



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 769 319
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LOFOTR BYGG & ANLEGG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Idrettsgata 1 8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	helge mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	31 173	41 565
Sum kostnader		31 173	41 565
Driftsresultat		-31 173	-41 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 000 000
Annen renteinntekt		4 240	81 699
Annen finansinntekt			3 501 790
Sum finansinntekter		4 240	6 583 489
Rentekostnad til foretak i samme konsern			767
Annen rentekostnad		8 175	
Sum finanskostnader		8 175	767
Netto finans		-3 935	6 582 722
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 108	6 541 157
Skattekostnad på ordinært resultat	2		8 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 108	6 532 496
Årsresultat		-35 108	6 532 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 108	6 532 496
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 500 000
Overføringer annen egenkapital	3	-35 108	3 032 496
Sum overføringer og disponeringer		-35 108	6 532 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	4 647 051	4 647 051
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 647 051	5 647 051
Sum anleggsmidler		5 647 051	5 647 051
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		147 089	
Sum fordringer		147 089	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 135	712 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 135	712 868
Sum omløpsmidler		324 224	712 868
SUM EIENDELER		5 971 275	6 359 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	210 000	210 000
Overkurs	5	2 597 474	2 597 474
Sum innskutt egenkapital		2 807 474	2 807 474
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	3 022 567	3 057 675
Sum opptjent egenkapital		3 022 567	3 057 675
Sum egenkapital		5 830 041	5 865 149
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 112	
Betalbar skatt	2		8 661
Kortsiktig konserngjeld	4,6		351 263
Annen kortsiktig gjeld	5	137 122	134 846
Sum kortsiktig gjeld		141 234	494 770
Sum gjeld		141 234	494 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 971 275	6 359 919



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649700

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 769 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTR BYGG & ANLEGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Idrettsgata 1
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: helge mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 769 319
LOFOTR BYGG & ANLEGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	31 173	41 565
Sum kostnader		31 173	41 565
Driftsresultat		-31 173	-41 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 000 000
Annen renteinntekt		4 240	81 699
Annen finansinntekt			3 501 790
Sum finansinntekter		4 240	6 583 489
Rentekostnad til foretak i samme konsern			767
Annen rentekostnad		8 175	
Sum finanskostnader		8 175	767
Netto finans		-3 935	6 582 722
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 108	6 541 157
Skattekostnad på ordinært resultat	2		8 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 108	6 532 496
Årsresultat		-35 108	6 532 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 108	6 532 496
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 500 000
Overføringer annen egenkapital	3	-35 108	3 032 496
Sum overføringer og disponeringer		-35 108	6 532 496



Organisasjonsnr: 919 769 319
LOFOTR BYGG & ANLEGG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	4	4 647 051	4 647 051
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 647 051	5 647 051
Sum anleggsmidler		5 647 051	5 647 051

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		147 089	
Sum fordringer		147 089	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		177 135	712 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 135	712 868
Sum omløpsmidler		324 224	712 868

SUM EIENDELER 5 971 275 6 359 919

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	210 000	210 000
Overkurs	5	2 597 474	2 597 474
Sum innskutt egenkapital		2 807 474	2 807 474

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 022 567	3 057 675
Sum opptjent egenkapital		3 022 567	3 057 675

Sum egenkapital 5 830 041 5 865 149

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 112	
Betalbar skatt	2		8 661
Kortsiktig konserngjeld	4,6		351 263
Annen kortsiktig gjeld	5	137 122	134 846
Sum kortsiktig gjeld		141 234	494 770
Sum gjeld		141 234	494 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 971 275	6 359 919



Organisasjonsnr: 919 769 319
LOFOTR BYGG & ANLEGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022

for

Lofotr Bygg & Anlegg Holding AS

Foretaksnr. 919 769 319

Vestvågøy Regnskap AS
8370 LEKNES



Lofotr Bygg & Anlegg Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2122	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	31 173	41 565
Sum driftskostnader		31 173	41 565
DRIFTSRESULTAT		(31 173)	(41 565)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 000 000
Annen renteinntekt		4 240	81 699
Annen finansinntekt		0	3 501 790
Sum finansinntekter		4 240	6 583 489
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	767
Annen rentekostnad		8 175	0
Sum finanskostnader		8 175	767
NETTO FINANSPOSTER		(3 935)	6 582 722
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(35 108)	6 541 157
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	8 661
ORDINÆRT RESULTAT		(35 108)	6 532 496
ÅRSRESULTAT		(35 108)	6 532 496
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	3 500 000
Overføringer annen egenkapital	3	(35 108)	3 032 496
SUM OVERF. OG DISP.		(35 108)	6 532 496



Lofotr Bygg & Anlegg Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	4	4 647 051	4 647 051
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 647 051	5 647 051
SUM ANLEGGSMIDLER		5 647 051	5 647 051
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		147 089	0
Sum fordringer		147 089	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 135	712 868
SUM OMLØPSMIDLER		324 224	712 868
SUM EIENDELER		5 971 275	6 359 919
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	210 000	210 000
Overkurs	5	2 597 474	2 597 474
Sum innskutt egenkapital		2 807 474	2 807 474
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 022 567	3 057 675
Sum opptjent egenkapital		3 022 567	3 057 675
SUM EGENKAPITAL		5 830 041	5 865 149
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 113	0
Betalbar skatt	2	0	8 661
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4,6	0	351 263
Annen kortsiktig gjeld	5	137 122	134 846
SUM KORTSIKTIG GJELD		141 234	494 770
SUM GJELD		141 234	494 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 971 275	6 359 919

Leknes 14.06.2023

I Styret for Lofotr Bygg & Anlegg Holding AS

Egil Knutsen
Styrets leder



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Lofotr Bygg & Anlegg Holding AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 928 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 21.07.2023

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Lofotr Bygg & Anlegg Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 35.108. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Lofotr Bygg & Anlegg Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEMLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



Lofotr Bygg Anlegg Holdin AS

Lofotr Bygg & Anlegg Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.
- Kostnadene sammenstilles med inntekter, og inntekter inntektsføres når disse er opptjent.

Note 2 Skatter

Årets Skattegrunnlag	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnader	-35 108	6 541 157
Permanente og andre forskjeller	11	-6 501 790
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag		
Inntekt før fradrag for konsernbidrag	-35 097	39 367
anvendt skattemessig fremførbart underskudd	0	0
Inntekt	0	39 367

Inntekt

Beregnet skatt på årets resultat	0	8 661
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	8 661
Effekt av skatt på konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	8 661

Skattekostnaden på ordinært resultat i resultatregnskapet er sammensatt av følgende poster:

Betalbar skatt

Skattekostnad på ordinært resultat

Akkumulert skm fremførbart underskudd

ikke balanseført utsatt skattefordel

Note 3 Egenkapital

	Sum	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK
Egenkapital 01.01	5 865 149	210 000	2 597 474	3 057 675
Årsresultat	-35 108			-35 108
Utbytte				
Egenkapital 31.12	5 830 041	210 000	2 597 474	3 022 567



Lofotr Bygg Anlegg Holdin AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Aksjer, tilknyttede selskaper

	Aksjekapital	Eierandel	Ansk.kost	Bokf.verdi	Resultat 2022	Egenkap 31.12.22
Datterselskaper						
Lofotr Bygg & Anlegg AS	1 000 000	100 %	4 647 051	4 647 051	531 378	7 287 083
Tilknyttede selskaper:						
Endom Lofoten AS	1 000 000	33,3 %	1 000 000	1 000 000	-45 143	2 861 537

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet aksjonærer er :

	Antall	Eierandel
Egil Knutsen	14	100 %

Selskapets aksjekapital består av 14 aksjer a kr 15 000,-. Til sammen utgjør aksjekapitalen kr 210 000,-.

Aksjonær har fordring på selskapet med kr 134 846,- fordringen er renteberegnet

Note 6 Konsernet, fortsatt drift

Lofotr Bygg & Anlegg Holding AS er morselskap til Lofotr Bygg & Anlegg AS.

Datterselskapet Lofotr Bygg & Anlegg AS eies 100 % av Lofotr Bygg & Anlegg Holding AS

Konsernet faller inn under reglene for små foretak, og det utarbeides ikke konsernregnskap.

Styret er av den oppfatning at resultatregnskap, balanse og noter gir korrekt informasjon om selskapets virksomhet.

Selskapet betaler sine forpliktelser fortløpende.

Styret mener grunnlaget om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Selskapet har løpende mellomregning med konsernselskaper, og det arbeides for fortløpende oppgjør av mellomregningene. Selskapet har derfor ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets utløp, og ingen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets utgang. Videre har selskapet ingen pantestillelser.

Mellomregninger med konsernselskaper

	2022	2021
Lofotr Bygg & Anlegg AS(fordring)	147 089	
Lofotr Bygg & Anlegg AS(gjeld)		351 262

Fordringen er renteberegnet.