



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 422 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAMDAL INVESTOR AS  
Forretningsadresse: Havnegata 12  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ledang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	43 624	36 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 624</b>	<b>36 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 624</b>	<b>-36 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 752	8 926
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 752</b>	<b>8 926</b>
Annen rentekostnad		24 965	24 965
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 965</b>	<b>24 965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 213</b>	<b>-16 039</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-47 837	-52 664
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 700 409	2 700 409
Obligasjoner	6	182 451	405 480
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 882 860</b>	<b>3 105 889</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 882 860</b>	<b>3 105 889</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		831 606	625 655
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>831 606</b>	<b>625 655</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>831 606</b>	<b>625 655</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 714 466</b>	<b>3 731 544</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	3 850 000	3 850 000
Overkurs	4	2 193 777	2 193 777
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 043 777</b>	<b>6 043 777</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	2 410 000	2 362 163
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 410 000</b>	<b>-2 362 163</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 633 777</b>	<b>3 681 614</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		80 689	49 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 689</b>	<b>49 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 689</b>	<b>49 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 714 466</b>	<b>3 731 544</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 428846

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 422 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAMDAL INVESTOR AS  
Forretningsadresse: Havnegata 12  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ledang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 988 422 622  
NAMDAL INVESTOR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	43 624	36 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 624</b>	<b>36 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 624</b>	<b>-36 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 752	8 926
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 752</b>	<b>8 926</b>
Annen rentekostnad		24 965	24 965
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 965</b>	<b>24 965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 213</b>	<b>-16 039</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-47 837	-52 664
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>



Organisasjonsnr: 988 422 622  
NAMDAL INVESTOR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 700 409	2 700 409
Obligasjoner	6	182 451	405 480
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 882 860</b>	<b>3 105 889</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 882 860</b>	<b>3 105 889</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		831 606	625 655
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>831 606</b>	<b>625 655</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>831 606</b>	<b>625 655</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 714 466</b>	<b>3 731 544</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	3 850 000	3 850 000
Overkurs	4	2 193 777	2 193 777
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 043 777</b>	<b>6 043 777</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	2 410 000	2 362 163
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 410 000</b>	<b>-2 362 163</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 633 777</b>	<b>3 681 614</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		80 689	49 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>80 689</b>	<b>49 930</b>



Sum gjeld	80 689	49 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 714 466	3 731 544



Organisasjonsnr: 988 422 622  
NAMDAL INVESTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos  
Granvegen 4, 7870 Grong  
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Namdal Investor AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Namdal Investor AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Håkon Romuld  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: FS8TC-Y5V4f-8GBH7-UHQBP-KAVF6-WUNKV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Romuld, Håkon

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-16 12:23:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FS8TC-Y5V4f-8GBH7-UHQBP-KAVf6-WUNKV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2023**  
**Namdal Investor AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
Namdal Investor AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	2	43 624	36 625
Sum driftskostnader		<b>43 624</b>	<b>36 625</b>
Driftsresultat		<b>-43 624</b>	<b>-36 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 752	8 926
Annen rentekostnad		24 965	24 965
Resultat av finansposter		<b>-4 213</b>	<b>-16 039</b>
Resultat før skattekostnad		-47 837	-52 664
Resultat		<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>
Årsresultat	3, 4	<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		47 837	52 664
Sum overføringer		<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>



## Balanse

### Namdal Investor AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 700 409	2 700 409
Annen langsiktig fordring	6	182 451	405 480
Sum finansielle anleggsmidler		<b>2 882 860</b>	<b>3 105 889</b>
Sum anleggsmidler		<b>2 882 860</b>	<b>3 105 889</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		831 606	625 655
Sum omløpsmidler		<b>831 606</b>	<b>625 655</b>
Sum eiendeler		<b>3 714 466</b>	<b>3 731 544</b>



## Balanse

### Namdal Investor AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	3 850 000	3 850 000
Overkurs	4	2 193 777	2 193 777
Sum innskutt egenkapital		<b>6 043 777</b>	<b>6 043 777</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-2 410 000	-2 362 163
Sum opptjent egenkapital		<b>-2 410 000</b>	<b>-2 362 163</b>
Sum egenkapital	4	<b>3 633 777</b>	<b>3 681 614</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		80 689	49 930
Sum kortsiktig gjeld		<b>80 689</b>	<b>49 930</b>
Sum gjeld		<b>80 689</b>	<b>49 930</b>
Sum egenkapital og gjeld		<b>3 714 466</b>	<b>3 731 544</b>

Namsos , 13.05.2024  
Styret i Namdal Investor AS

\_\_\_\_\_  
Espen Ledang  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Arnt Skillingstad Rørvik  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Arnfinn Kolberg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Odd Inge Myrvold  
styremedlem



---

## Noter til regnskapet 2023

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 2 - Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte



---

**Noter til regnskapet 2023**

---

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-47 837	-52 664
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-47 837</b>	<b>-52 664</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-804 395	-756 558	47 837
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	804 395	756 558	-47 837
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 4 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs- fond</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2023	3 850 000	2 193 777	-2 362 163	0	3 681 614
Årets resultat			-47 837	0	-47 837
Pr 31.12.2023	3 850 000	2 193 777	-2 410 000	0	3 633 777

---

**Namdal Investor AS**

---



---

## Noter til regnskapet 2023

---

### Note 5 - Investering i aksjer og andeler

Aksjer	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Midvest I AS A-aksjer	1 358 522	2 700 873	2 700 873
<b>SUM</b>		<b>2 700 873</b>	<b>2 700 873</b>

### Note 6 - Annen langsiktig fordring

Posten gjelder i sin helhet ansvarlig lån gitt til Midvest I AS.