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 264 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASSET 15 AS
Forretningsadresse: Floodmyrvegen 23
3946 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Tormod Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 916 264 542
ASSET 15 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 20 000 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 259 649 | 224 008 |
| Sum kostnader | | 279 649 | 224 008 |
| Driftsresultat | | -279 649 | -224 008 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 1 194 658 | 1 189 364 |
| Sum finansinntekter | | 1 194 658 | 1 189 364 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 761 555 | 660 956 |
| Annen finanskostnad | | 960 538 | 598 083 |
| Sum finanskostnader | | 1 722 093 | 1 259 039 |
| Netto finans | | -527 435 | -69 675 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -440 383 | -326 270 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -366 701 | 32 587 |
| Årsresultat | | -366 701 | 32 587 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 4 | 5 484 714 | |
| Udekket tap | 4 | -1 561 359 | 7 609 |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -4 290 056 | 24 978 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -366 701 | 32 587 |



Organisasjonsnr: 916 264 542
ASSET 15 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | 346 295 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 346 295 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 32 512 482 | 32 512 482 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 32 512 482 | 32 512 482 |
| Sum anleggsmidler | | 32 512 482 | 32 858 777 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på selskap i samme konsern | | 11 827 216 | 1 197 774 |
| Sum fordringer | | 11 827 216 | 1 197 774 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 321 740 | 2 715 853 |
| Sum omløpsmidler | | 12 148 956 | 3 913 627 |
| SUM EIENDELER | | 44 661 438 | 36 772 404 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | | -30 000 |
| Sum opptjent egenkapital | | | -30 000 |
| Sum egenkapital | | 30 000 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 21 544 385 | 22 708 877 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Annen langsiktig gjeld | 7 | 437 742 | 400 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 34 696 000 | 36 604 818 |
| Sum langsiktig gjeld | | 21 982 127 | 23 108 877 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 182 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 9 753 438 | 167 586 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 935 438 | 167 586 |
| Sum gjeld | | 44 631 438 | 36 772 404 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 44 661 438 | 36 772 404 |



Organisasjonsnr: 916 264 542
ASSET 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|-----------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjeklasser | 30000.00 | 1.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Prospective AS | 27001.00 | 90.00% | Ordinære aksjer |
| Vise AS | 2999.00 | 10.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 30000.00 | 100.00% |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Meierigaarden B3 AS | 100.00% | | 8253292.00 | 1194658.00 |

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|-------------|---|
| Asset 15 AS | Floodmyrvegen 23 3946 PORSGRUNN 0805 Porsgrunn |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



DocuSign Envelope ID: 9ED409E7-F389-43B8-8DB5-96677C3529CB

Asset 15 AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning



DocuSign Envelope ID: 9ED409E7-F389-43B8-8DB5-96677C3529CB

Asset 15 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 20 000 | 0 |
| Annen driftskostnad | 2 | 259 649 | 224 008 |
| Sum driftskostnader | | <u>279 649</u> | <u>224 008</u> |
| Driftsresultat | | <u>-279 649</u> | <u>-224 008</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 1 194 658 | 1 189 364 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 761 555 | 660 956 |
| Annen finanskostnad | | 960 538 | 598 083 |
| Netto finansposter | | <u>-527 435</u> | <u>-69 675</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-807 084</u> | <u>-293 683</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | <u>-440 383</u> | <u>-326 270</u> |
| Årsresultat | | <u>-366 701</u> | <u>32 587</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 4 | 5 484 714 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -4 290 056 | 24 978 |
| Udekket tap | 4 | -1 561 359 | 7 609 |
| Sum disponert | | <u>-366 701</u> | <u>32 587</u> |



DocuSign Envelope ID: 9ED409E7-F389-43B8-8DB5-96677C3529CB

Asset 15 AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|------------|------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 0 | 346 295 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 346 295 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 32 512 482 | 32 512 482 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 32 512 482 | 32 512 482 |
| Sum anleggsmidler | | 32 512 482 | 32 858 777 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Fordringer på selskap i samme konsern | | 11 827 216 | 1 197 774 |
| Sum fordringer | | 11 827 216 | 1 197 774 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 321 740 | 2 715 853 |
| Sum omløpsmidler | | 12 148 956 | 3 913 627 |
| Sum eiendeler | | 44 661 438 | 36 772 404 |



DocuSign Envelope ID: 9ED409E7-F389-43B8-8DB5-96677C3529CB

Asset 15 AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------|------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 0 | -30 000 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | -30 000 |
| Sum egenkapital | | 30 000 | 0 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 21 544 385 | 22 708 877 |
| Gjeld til selskap i samme konsern | 7 | 12 713 873 | 13 495 941 |
| Annen langsiktig gjeld | 7 | 437 742 | 400 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 34 696 000 | 36 604 818 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 182 000 | 0 |
| Gjeld til selskap i samme konsern | | 9 449 178 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 304 260 | 167 586 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 935 438 | 167 586 |
| Sum gjeld | | 44 631 438 | 36 772 404 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 44 661 438 | 36 772 404 |

31. desember 2022

Porsgrunn, 14. april 2023

| | | | |
|---|---|---|--|
| DocuSigned by: Lars Tormod Haugen B5DC77FD0603481... Lars Tormod Haugen Styreleder | DocuSigned by: Øyvind Gjertsen 44359A33B093426... Øyvind Gjertsen Daglig leder/Styremedlem | DocuSigned by: Kenneth Henry Espeland Jacobsen 64D1B97737E44EA... Kenneth Henry Espeland Jacobsen Styremedlem | DocuSigned by: Stig Andre Almanza Jacobsen B388488C002AF8... Stig Andre Almanza Jacobsen Styremedlem |
|---|---|---|--|



DocuSign Envelope ID: 9ED409E7-F389-43B8-8DB5-96677C3529CB

Asset 15 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Asset 15 AS driver med investering i aksjer. Selskapet har kontoadresse i Porsgrunn kommune.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

| <i>Lønnskostnader</i> | 2022 | 2021 |
|-----------------------|--------|------|
| Pensjonskostnader | 20 000 | 0 |

Selskapet har ingen ansatte i 2022

Selskapet har gitt gaver til styremedlemmer på kr 20.000,-



DocuSign Envelope ID: 9ED409E7-F389-43B8-8DB5-96677C3529CB

Asset 15 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2022 | 2021 |
|---|-----------------|-----------------|
| Endring utsatt skatt | 346 295 | -326 270 |
| Skatteeffekt av konsernbidrag | -786 679 | 0 |
| Årets totale skattekostnad | <u>-440 384</u> | <u>-326 270</u> |

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -807 084 | -293 683 |
| Permanente forskjeller | <u>-1 194 658</u> | <u>0</u> |
| Alminnelig inntekt | -2 001 742 | -293 683 |
| Anvendt fremførbart underskudd | -1 574 070 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 7 540 276 | 0 |
| Ytet konsernbidrag | -3 964 464 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | <u>0</u> | <u>-293 683</u> |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2022 | 2021 |
|---|----------|------------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | <u>0</u> | <u>1 574 070</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>0</u> | <u>1 574 070</u> |

| | | |
|--|---|---------|
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 0 | 346 295 |
|--|---|---------|

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Udekket tap | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------|---------------|----------------------------|-------------|-------------------|---------------|
| Egenkapital 01.01. | 30 000 | 0 | -30 000 | 0 | 0 |
| Årsresultat | 0 | -366 701 | 0 | 0 | -366 701 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 5 881 415 | 0 | 0 | 5 881 415 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -5 484 714 | 0 | 0 | -5 484 714 |
| Andre endringer | 0 | -30 000 | 30 000 | 0 | 0 |
| Egenkapital 31.12. | <u>30 000</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>30 000</u> |



DocuSign Envelope ID: 9ED409E7-F389-43B8-8DB5-96677C3529CB

Asset 15 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjeklasser | 30 000 | 1 | 30 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|-----------------|-----------|-------------|
| Prospective AS | 27 001 | 90 % | 90 % |
| Vise AS | 2 999 | 10 % | 10 % |
| Sum | 30 000 | 100 % | 100 % |

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap

Forretningskontor

Asset 15 AS

Floodmyrvegen 23 3946 PORSGRUNN 0805
Porsgrunn

| Selskap | Foretakssted | Eierandel | Resultat 2022 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|---------------------|--------------|-----------|---------------|-----------------------|-------------------------|
| Meierigaarden B3 AS | Porsgrunn | 100 % | 1 194 658 | 8 253 292 | 32 512 482 |

Note 7 - Gjeld og pant

Pantsikret gjeld

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 21 544 385 | 22 708 877 |

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

| | 2022 | 2021 |
|------------------------------|------------|------------|
| Aksjer i Meierigaarden B3 AS | 32 512 482 | 32 512 482 |

All gjeld forfaller innen 5 år. For gjeld til kredittinstitusjoner er det løpetid på 3 år og en avdragsprofil på 20 år.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Asset 15 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Asset 15 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 12. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor

Permeo document key: BMSXX-UJSOB-EF5XW-36VJO-Z1FEE-4GVF7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Gunnerød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-93358

IP: 217.111.xxx.xxx

2023-05-12 09:13:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BNSXX-UJSOB-EFSXW-36VJO-Z1FEE-4GVF7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>