



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 729 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAV TIL HEI INVEST AS
Forretningsadresse: Fiboveien 2
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morgan Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 221 750	36 244 353
Andre driftsinntekter		337 000	46 000
Sum inntekter		13 558 750	36 290 353
Kostnader			
Varekostnad		11 731 190	33 567 456
Ordinære avskrivninger	3		10 000
Andre driftskostnader	1	293 367	465 159
Sum kostnader		12 024 557	34 042 615
Driftsresultat		1 534 193	2 247 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 770	19 469
Sum finansinntekter		6 770	19 469
Annen rentekostnad	7	852 685	871 217
Sum finanskostnader		852 685	871 217
Netto finans		-845 915	-851 748
Ordinært resultat før skattekostnad		688 278	1 395 990
Skattekostnad	2	151 421	306 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		536 857	1 089 056
Årsresultat		536 857	1 089 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		536 857	1 089 056
Totalresultat		536 857	1 089 056
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			89 056



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-463 143	
Sum overføringer og disponeringer		536 857	1 089 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	52 822	121 027
Sum immaterielle eiendeler		52 822	121 027
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum anleggsmidler		52 822	121 027
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	4	25 657 220	20 283 392
Sum varer		25 657 220	20 283 392
Fordringer			
Kundefordringer	4	11 082 882	41 672
Andre kortsiktige fordringer	7	661 021	302 631
Sum fordringer		11 743 904	344 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	3 076 516	3 548 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 076 516	3 548 274
Sum omløpsmidler		40 477 640	24 175 969
SUM EIENDELER		40 530 462	24 296 996
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 1 000)	6	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		563 160	563 160
Sum innskutt egenkapital		665 160	665 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 612 926	5 076 070
Sum opptjent egenkapital		4 612 926	5 076 070
Sum egenkapital	5	5 278 086	5 741 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	25 194 488	7 857 476
Langsiktig konserngjeld	7	7 366 517	7 424 517
Sum annen langsiktig gjeld		32 561 005	15 281 993
Sum langsiktig gjeld		32 561 005	15 281 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 849	1 281 327
Betalbar skatt	2	83 216	319 988
Skyldig utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 485 306	672 458
Sum kortsiktig gjeld		2 691 371	3 273 773
Sum gjeld		35 252 375	18 555 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 530 462	24 296 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 643594

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 729 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAV TIL HEI INVEST AS
Forretningsadresse: Fiboveien 2
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morgan Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 891 729 782
HAV TIL HEI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 221 750	36 244 353
Andre driftsinntekter		337 000	46 000
Sum inntekter		13 558 750	36 290 353
Kostnader			
Varekostnad		11 731 190	33 567 456
Ordinære avskrivninger	3		10 000
Andre driftskostnader	1	293 367	465 159
Sum kostnader		12 024 557	34 042 615
Driftsresultat		1 534 193	2 247 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 770	19 469
Sum finansinntekter		6 770	19 469
Annen rentekostnad	7	852 685	871 217
Sum finanskostnader		852 685	871 217
Netto finans		-845 915	-851 748
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	151 421	306 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		536 857	1 089 056
Årsresultat		536 857	1 089 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		536 857	1 089 056
Totalresultat		536 857	1 089 056
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			89 056
Overført fra annen egenkapital		-463 143	
Sum overføringer og disponeringer		536 857	1 089 056



Organisasjonsnr: 891 729 782
HAV TIL HEI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	52 822	121 027
Sum immaterielle eiendeler		52 822	121 027

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

Sum anleggsmidler	3	52 822	121 027
--------------------------	---	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varelager	4	25 657 220	20 283 392
Sum varer		25 657 220	20 283 392

Fordringer

Kundefordringer	4	11 082 882	41 672
-----------------	---	------------	--------

Andre kortsiktige fordringer	7	661 021	302 631
Sum fordringer		11 743 904	344 303

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	8	3 076 516	3 548 274
--------------	---	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 076 516	3 548 274
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		40 477 640	24 175 969
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		40 530 462	24 296 996
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (102 aksjer à kr 1 000)	6	102 000	102 000
--------------------------------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		563 160	563 160
Sum innskutt egenkapital		665 160	665 160

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 612 926	5 076 070
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		4 612 926	5 076 070
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital	5	5 278 086	5 741 230
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	25 194 488	7 857 476
Langsiktig konserngjeld	7	7 366 517	7 424 517
Sum annen langsiktig gjeld		32 561 005	15 281 993
Sum langsiktig gjeld		32 561 005	15 281 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 849	1 281 327
Betalbar skatt	2	83 216	319 988
Skyldig utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 485 306	672 458
Sum kortsiktig gjeld		2 691 371	3 273 773
Sum gjeld		35 252 375	18 555 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 530 462	24 296 996



Organisasjonsnr: 891 729 782
HAV TIL HEI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Hav Til Hei Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hav Til Hei Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 536 857. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: N54CZ-7UDHT-3JPE-XMJC4-EYUQW-7QVEB



Revisors beretning 2021 for Hav Til Hei Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 28. juni 2022
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: N54CZ-7UDHT-3JPJE-XMJC4-EYUQW-7QVEB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Oppdragsansvarlig

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-29 08:08:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N54CZ-7UDHT-3JPE-XMJC4-EYUQW-7QVEB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2021

for

Hav til Hei Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 045X0-DCA33-BISJ5-S67EM-TXAP3-GFAUQ



Hav Til Hei Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		13 221 750	36 244 353
Andre driftsinntekter		337 000	46 000
Sum driftsinntekter		13 558 750	36 290 353
Varekostnad		11 731 190	33 567 456
Ordinære avskrivninger	3	0	10 000
Andre driftskostnader	1	293 367	465 159
Sum driftskostnader		12 024 557	34 042 615
Driftsresultat		1 534 193	2 247 738
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		6 770	19 469
Rentekostnader	7	852 685	871 217
Resultat av finansposter		-845 915	-851 748
Ordinært resultat før skattekostnad		688 278	1 395 990
Skattekostnad	2	151 421	306 934
Årets resultat		536 857	1 089 056
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	89 056
Overført fra annen egenkapital		463 143	0
Sum overføringer		536 857	1 089 056

Penneo Dokumentnøkkel: 045X0-DCA33-BISJ5-SØ7EM-TXAP3-GEAUQ



Hav Til Hei Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	<u>52 822</u>	<u>121 027</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>52 822</u>	<u>121 027</u>
Varige driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>52 822</u>	<u>121 027</u>
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager	4	<u>25 657 220</u>	<u>20 283 392</u>
Sum varer		<u>25 657 220</u>	<u>20 283 392</u>
Fordringer			
Kundefordringer	4	<u>11 082 882</u>	<u>41 672</u>
Andre kortsiktige fordringer	7	<u>661 021</u>	<u>302 631</u>
Sum fordring		<u>11 743 904</u>	<u>344 303</u>
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	8	<u>3 076 516</u>	<u>3 548 274</u>
Sum bankinnskudd, kontanter		<u>3 076 516</u>	<u>3 548 274</u>
Sum omløpsmidler		<u>40 477 640</u>	<u>24 175 969</u>
SUM EIENDELER		<u>40 530 462</u>	<u>24 296 996</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 045X0-DCA33-BISJ5-S67EM-TXAP3-GEAUQ

**Hav Til Hei Invest AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 1 000)	6	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		563 160	563 160
Sum innskutt egenkapital		665 160	665 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 612 926	5 076 070
Sum opptjent egenkapital		4 612 926	5 076 070
Sum egenkapital	5	5 278 086	5 741 230
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	7	7 366 517	7 424 517
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	25 194 488	7 857 476
Sum langsiktig gjeld		32 561 005	15 281 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 849	1 281 327
Betalbar skatt	2	83 216	319 988
Skyldig utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 485 306	672 458
Sum kortsiktig gjeld		2 691 371	3 273 773
Sum gjeld		35 252 375	18 555 766
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 530 462	24 296 996

Lyngdal, 28.06.2022
Styret i Hav Til Hei Invest ASMorgan Håland
styrelederThomas Rom
styremedlemOddbjørn Aas
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 04SX0-DCA33-BISJ5-SØTEM-TXAP3-GEAUQ



Hav til Hei Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varer

Varer er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Se for øvrig note 2.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiafsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 1 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig ledelse eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2021 kostnadsført kr 35 625,-(inkl. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 13 000,-(inkl. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Note 2 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	688 278	1 395 990
Permanente forskjeller	-	-838
Mottatt konsernbidrag	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-310 025	59 339
Årets skattegrunnlag	378 253	1 454 491
Betalbar skatt	83 216	319 988



Hav til Hei Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	83 216	319 988
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	-	-
Endring i utsatt skatt	68 206	-13 054
Sum skattekostnad	151 421	306 934

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

Betalbar skatt av årets resultat	83 216	319 988
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-	-
Skyldig betalbar skatt	83 216	319 988

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-40 099	-50 124	-10 025
Andre forskjeller	-200 000	-500 000	-300 000
Netto midlertidige forskjeller	-240 099	-550 124	-310 025
Utsatt skatt	-52 822	-121 027	68 206

Note 3 Anleggsmidler

	Inventar og utstyr
Anskaffelseskost 01.01	328 731
Tilgang til anskaffelseskost	-
Avgang til anskaffelseskost	-
Anskaffelseskost 31.12	328 731
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-328 731
Balanseført verdi pr. 31.12.21	-
Årets avskrivninger	-

Beløpet blir avskrevet etter en lineær avskrivningsplan på 5 år.

Note 4 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant utgjør	25 194 488	7 857 476
Selskapet har videre avgitt garantier med kr	2 766 499	1 791 280
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er :		
Varelager - eiendommer for videresalg	25 657 220	20 283 392
	25 657 220	20 283 392

I tillegg har selskapet stilt sikkerhet for andre parters gjeld. Dette utgjør pr 31.12.21 kr 1 833 268,- og er sikret med sperret innstående på selskapets konto.

Selskapets personlige eiere har kausjonert for deler av selskapets gjeld. Videre har søsterselskapet Hav til Hei Eiendom AS stilt sikkerhet med sine eiendeler for deler av selskapets gjeld.



Hav til Hei Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	102 000	563 160	5 076 070	5 741 230
Årets resultat			536 857	536 857
Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital pr 31.12	102 000	563 160	4 612 926	5 278 086

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	102	1 000	102 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Hav til Hei Holding AS	102	100,0 %
Totalt antall aksjer	102	100,0 %

Styremedlemmene eier indirekte 1/3 hver av aksjene i Hav til Hei Holding AS.

Note 7 Mellomværende med nærstående

Selskapet har pr 31.12.2021 en langsiktig gjeld til Hav til Hei Holding AS pålydende kr 7 366 517,-. Lånet er i 2021 renteberegnet med kr 242 000,-. Selskapet har i tillegg avgitt utbytte med kr 1 000 000,- til Hav til Hei Holding AS.

Note 8 Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12.21 kr 1 833 268,-.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morgan Håland

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-1636711

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-28 08:44:58 UTC



Oddbjørn Aas

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-397943

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-28 09:18:01 UTC



Oddbjørn Aas

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-397943

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-28 09:18:01 UTC



Thomas Rom

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2708553

IP: 80.212.xxx.xxx

2022-06-29 08:07:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 045X0-DCA33-BISJ5-S67EM-TXAP3-GEAUQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>