



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 896 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIVITETSHUSET AS
Forretningsadresse: Arne Garborgs vei 26A
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MARI, MØLLERGAARD CECILIE

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	242 000
Sum inntekter		252 000	242 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	97 000	97 000
Annen driftskostnad		47 087	53 008
Sum kostnader		144 087	150 008
Driftsresultat		107 913	91 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			48 320
Sum finansinntekter			48 320
Annen rentekostnad		144 152	108 083
Sum finanskostnader		144 152	108 083
Netto finans		-144 152	-59 763
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 239	32 229
Skattekostnad på resultat		-7 973	-3 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 266	35 769
Årsresultat		-28 266	35 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 266	35 769
Totalresultat		-28 266	35 769
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-28 266	35 769
Sum overføringer og disponeringer		-28 266	35 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 668 000	2 758 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	38 700	45 700
Sum varige driftsmidler	3	2 706 700	2 803 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		335 320	335 320
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		335 320	335 320
Sum anleggsmidler		3 042 020	3 139 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			24 009
Sum fordringer			24 009
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 402	197 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 402	197 564
Sum omløpsmidler		198 402	221 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		3 240 422	3 360 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		375 000	375 000
Sum innskutt egenkapital		375 000	375 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		690 364	718 630
Sum opptjent egenkapital		690 364	718 630
Sum egenkapital		1 065 364	1 093 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		203 969	211 942
Sum avsetninger for forpliktelser		203 969	211 942
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 943 528	2 040 231
Sum annen langsiktig gjeld		1 943 528	2 040 231
Sum langsiktig gjeld		2 147 497	2 252 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 414	
Annen kortsiktig gjeld		18 147	14 790
Sum kortsiktig gjeld		27 561	14 790
Sum gjeld		2 175 058	2 266 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 240 422	3 360 593



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 541855

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 896 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIVITETSHUSET AS
Forretningsadresse: Arne Garborgs vei 26A
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MARI, MØLLERGAARD CECILIE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 896 437
AKTIVITETSHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	242 000
Sum inntekter		252 000	242 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	97 000	97 000
Annen driftskostnad		47 087	53 008
Sum kostnader		144 087	150 008
Driftsresultat		107 913	91 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			48 320
Sum finansinntekter			48 320
Annen rentekostnad		144 152	108 083
Sum finanskostnader		144 152	108 083
Netto finans		-144 152	-59 763
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-36 239	32 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 973	-3 540
Årsresultat		-28 266	35 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 266	35 769
Totalresultat		-28 266	35 769
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-28 266	35 769
Sum overføringer og disponeringer		-28 266	35 769



Organisasjonsnr: 985 896 437
AKTIVITETSHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3	2 668 000	2 758 000
Maskiner og anlegg			
	3		
Skip og flytende installasjoner			
	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	38 700	45 700
Sum varige driftsmidler	3	2 706 700	2 803 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	4		
Investering i annet foretak i samme konsern			
	4		
Investeringer i tilknyttet selskap			
		335 320	335 320
Andre langsiktige fordringer			
	2		
Sum finansielle anleggsmidler		335 320	335 320
Sum anleggsmidler		3 042 020	3 139 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
			24 009
Sum fordringer			24 009
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		198 402	197 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 402	197 564
Sum omløpsmidler		198 402	221 573
SUM EIENDELER		3 240 422	3 360 593



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	375 000	375 000
Sum innskutt egenkapital	375 000	375 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	690 364	718 630
Sum opptjent egenkapital	690 364	718 630

Sum egenkapital	1 065 364	1 093 630
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	203 969	211 942
Sum avsetninger for forpliktelse	203 969	211 942

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	1 943 528	2 040 231
Sum annen langsiktig gjeld	1 943 528	2 040 231

Sum langsiktig gjeld	2 147 497	2 252 173
-----------------------------	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	9 414	
Annen kortsiktig gjeld	18 147	14 790
Sum kortsiktig gjeld	27 561	14 790

Sum gjeld	2 175 058	2 266 963
------------------	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 240 422	3 360 593
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 985 896 437
AKTIVITETSHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

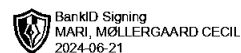
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Aktivitetshuset AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 896 437



RESULTATREGNSKAP

AKTIVITETSHUSET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		252 000	242 000
Sum driftsinntekter		252 000	242 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	97 000	97 000
Annen driftskostnad		47 087	53 008
Sum driftskostnader		144 087	150 008
Driftsresultat		107 913	91 992
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	48 320
Annen rentekostnad		144 152	108 083
Resultat av finansposter		-144 152	-59 763
Resultat før skattekostnad		-36 239	32 229
Skattekostnad på resultat		-7 973	-3 540
Årsresultat		-28 266	35 769
OVERFØRINGER			
Annen egenkapital		-28 266	35 769
Sum overføringer		-28 266	35 769



BALANSE

AKTIVITETSHUSET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 668 000	2 758 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	38 700	45 700
Sum varige driftsmidler	3	2 706 700	2 803 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		335 320	335 320
Sum finansielle anleggsmidler		335 320	335 320
Sum anleggsmidler		3 042 020	3 139 020
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	24 009
Sum fordringer		0	24 009
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 402	197 564
Sum omløpsmidler		198 402	221 573
Sum eiendeler		3 240 422	3 360 593



BALANSE

AKTIVITETSHUSET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		375 000	375 000
Sum innskutt egenkapital		375 000	375 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		690 364	718 630
Sum opptjent egenkapital		690 364	718 630
Sum egenkapital		1 065 364	1 093 630
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		203 969	211 942
Sum avsetning for forpliktelser		203 969	211 942
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 943 528	2 040 231
Sum annen langsiktig gjeld		1 943 528	2 040 231
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 414	0
Annen kortsiktig gjeld		18 147	14 790
Sum kortsiktig gjeld		27 561	14 790
Sum gjeld		2 175 058	2 266 963
Sum egenkapital og gjeld		3 240 422	3 360 593

Tvedestrand, 20.06.2024
Styret i Aktivitetshuset AS

MARI, MØLLERGAARD CECILIE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

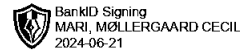
Aktivitetshuset AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 498 000	69 775	4 567 775
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 498 000	69 775	4 567 775
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 830 000	31 075	1 861 075
= Bokført verdi 31.12.23	2 668 000	38 700	2 706 700
Årets ordinære avskrivninger	90 000	7 000	97 000
Økonomisk levetid	50 år	10 år	



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Atletix Tvedestrand AS	TVEDESTRAND	33,2%	33,2%	247 124	22 523
Sum				247 124	22 523

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 400 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1 943 528. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 2 706 700.