



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 647 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUPSTAD EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 32 965 | |
| Sum kostnader | | 32 965 | |
| Driftsresultat | | -32 965 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 667 | |
| Sum finansinntekter | | 4 667 | |
| Netto finans | | 4 667 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -28 298 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -28 298 | 0 |
| Årsresultat | | -28 298 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -28 298 | |
| Totalresultat | | -28 298 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -28 298 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | -28 298 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 1 073 866 | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 073 866 | |
| Sum anleggsmidler | | 1 073 866 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 35 000 |
| Sum fordringer | | | 35 000 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 526 248 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 526 248 | |
| Sum omløpsmidler | | 1 526 248 | 35 000 |
| SUM EIENDELER | | 2 600 114 | 35 000 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 50 000 | 35 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|------------------|---------------|
| Beholdning av egne aksjer | 4, 5 | | |
| Overkurs | 4 | 2 450 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 500 000 | 35 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 28 298 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -28 298 | |
| Sum egenkapital | 4 | 2 471 702 | 35 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 128 412 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 128 412 | |
| Sum gjeld | | 128 412 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 600 114 | 35 000 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 581534

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 647 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUPSTAD EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Frederik Søbak Westad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 647 218
SAUPSTAD EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 32 965 | |
| Sum kostnader | | 32 965 | |
| Driftsresultat | | -32 965 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 667 | |
| Sum finansinntekter | | 4 667 | |
| Netto finans | | 4 667 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -28 298 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -28 298 | 0 |
| Årsresultat | | -28 298 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -28 298 | |
| Totalresultat | | -28 298 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -28 298 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | -28 298 | |



Organisasjonsnr: 928 647 218
SAUPSTAD EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 1 073 866 | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 073 866 | |
| Sum anleggsmidler | | 1 073 866 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 35 000 |
| Sum fordringer | | | 35 000 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 526 248 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 526 248 | |
| Sum omløpsmidler | | 1 526 248 | 35 000 |
| SUM EIENDELER | | 2 600 114 | 35 000 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 50 000 | 35 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4, 5 | | |
| Overkurs | 4 | 2 450 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 500 000 | 35 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



| | | | |
|---------------------------------|----------|------------------|---------------|
| Udekket tap | 4 | 28 298 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -28 298 | |
| Sum egenkapital | 4 | 2 471 702 | 35 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 128 412 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 128 412 | |
| Sum gjeld | | 128 412 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 600 114 | 35 000 |



Organisasjonsnr: 928 647 218
SAUPSTAD EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Saupstad Eiendomsinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saupstad Eiendomsinvest AS som viser et underskudd på NOK 28 298. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: LCCXU-WP45G-7FAUX-ACAWJ-AF5E1-SQJG7



Revisors beretning 2022 for Saupstad Eiendomsinvest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 18. april 2023
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LCCU-WP45G-7FAUX-ACAWJ-AF5E1-SQ2G7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-24 09:26:17 UTC



Penneo DokumentInokkelt: LCCU-WP45G-7FAUX-ACAWJ-AF5E1-SQ2G7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BankID Signing
Christian F. Søbak Westad
2023-04-18

BankID Signing
Halvdan Alexander Aagesen Gi
2023-04-18



Årsregnskap 2022

Saupstad Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 647 218



RESULTATREGNSKAP

SAUPSTAD EIENDOMSINVEST AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|----------------|----------|
| Annen driftskostnad | 1 | 32 965 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 32 965 | 0 |
| Driftsresultat | | -32 965 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 4 667 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 4 667 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -28 298 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 0 | 0 |
| Resultat | | -28 298 | 0 |
| Årsresultat | | -28 298 | 0 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 28 298 | 0 |
| Sum overføringer | 4 | -28 298 | 0 |



BALANSE

SAUPSTAD EIENDOMSINVEST AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|------------------|---------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 1 073 866 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 073 866 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 1 073 866 | 0 |
| | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 35 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 35 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 526 248 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 1 526 248 | 35 000 |
| Sum eiendeler | | 2 600 114 | 35 000 |



BALANSE

SAUPSTAD EIENDOMSINVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|--|--------------------|----------------------------|-------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 50 000 | 35 000 |
| Overkurs | 4 | 2 450 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 500 000 | 35 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 4 | -28 298 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -28 298 | 0 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 471 702 | 35 000 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 128 412 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 128 412 | 0 |
| Sum gjeld | | 128 412 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 600 114 | 35 000 |

Oslo, 18.04.2023

Styret i Saupstad Eiendomsinvest AS

Christian Frederik Søbak Westad
Styreleder

Halvdan Alexander Aagesen Grøm
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Saupstad Eiendomsinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 4 375.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 600 ekskl. mva.



Note 2 Skatt

| | 2022 |
|--|----------------|
| Årets skattekostnad | |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 |
| | |
| Skattepliktig inntekt: | |
| Resultat før skatt | -28 298 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -28 298 |
| | |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 |
|---|-------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -28 298 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 28 298 |
| | |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi | Egenkapital 31.12.2022 | Resultat 2022 |
|----------------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------------|---------------------------|------------------|
| Saupstad Næringseiendom AS | Oslo | 100,0 % | 650 000 | 1 073 866 | 2 292 921 | 0 |
| Sum | | | 650 000 | 1 073 866 | 2 292 921 | 0 |
| | | | | | | |
| Sum verdipapirer | | | 650 000 | 1 073 866 | 2 292 921 | 0 |



Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------------|---------------|------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 35 000 | 0 | 0 | 35 000 |
| Årets resultat | | | -28 298 | -28 298 |
| Nedsettelse aksjekapital | -35 000 | | | -35 000 |
| Emisjon | 50 000 | 2 450 000 | | 2 500 000 |
| Pr 31.12.2022 | 50 000 | 2 450 000 | -28 298 | 2 471 702 |

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SAUPSTAD EIENDOMSINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 2 500 | 20,0 | 50 000 |
| Sum | 2 500 | | 50 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Nistadgruppen AS | 1 250 | 50,0 | 50,0 |
| Halex Invest AS | 417 | 16,7 | 16,7 |
| Melbourne AS | 417 | 16,7 | 16,7 |
| Wesco AS | 416 | 16,6 | 16,6 |
| Totalt antall aksjer | 2 500 | 100,0 | 100,0 |