



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 562 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUDDAL HYTTEGREN D AS
Forretningsadresse: Kvennhusvegen 17
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Tveiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 908	203 117
Sum inntekter		195 908	203 117
Kostnader			
Annen driftskostnad		125 534	140 669
Sum kostnader		125 534	140 669
Driftsresultat		70 375	62 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	396
Sum finansinntekter		82	396
Annen rentekostnad		28 689	26 196
Sum finanskostnader		28 689	26 196
Netto finans		-28 607	-25 800
Resultat før skattekostnad		41 768	36 648
Skattekostnad		9 171	7 989
Årsresultat		32 597	28 659
Annen egenkapital		32 597	28 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		910 983	910 983
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 213	258
Sum fordringer		1 213	258
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 724	135 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 724	135 642
Sum omløpsmidler		1 009 920	1 046 883
SUM EIENDELER		1 009 920	1 046 883

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		588 247	555 651
Sum opptjent egenkapital		588 247	555 651
Sum egenkapital		618 247	585 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		229 292	259 868
Sum annen langsiktig gjeld		229 292	259 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 851	1 103
Betalbar skatt		9 171	7 989
Skyldige offentlige avgifter		0	1 286
Annen kortsiktig gjeld		148 359	190 986
Sum kortsiktig gjeld		162 381	201 364
Sum gjeld		391 673	461 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 009 920	1 046 883



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 414597

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 562 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUDDAL HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: Kvennhusvegen 17
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jostein Tveiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 562 080
TUDDAL HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 908	203 117
Sum inntekter		195 908	203 117
Kostnader			
Annen driftskostnad		125 534	140 669
Sum kostnader		125 534	140 669
Driftsresultat		70 375	62 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	396
Sum finansinntekter		82	396
Annen rentekostnad		28 689	26 196
Sum finanskostnader		28 689	26 196
Netto finans		-28 607	-25 800
Resultat før skattekostnad		41 768	36 648
Skattekostnad		9 171	7 989
Årsresultat		32 597	28 659
Annen egenkapital		32 597	28 659



Organisasjonsnr: 919 562 080
TUDDAL HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		910 983	910 983
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 213	258
Sum fordringer		1 213	258
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 724	135 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 724	135 642
Sum omløpsmidler		1 009 920	1 046 883
SUM EIENDELER		1 009 920	1 046 883
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		588 247	555 651
Sum opptjent egenkapital		588 247	555 651



Sum egenkapital	618 247	585 651
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	229 292	259 868
Sum annen langsiktig gjeld	229 292	259 868
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 851	1 103
Betalbar skatt	9 171	7 989
Skyldige offentlige avgifter	0	1 286
Annen kortsiktig gjeld	148 359	190 986
Sum kortsiktig gjeld	162 381	201 364
Sum gjeld	391 673	461 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 009 920	1 046 883



Organisasjonsnr: 919 562 080
TUDDAL HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Arten av virksomhet og hvor den drives Selskapets virksomhet består av utvikling av tomteområde og korttids utleie av hytter, og drives i Hjartdal kommune.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger
Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for
TUDDAL HYTTEGREND AS

919562080

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



TUDDAL HYTTEGREND AS
919 562 080

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		195 908	203 117
Sum driftsinntekter		195 908	203 117
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-125 534	-140 669
Sum driftskostnader		-125 534	-140 669
Driftsresultat		70 375	62 448
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		82	396
Sum finansinntekter		82	396
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-28 689	-26 196
Sum finanskostnader		-28 689	-26 196
Netto finans		-28 607	-25 800
Resultat før skattekostnad		41 768	36 648
Skattekostnad		-9 171	-7 989
Årsresultat		32 597	28 659
Overføringer			
Annen egenkapital		32 597	28 659
Sum overføringer		32 597	28 659



TUDDAL HYTTEGREND AS
919 562 080

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		910 983	910 983
Sum varer		910 983	910 983
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 213	258
Sum fordringer		1 213	258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 724	135 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 724	135 642
Sum omløpsmidler		1 009 920	1 046 883
SUM EIENDELER		1 009 920	1 046 883



TUDDAL HYTTEGREND AS
919 562 080

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		588 247	555 651
Sum opptjent egenkapital		588 247	555 651
Sum egenkapital		618 247	585 651
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		229 292	259 868
Sum annen langsiktig gjeld		229 292	259 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 851	1 103
Betalbar skatt		9 171	7 989
Skyldige offentlige avgifter		0	1 286
Annen kortsiktig gjeld		148 359	190 986
Sum kortsiktig gjeld		162 381	201 364
Sum gjeld		391 673	461 232
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 009 920	1 046 883

TUDDAL, 29.04.2026

Jostein Tveiten
styrets leder



TUDDAL HYTTEGREN D AS
919 562 080

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av utvikling av tomtområde og korttids utleie av hytter, og drives i Hjordal kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.