



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 257 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGØY BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Joakim Næss
Bogavegen 123
5642 HOLMEFIJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 429	14 600
Sum kostnader		19 429	14 600
Driftsresultat		-19 429	-14 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		22	31
Annen finansinntekt		3 363	2 307
Sum finansinntekter		3 385	2 338
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 385	2 338
Resultat før skattekostnad		-16 044	-12 262
Skattekostnad	2, 3	-3 535	-2 704
Årsresultat		-12 509	-9 558
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-12 509	-9 558
Sum overføringer og disponeringar		-12 509	-9 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	34 874	0
Sum varige driftsmiddel		34 874	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		34 874	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		721 917	750 877
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		721 917	750 877
Sum omløpsmiddel		721 917	750 877
SUM EIGEDELAR		756 791	750 877

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	370 000	370 000
Behaldning av egne aksjar	5	-106 000	-106 000
Sum innskoten egenkapital		264 000	264 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	444 060	456 570
Sum opptent egenkapital		444 060	456 570
Sum egenkapital		708 060	720 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2, 3	21 227	26 534
Sum avsetjingar for plikter		21 227	26 534
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		21 227	26 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 731	-656
Betalbar skatt	2, 3	1 772	3 929
Annen kortsiktig gjeld		0	500
Sum kortsiktig gjeld		27 503	3 773
Sum gjeld		48 731	30 307
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		756 791	750 877



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484559

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 257 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGØY BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Joakim Næss
Bogavegen 123
5642 HOLMEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 257 067
BOGØY BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 429	14 600
Sum kostnader		19 429	14 600
Driftsresultat		-19 429	-14 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		22	31
Annen finansinntekt		3 363	2 307
Sum finansinntekter		3 385	2 338
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 385	2 338
Resultat før skattekostnad		-16 044	-12 262
Skattekostnad	2, 3	-3 535	-2 704
Årsresultat		-12 509	-9 558
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		-12 509	-9 558
Sum overføringer og disponeringar		-12 509	-9 558



Organisasjonsnr: 987 257 067
BOGØY BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	34 874	0
Sum varige driftsmiddel		34 874	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		34 874	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		721 917	750 877
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		721 917	750 877
Sum omløpsmiddel		721 917	750 877
SUM EIGEDELAR		756 791	750 877
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	370 000	370 000
Behaldning av egne aksjar	5	-106 000	-106 000
Sum innskoten eigenkapital		264 000	264 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	444 060	456 570
Sum opptent eigenkapital		444 060	456 570



Sum egenkapital		708 060	720 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2, 3	21 227	26 534
Sum avsetjinger for plikter		21 227	26 534
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		21 227	26 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 731	-656
Betalbar skatt	2, 3	1 772	3 929
Annen kortsiktig gjeld		0	500
Sum kortsiktig gjeld		27 503	3 773
Sum gjeld		48 731	30 307
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		756 791	750 877



Organisasjonsnr: 987 257 067
BOGØY BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



 BankID Signing
Bjarne Samnøy
2025-04-28

 BankID Signing
Joakim Næss
2025-04-30

 BankID Signing
Erik Boge
2025-05-15

 BankID Signing
Stian Bekken
2025-05-26

Årsregnskap for
BOGØY BOLIG AS

987257067

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BOGØY BOLIG AS
987 257 067

 BankID Signing
Bjarne Samnøy
2025-04-28
 BankID Signing
Joakim Næss
2025-04-30
 BankID Signing
Erik Boge
2025-05-15
 BankID Signing
Stian Bekken
2025-05-26

Resultatregnskap

	Note	2024	
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-19 429	-14 600
Sum driftskostnader		-19 429	-14 600
Driftsresultat		-19 429	-14 600
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22	31
Annen finansinntekt		3 363	2 307
Sum finansinntekter		3 385	2 338
Netto finans		3 385	2 338
Resultat før skattekostnad		-16 044	-12 262
Skattekostnad	2, 3	3 535	2 704
Årsresultat		-12 509	-9 558
Overføringer			
Annen egenkapital		-12 509	-9 558
Sum overføringer		-12 509	-9 558



BOGØY BOLIG AS
987 257 067

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2024

34 874

34 874

34 874

721 917

721 917

721 917

756 791

0

0

0

750 877

750 877

750 877

750 877

 BankID Signing
Bjarne Samnøy
2025-04-28

 BankID Signing
Joakim Næss
2025-04-30

 BankID Signing
Erik Boge
2025-05-15

 BankID Signing
Stian Bekken
2025-05-26



BOGØY BOLIG AS
987 257 067

 BankID Signing
Bjarte Samnøy
2025-04-28

 BankID Signing
Joakim Næss
2025-04-30

 BankID Signing
Erik Boge
2025-05-15

 BankID Signing
Stian Bekken
2025-05-26

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	370 000	370 000
Beholdning av egne aksjer	5	-106 000	-106 000
Sum innskutt egenkapital		264 000	264 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	444 060	456 570
Sum opptjent egenkapital		444 060	456 570

Sum egenkapital

708 060 **720 570**

Gjeld

Avsetning og forpliktelser

Utsatt skatt	2, 3	21 227	26 534
Sum avsetning for forpliktelser		21 227	26 534

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		25 731	-656
Betalbar skatt	2, 3	1 772	3 929
Annen kortsiktig gjeld		0	500
Sum kortsiktig gjeld		27 503	3 773

Sum gjeld

48 731 **30 307**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

756 791 **750 877**

HOLMEFJORD, 28.04.2025

Joakim Næss
styrets leder

Erik Boge
styremedlem

Bjarte Samnøy
styremedlem

Stian Bekken
styremedlem



BOGØY BOLIG AS
987 257 067



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 772	3 929
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 307	-6 633
Skattekostnad	-3 535	-2 704
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-16 044	-12 262
Permanente forskjeller	-22	-31
+/- Endring i midlertidige forskjeller	24 121	30 152
Skattepliktig inntekt	8 055	17 860
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 772	3 929
Betalbar skatt i balansen	1 772	3 929

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	1	-1
Gevinst- og tapskonto	120 610	96 488	24 122
Netto forskjeller	120 610	96 488	24 121
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	120 610	96 488	24 121
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	26 534	21 227	5 307



BOGØY BOLIG AS
987 257 067

 BankID Signing
Bjarte Samnøy
2025-04-28

 BankID Signing
Joakim Næss
2025-04-30

 BankID Signing
Erik Bøge
2025-05-15

 BankID Signing
Stian Bekken
2025-05-26

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler

Anskaffelseskost pr 01.01	0
Tilgang i året	34 873
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	34 873
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	34 873
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

annen fast eiendom

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Påbegynt husprosjekt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	264 000	456 570	720 570
Årsresultat	0	-12 509	-12 509
Egenkapital 31.12.2024	264 000	444 060	708 060



Årsregnskap for
BOGØY BOLIG AS
987257067
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BOGØY BOLIG AS
987 257 067

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-19 429	-14 600
Sum driftskostnader		-19 429	-14 600
Driftsresultat		-19 429	-14 600
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22	31
Annen finansinntekt		3 363	2 307
Sum finansinntekter		3 385	2 338
Netto finans		3 385	2 338
Resultat før skattekostnad		-16 044	-12 262
Skattekostnad	2, 3	3 535	2 704
Årsresultat		-12 509	-9 558
Overføringer			
Annen egenkapital		-12 509	-9 558
Sum overføringer		-12 509	-9 558



BOGØY BOLIG AS
987 257 067

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	34 874	0
Sum varige driftsmidler		34 874	0
Sum anleggsmidler		34 874	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		721 917	750 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		721 917	750 877
Sum omløpsmidler		721 917	750 877
SUM EIENDELER		756 791	750 877



BOGØY BOLIG AS
987 257 067

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	370 000	370 000
Beholdning av egne aksjer	5	-106 000	-106 000
Sum innskutt egenkapital		264 000	264 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	444 060	456 570
Sum opptjent egenkapital		444 060	456 570
Sum egenkapital		708 060	720 570
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	21 227	26 534
Sum avsetning for forpliktelser		21 227	26 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 731	-656
Betalbar skatt	2, 3	1 772	3 929
Annen kortsiktig gjeld		0	500
Sum kortsiktig gjeld		27 503	3 773
Sum gjeld		48 731	30 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		756 791	750 877

HOLMEFJORD, 28.04.2025

Joakim Næss
styrets leder

Erik Boge
styremedlem

Bjarte Samnøy
styremedlem

Stian Bekken
styremedlem



BOGØY BOLIG AS
987 257 067

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 772	3 929
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 307	-6 633
Skattekostnad	-3 535	-2 704
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-16 044	-12 262
Permanente forskjeller	-22	-31
+/- Endring i midlertidige forskjeller	24 121	30 152
Skattepliktig inntekt	8 055	17 860
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 772	3 929
Betalbar skatt i balansen	1 772	3 929

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	1	-1
Gevinst- og tapskonto	120 610	96 488	24 122
Netto forskjeller	120 610	96 488	24 121
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	120 610	96 488	24 121
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	26 534	21 227	5 307



BOGØY BOLIG AS
987 257 067

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	0
Tilgang i året	34 873
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	34 873
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	34 873
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Påbegynt husprosjekt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	264 000	456 570	720 570
Årsresultat	0	-12 509	-12 509
Egenkapital 31.12.2024	264 000	444 060	708 060