



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 987 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGATUN FJELLPENSJONAT AS
Forretningsadresse: Myrkdalsvegen 926
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Fylkesnes Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salsinntekter | | 8 462 239 | 5 657 678 |
| Mottekne gåver | 1 | 758 855 | 735 557 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 484 137 | 896 149 |
| Sum inntekter | | 9 705 231 | 7 289 385 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnader | | 1 395 996 | 1 046 468 |
| Lønnskostnader m.m | 2 | 3 403 862 | 3 070 673 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 828 226 | 826 122 |
| Annan driftskostnad | | 3 142 906 | 1 771 832 |
| Sum kostnader | | 8 770 991 | 6 715 096 |
| Driftsresultat | | 934 240 | 574 289 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 23 603 | 71 |
| Sum finansinntekter | | 23 603 | 71 |
| Annan rentekostnad | | 141 988 | 83 378 |
| Sum finanskostnader | | 141 988 | 83 378 |
| Netto finans | | -118 385 | -83 307 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 815 855 | 490 982 |
| Skattekostnad | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 815 855 | 490 982 |
| Årsresultat | | 815 855 | 490 982 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 815 855 | 490 982 |
| Totalresultat | | 815 855 | 490 982 |
| Overføringer og disponeringar | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Avsett til egenkapital | | 815 855 | 490 982 |
| Sum overføringar og disponeringar | | 815 855 | 490 982 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygningar o.a. fast egedom | | 14 755 349 | 18 484 820 |
| Driftslausøyre, inventar og utstyr | | 557 000 | 513 025 |
| Sum varige driftsmiddel | 3 | 15 312 349 | 18 997 845 |
| Sum anleggsmiddel | | 15 312 349 | 18 997 845 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 65 351 | 58 890 |
| Krav | | | |
| Kundefordringar | | 121 250 | 95 970 |
| Andre fordringar | | 259 403 | 291 754 |
| Sum krav | | 380 653 | 387 724 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskot, kontanter o.l. | 6 | 3 635 678 | 2 508 924 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 3 635 678 | 2 508 924 |
| Sum omløpsmiddel | | 4 081 682 | 2 955 539 |
| SUM EIGEDELAR | | 19 394 031 | 21 953 384 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 4 766 872 | 4 766 872 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum innskoten egenkapital | | 4 796 872 | 4 796 872 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Annan egenkapital | | 2 442 295 | 1 626 440 |
| Sum opptent egenkapital | | 2 442 295 | 1 626 440 |
| Sum egenkapital | 8 | 7 239 167 | 6 423 312 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 4 | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 9 | 3 259 626 | 3 562 850 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 3 100 000 | 3 200 000 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 6 359 626 | 6 762 850 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 359 626 | 6 762 850 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 333 277 | 325 496 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skuldige trekk og offentlege avgifter | | 214 447 | 214 036 |
| Anna kortsiktig gjeld | 9 | 5 247 515 | 8 227 689 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 795 238 | 8 767 222 |
| Sum gjeld | | 12 154 864 | 15 530 072 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 19 394 031 | 21 953 384 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469355

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 987 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGATUN FJELLPENSJONAT AS
Forretningsadresse: Myrkdalsvegen 926
5713 VOSSESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Fylkesnes Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 987 165
HELGATUN FJELLPENSJONAT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salsinntekter | | 8 462 239 | 5 657 678 |
| Mottekne gaver | 1 | 758 855 | 735 557 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 484 137 | 896 149 |
| Sum inntekter | | 9 705 231 | 7 289 385 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnader | | 1 395 996 | 1 046 468 |
| Lønskostnader m.m | 2 | 3 403 862 | 3 070 673 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 828 226 | 826 122 |
| Annan driftskostnad | | 3 142 906 | 1 771 832 |
| Sum kostnader | | 8 770 991 | 6 715 096 |
| Driftsresultat | | 934 240 | 574 289 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 23 603 | 71 |
| Sum finansinntekter | | 23 603 | 71 |
| Annan rentekostnad | | 141 988 | 83 378 |
| Sum finanskostnader | | 141 988 | 83 378 |
| Netto finans | | -118 385 | -83 307 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 4 | 815 855 | 490 982 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 815 855 | 490 982 |
| Årsresultat | | 815 855 | 490 982 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 815 855 | 490 982 |
| Totalresultat | | 815 855 | 490 982 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Avsett til egenkapital | | 815 855 | 490 982 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 815 855 | 490 982 |



Organisasjonsnr: 922 987 165
HELGATUN FJELLPENSJONAT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygningar o.a. fast eigedom | | | |
| | | 14 755 349 | 18 484 820 |
| Driftslausøyre, inventar og utstyr | | | |
| | | 557 000 | 513 025 |
| Sum varige driftsmiddel | 3 | 15 312 349 | 18 997 845 |
| Sum anleggsmiddel | | 15 312 349 | 18 997 845 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 65 351 | 58 890 |
| Krav | | | |
| Kundefordringar | | | |
| | | 121 250 | 95 970 |
| Andre fordringar | | | |
| | | 259 403 | 291 754 |
| Sum krav | | 380 653 | 387 724 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskot, kontanter o.l. | | | |
| | 6 | 3 635 678 | 2 508 924 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 3 635 678 | 2 508 924 |
| Sum omløpsmiddel | | 4 081 682 | 2 955 539 |
| SUM EIGEDELAR | | 19 394 031 | 21 953 384 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 4 766 872 | 4 766 872 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 4 796 872 | 4 796 872 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annan eigenkapital | | | |
| | | 2 442 295 | 1 626 440 |
| Sum opptent eigenkapital | | 2 442 295 | 1 626 440 |
| Sum eigenkapital | 8 | 7 239 167 | 6 423 312 |



| | | | |
|---------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 4 | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjonar | 9 | 3 259 626 | 3 562 850 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 3 100 000 | 3 200 000 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 6 359 626 | 6 762 850 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 359 626 | 6 762 850 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 333 277 | 325 496 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skuldige trekk og offentlege avgifter | | 214 447 | 214 036 |
| Anna kortsiktig gjeld | 9 | 5 247 515 | 8 227 689 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 795 238 | 8 767 222 |
| Sum gjeld | | 12 154 864 | 15 530 072 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 19 394 031 | 21 953 384 |



Organisasjonsnr: 922 987 165
HELGATUN FJELLPENSJONAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Helgatun Fjellpensjonat AS

Konklusjon

Vi har revidert Helgatun Fjellpensjonat AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 815 855,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 19. april 2023
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2022 Helgatun Fjellpensjonat AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til årsrekneskap

Penneo Dokumentnøkkel: GHEED-U1CD3-3G1ZY-EHKP3-PP8FM-QFHK7

Org.nr.: 922 987 165



Helgatun Fjellpensjonat AS

Resultatrekneskap

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | NOTER | 2022 | 2021 |
|--|-------|------------------|------------------|
| Salsinntekter | | 8 462 239 | 5 657 678 |
| Mottekne gaver | 1 | 758 855 | 735 557 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 484 137 | 896 149 |
| Sum driftsinntekter | | 9 705 231 | 7 289 385 |
| Varekostnader | | 1 395 996 | 1 046 468 |
| Lønskostnader m.m | 2 | 3 403 862 | 3 070 673 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 828 226 | 826 122 |
| Annan driftskostnad | | 3 142 906 | 1 771 832 |
| Sum driftskostnader | | 8 770 991 | 6 715 096 |
| Driftsresultat | | 934 240 | 574 289 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Anna renteinntekt | | 23 603 | 71 |
| Annan rentekostnad | | 141 988 | 83 378 |
| Resultat av finansposter | | -118 385 | -83 307 |
| Resultat før skattekostnad | | 815 855 | 490 982 |
| Skattekostnad | 4 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 815 855 | 490 982 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsett til egenkapital | | 815 855 | 490 982 |
| Sum overføringer | | 815 855 | 490 982 |

Penneo Dokumentnøkkel: GHEED-U1CD3-3G1ZY-EHKP3-PP8FM-QFHKT

Organisasjonsnummer 922 987 165



Helgatun Fjellpensjonat AS

Balanse pr. 31. desember

| EIGEDELAR | NOTER | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmiddel | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygningar o.a. fast eiendom | | 14 755 349 | 18 484 820 |
| Driftslausøyre, inventar og utstyr | | 557 000 | 513 025 |
| Sum varige driftsmiddel | 3 | 15 312 349 | 18 997 845 |
| Sum anleggsmiddel | | 15 312 349 | 18 997 845 |
| Omløpsmidlar | | | |
| Varer | 5 | 65 351 | 58 890 |
| Fordringar | | | |
| Kundefordringar | | 121 250 | 95 970 |
| Andre fordringar | | 259 403 | 291 754 |
| Sum fordringar | | 380 653 | 387 724 |
| Bankinnskot, kontanter o.l. | 6 | 3 635 678 | 2 508 924 |
| Sum omløpsmidlar | | 4 081 682 | 2 955 539 |
| SUM EIGEDELAR | | 19 394 031 | 21 953 384 |

Penneo Dokumentnøkkel: GHEED-U1CD3-3G1ZY-EHKP3-PP8FM-QFHK7

Organisasjonsnummer 922 987 165



Helgatun Fjellpensjonat AS

Balanse pr. 31. desember

| EIGENKAPITAL OG GJELD | NOTER | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| Eigenkapital | | | |
| Innskutt eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 4 766 872 | 4 766 872 |
| Sum innskutt eigenkapital | | 4 796 872 | 4 796 872 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annan eigenkapital | | 2 442 295 | 1 626 440 |
| Sum opptent eigenkapital | | 2 442 295 | 1 626 440 |
| Sum eigenkapital | 8 | 7 239 167 | 6 423 312 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 3 259 626 | 3 562 850 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 3 100 000 | 3 200 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 359 626 | 6 762 850 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 333 277 | 325 496 |
| Skuldige trekk og offentlige avgifter | | 214 447 | 214 036 |
| Anna kortsiktig gjeld | 9 | 5 247 515 | 8 227 689 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 795 238 | 8 767 222 |
| Sum gjeld | | 12 154 864 | 15 530 072 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 19 394 031 | 21 953 384 |

Tore Grønås
styrets leder

Jorunn Fylkesnes Johannessen
dagleg leiar

Brit Gjerde Voster
styremedlem

Arild Sæle
styremedlem

Margrethe Nesse Augestad
styremedlem

Kjerstin Handeland Stokken
styremedlem

Organisasjonsnummer 922 987 165

Penneo Dokumentnøkkel: GHEED-U1CD3-3G1ZY-EHKP3-PP8FM-QFHKT



Helgatun Fjellpensjonat AS

Noter til årsregnskap 2022

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapen er sett opp i samsvar med rekneskapsloven og god rekneskapskikk for små foretak.

Selskapet vart stifta 28.05.2019 ved at egedelar og gjeld knytta til verksemda til Helgatun blei nytta som tingsinnskot i selskapet, ved omorganisering av dei ulike delane til Indremisjonssamskipnaden.

Generelle reglar for registrering av inntekter og kostnader.

Inntektsføring ved sal av varer og tenester skjer på tidspunktet for levering. Kostnader vert tekne med etter samanstillingsprinsippet, som inneber at dei vert med i same periode som tilhøyrande inntekter vert inntektsført. Kostnader som ikkje kan henførast til særskilt inntekt, vert kostnadsført når dei er pådregne.

Klassifisering og generell vurdering av balansepostar.

Egedelar til varig eige eller bruk er klassifiserte som anleggsmiddel. Egedelar som er tilknytta varekrinsløpet er klassifiserte som omløpsmidlar. Fordringar vert klassifiserte som omløpsmiddel dersom dei skal tilbakebetalast innan eitt år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterium lagde til grunn.

Omløpsmidlar er vurderte til lågaste av innkjøpskost og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidla er vurdert til innkjøpskost. Varige anleggsmiddel som vert forringa i verdi vert avskrivne over forventa økonomisk levetid. Anleggsmiddel vert nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som ein ikke ventar er forbigående.

Varige driftsmiddel

Varige driftsmiddel er balanseførte og avskrivne lineært over driftsmidla si forventa levetid dersom levetida driftskostnader. Påkostningar eller forbetringar vert lagde til driftsmiddelets kostpris og vert avskrivne i takt med driftsmiddelet. Skiljet mellom vedlikehald og påkosting/forbetring vert rekna i høve til driftsmiddelets stand ved vårt kjøp av dette.

Varelager

Lager av varar vert ført opp i balansen til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi.

Fordringar

Fordringar vert førte opp i balansen etter frådrag for avsetjing til venta tap. Avsetjing til tap vert gjort på grunnlag av individuelle vurderingar av dei einskilde fordringana

Skattar

Skattekostnaden i resultatregnskapen omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt/skattefordel. Utsett skatt/skattefordel er rekna med 22% på grunnlag av dei mellombels skilnadene som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar. Skatteaukande og skattereduserande mellombels skilnader som reverserer eller kan reversera i same periode, er utlikna.

Etter avklaring frå Skatteetaten i 2021, er heile verksemda til selskapet rekna som skattepliktig. Gåveinntekter haldast utanfor, slik det har vært langvarig praksis for å gjere.

Organisasjonsnummer 922 987 165

Penneo Dokumentnøkkel: GHEED-U1CD3-3G1ZY-EHKP3-PP8FM-QFHKT



Helgatun Fjellpensjonat AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 1 Gåver og annen driftsinntekt

Mottokne gåver reknast ikkje som skattepliktig inntekt.
Annar driftsinntekt er kompensasjon knytta til Covid-19 og strømstøtte.

Note 2 Tilsette, godtgjersler m.v.

Lønskostnader

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Løner, inkl. feriepengar | 2 854 232 | 2 527 378 |
| Folketrygdavgift | 413 121 | 368 922 |
| Pensjonskostnad | 106 656 | 91 684 |
| Andre personalkostnader | 29 853 | 82 689 |
| Sum | 3 403 862 | 3 070 673 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 6 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon.
Ein har sørga for ordning som oppfyller krava.

Note 3 Anleggsmidler

| | Eigedom | Driftslausøyre | Sum |
|------------------------------------|------------|----------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 28 046 960 | 1 231 533 | 29 278 493 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | -2 979 814 | 122 544 | -2 857 270 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 25 067 146 | 1 354 077 | 26 421 223 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 10 311 797 | 797 077 | 11 108 874 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 14 755 349 | 557 000 | 15 312 349 |
| Årets ordinære avskrivninger | 749 658 | 78 569 | 828 226 |
| Økonomisk levetid | 20-50 år | 5-20 år | |

Frådrag i tidlegare anskaffelseskost på Eigedom skuldast i stor grad refusjonar frå Helgatunlia-burettslaga, for utgifter Helgatun har hatt med bygging av nytt vassverk.

Organisasjonsnummer 922 987 165

Penneo Dokumentnøkkel: GHEED-U1CD3-3G12Y-EHKP3-PP8FM-QFHKT



Helgatun Fjellpensjonat AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 815 855 | 490 982 |
| Permanente forskjeller | -758 854 | -735 557 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -23 441 | -419 020 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -33 560 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -663 595 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|------------|------------|---------|
| Varige driftsmidler | 954 155 | 930 714 | -23 441 |
| Sum | 954 155 | 930 714 | -23 441 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 688 521 | -1 722 082 | -33 560 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 734 366 | 791 368 | 57 002 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -161 561 | -174 101 | -12 540 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Varelager

Varelageret er oppført til kostpris.

Note 6 Bundne midlar m.v.

I posten inngår bundne skattetreksmidlar med kr 104 556.
Beløpet dekkjer skuldig skattetrekk.

Organisasjonsnummer 922 987 165

Penneo Dokumentnøkkel: GHEED-U1CD3-3G1ZY-EHKP3-PP8FM-QFHK1



Helgatun Fjellpensjonat AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 7 Aksjar og eigartilhøve

Aksjekapitalen er delt på 30 000 aksjar lydande på kr 1.
Alle aksjar er eigd av Indremisjonssamskipnaden Holding AS.

Note 8 Eigenkapitalendringar

| | <u>Aksjekapital</u> | <u>Overkurs</u> | <u>Annan</u> <u>eigenkapital</u> | <u>Sum</u> <u>eigenkapital</u> |
|----------------|---------------------|-----------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| Pr 01.01.2021 | 30 000 | 4 766 872 | 1 626 440 | 6 423 312 |
| Årets resultat | | | 815 855 | 815 855 |
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | 4 766 872 | 2 442 295 | 7 239 167 |

Note 9 Gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar på kr 3 259 626 er sikra med pant i fast eigedom, som er balanseført med kr 11 753 820. Av gjelda er det omlag kr 1 596 000 som har forfall meir enn 5 år etter balansedagen.

Deler av eigedomsmassen er stilt som sikkerhet for byggjelån hos Helgatunlia- burettslaga for inntil kr 10 000 000.

| <u>Spesifikasjon av anna langsiktig gjeld:</u> | <u>2022</u> |
|--|-------------|
| Indremisjonssamskipnaden | 2 100 000 |
| Stord Indremisjon | 1 000 000 |
| Sum anna langsiktig gjeld | 3 100 000 |

Av anna kortsiktig gjeld er kr 785 558 gjeld til Helgatunlia 6 BRL, som er under bygging, og kr 4 068 933 gjeld til Indremisjonssamskipnaden.

Anna langsiktig og kortsiktig gjeld vert nedbetalt etter nærare avtale, og er ikkje renteberekna.

Penneo Dokumentnøkkel: GHEED-U1CD3-3G1ZY-EHKP3-PP8FM-QFHKT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Sæle

Styremedlem

Serienummer: 9578-5990-4-2198032

IP: 158.248.xxx.xxx

2023-04-18 20:30:37 UTC



Kjerstin Handeland Stokken

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3548119

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-04-18 20:34:09 UTC



Tore Grønås

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1737942

IP: 203.126.xxx.xxx

2023-04-19 03:43:02 UTC



Jorunn Fylkesnes Johannessen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2508413

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-04-19 08:11:22 UTC



Brit Gjerde Voster

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2740429

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-04-19 20:04:47 UTC



Margrethe Nesse Augestad

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1910740

IP: 91.123.xxx.xxx

2023-04-19 20:32:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GHEED-UTCD3-3GTZY-EHKP3-PP8FM-QFHK1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>