



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 120 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRITHJOF ANDERSSEN AS  
Forretningsadresse: Schultz gate 2  
7013 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Anderssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 427 091	1 852 884
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 427 091</b>	<b>1 852 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 777	69 881
Annen driftskostnad	2	4 068 258	1 900 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 161 035</b>	<b>1 970 604</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 056</b>	<b>-117 720</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	273 449	874 890
Annen renteinntekt	4	1 850 043	44 333
Annen finansinntekt	5	38 494 950	16 560 707
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 618 443</b>	<b>17 479 930</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler	6	22 512 399	-2 282 732
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	7	-4 759 509	892 630
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	202 498	
Annen rentekostnad	8	371 605	302 045
Annen finanskostnad	9	3 625 988	39 835
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 952 981</b>	<b>-1 048 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 665 461</b>	<b>18 528 152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 931 517</b>	<b>18 410 432</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10,11	2 561 346	1 058 028
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 370 171</b>	<b>17 352 404</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 370 171</b>	<b>17 352 404</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 370 171</b>	<b>17 352 404</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer annen egenkapital	12	16 370 171	17 352 404
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 370 171</b>	<b>17 352 404</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 141 199	1 157 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 141 199</b>	<b>1 157 708</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	13	59 975 106	59 975 106
Lån til foretak i samme konsern			57 415 314
Investeringer i tilknyttet selskap	14	70 699 664	65 624 664
Investeringer i aksjer og andeler	7	78 791 191	65 199 260
Obligasjoner	7	92 240 734	79 055 943
Andre langsiktige fordringer			4 779 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>301 706 695</b>	<b>332 049 386</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>302 847 894</b>	<b>333 207 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-9 315
Andre kortsiktige fordringer	15	16 616 201	1 550 225
Konsernfordringer	3	44 860 641	4 749 524
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 476 842</b>	<b>6 290 434</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	45 436 726	97 442 265
Markedsbaserte obligasjoner	6	18 849 905	18 535 631
<b>Sum investeringer</b>		<b>64 286 631</b>	<b>115 977 896</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 226 488	2 288 843
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 226 488</b>	<b>2 288 843</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		127 989 961	124 557 174
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>430 837 854</b>	<b>457 764 268</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	300 000	300 000
Overkurs	12	391 984 029	405 984 029
Annen innskutt egenkapital	12		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>392 284 029</b>	<b>406 278 459</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	34 088 394	17 748 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 088 394</b>	<b>17 748 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>426 372 424</b>	<b>424 026 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	1 498 012	1 821 060
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 498 012</b>	<b>1 821 060</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8		29 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>29 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 498 012</b>	<b>30 821 060</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-20	35 306
Betalbar skatt	10	2 884 394	2 604 428
Annen kortsiktig gjeld		83 045	276 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 967 419</b>	<b>2 916 525</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 465 431</b>	<b>33 737 585</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>430 837 854</b>	<b>457 764 268</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 409225

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 120 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRITHJOF ANDERSSEN AS  
Forretningsadresse: Schultz gate 2  
7013 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Anderssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 120 070  
FRITHJOF ANDERSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 427 091	1 852 884
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 427 091</b>	<b>1 852 884</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 777	69 881
Annen driftskostnad	2	4 068 258	1 900 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 161 035</b>	<b>1 970 604</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 056</b>	<b>-117 720</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	273 449	874 890
Annen renteinntekt	4	1 850 043	44 333
Annen finansinntekt	5	38 494 950	16 560 707
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 618 443</b>	<b>17 479 930</b>
Nedskr. av andre finansielle oml. midler	6	22 512 399	-2 282 732
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	7	-4 759 509	892 630
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	202 498	
Annen rentekostnad	8	371 605	302 045
Annen finanskostnad	9	3 625 988	39 835
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 952 981</b>	<b>-1 048 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 665 461</b>	<b>18 528 152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	10,11	2 561 346	1 058 028
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 370 171</b>	<b>17 352 404</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 370 171</b>	<b>17 352 404</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 370 171</b>	<b>17 352 404</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	12	16 370 171	17 352 404



Sum overføringer og  
disponeringer

16 370 171

17 352 404



Organisasjonsnr: 927 120 070  
FRITHJOF ANDERSSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 141 199	1 157 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 141 199</b>	<b>1 157 708</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	13	59 975 106	59 975 106
Lån til foretak i samme konsern			57 415 314
Investeringer i tilknyttet selskap	14	70 699 664	65 624 664
Investeringer i aksjer og andeler	7	78 791 191	65 199 260
Obligasjoner	7	92 240 734	79 055 943
Andre langsiktige fordringer			4 779 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>301 706 695</b>	<b>332 049 386</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>302 847 894</b>	<b>333 207 094</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-9 315
Andre kortsiktige fordringer	15	16 616 201	1 550 225
Konsernfordringer	3	44 860 641	4 749 524
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 476 842</b>	<b>6 290 434</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	45 436 726	97 442 265
Markedsbaserte obligasjoner	6	18 849 905	18 535 631
<b>Sum investeringer</b>		<b>64 286 631</b>	<b>115 977 896</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 226 488	2 288 843
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 226 488</b>	<b>2 288 843</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 989 961</b>	<b>124 557 174</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>430 837 854</b>	<b>457 764 268</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	300 000	300 000
Overkurs	12	391 984 029	405 984 029
Annen innskutt egenkapital	12		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>392 284 029</b>	<b>406 278 459</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	34 088 394	17 748 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 088 394</b>	<b>17 748 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>426 372 424</b>	<b>424 026 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	1 498 012	1 821 060
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 498 012</b>	<b>1 821 060</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8		29 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>29 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 498 012</b>	<b>30 821 060</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-20	35 306
Betalbar skatt	10	2 884 394	2 604 428
Annen kortsiktig gjeld		83 045	276 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 967 419</b>	<b>2 916 525</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 465 431</b>	<b>33 737 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>430 837 854</b>	<b>457 764 268</b>



Organisasjonsnr: 927 120 070  
FRITHJOF ANDERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

Tel: +47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Frithjof Anderssen AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frithjof Anderssen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perinco Dokumentnøkkel: C41Z6-FYVVA-NNKG6-ES8UB-2KEZ0-F168T



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Frithjof Anderssen AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 9. mai 2023  
Deloitte AS

**Mette Estenstad**  
statsautorisert revisor

Perneo Dokumentnøkkel: C41Z6-FYVVA-NNKG6-E58UB-2KEZ0-F68T



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-09 08:22:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C41Z6-FYWVA-NNKG6-E58UB-2KEZ0-F16BT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing  
Harald Anderssen  
2023-05-08

 BankID Signing  
Per Frithjof Anderssen  
2023-05-08

 BankID Signing  
Frithjof Anderssen  
2023-05-08

# Årsregnskap 2022 for Frithjof Anderssen AS

Organisasjonsnr. 927120070

**Utarbeidet av:**  
SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søndre Gate 10  
7011 TRONDHEIM



Frithjof Anderssen AS

BankID Signering  
Harald Anderssen  
2023-05-08

BankID Signering  
Per Frithjof Anderssen  
2023-05-08

BankID Signering  
Frithjof Anderssen  
2023-05-08

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 427 091	1 852 884
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 427 091</b>	<b>1 852 884</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 777	69 881
Annen driftskostnad	2	4 068 258	1 900 722
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 161 035</b>	<b>1 970 604</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>266 056</b>	<b>(117 720)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	273 449	874 890
Annen renteinntekt	4	1 850 043	44 333
Annen finansinntekt	5	38 494 950	16 560 707
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 618 443</b>	<b>17 479 930</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler	6	22 512 399	(2 282 732)
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	7	(4 759 509)	892 630
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	202 498	0
Annen rentekostnad	8	371 605	302 045
Annen finanskostnad	9	3 625 988	39 835
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 952 981</b>	<b>(1 048 222)</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>18 665 461</b>	<b>18 528 152</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>18 931 517</b>	<b>18 410 432</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10,11	2 561 346	1 058 028
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>16 370 171</b>	<b>17 352 404</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>16 370 171</b>	<b>17 352 404</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	12	16 370 171	17 352 404
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>16 370 171</b>	<b>17 352 404</b>



Frithjof Anderssen AS

BankID Signing  
Harald Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Per Frithjof Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Frithjof Anderssen  
2023-05-08

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 141 199	1 157 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 141 199</b>	<b>1 157 708</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	13	59 975 106	59 975 106
Lån til foretak i samme konsern		0	57 415 314
Investeringer i tilknyttet selskap	14	70 699 664	65 624 664
Investeringer i aksjer og andeler	7	78 791 191	65 199 260
Obligasjoner mv	7	92 240 734	79 055 943
Andre langsiktige fordringer		0	4 779 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>301 706 695</b>	<b>332 049 386</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>302 847 894</b>	<b>333 207 094</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	(9 315)
Fordringer på konsernselskap	3	44 860 641	4 749 524
Andre kortsiktige fordringer	15	16 616 201	1 550 225
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 476 842</b>	<b>6 290 434</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	45 436 726	97 442 265
Markedsbaserte obligasjoner	6	18 849 905	18 535 631
<b>Sum investeringer</b>		<b>64 286 631</b>	<b>115 977 896</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 226 488	2 288 843
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>127 989 961</b>	<b>124 557 174</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>430 837 854</b>	<b>457 764 268</b>

Årsregnskap for Frithjof Anderssen AS

Organisasjonsnr. 927120070



Frithjof Anderssen AS

BankID Signing  
Harald Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Per Frithjof Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Frithjof Anderssen  
2023-05-08

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	300 000	300 000
Overkurs	12	391 984 029	405 984 029
Annen innskutt egenkapital	12	0	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>392 284 029</b>	<b>406 278 459</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	34 088 394	17 748 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 088 394</b>	<b>17 748 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>426 372 424</b>	<b>424 026 683</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	10	1 498 012	1 821 060
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 498 012</b>	<b>1 821 060</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	29 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>29 000 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 498 012</b>	<b>30 821 060</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(20)	35 306
Betalbar skatt	10	2 884 394	2 604 428
Annen kortsiktig gjeld		83 045	276 791
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 967 419</b>	<b>2 916 525</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 465 431</b>	<b>33 737 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>430 837 854</b>	<b>457 764 268</b>

Trondheim, 08/05/2023

Per Frithjof Anderssen  
styrets leder


Harald Anderssen  
styremedlem / daglig leder

Frithjof Anderssen  
styremedlem




Frithjof Anderssen AS

## Noter 2022

 BankID Signing  
Harald Anderssen  
2023-05-08

 BankID Signing  
Per Frithjof Anderssen  
2023-05-08

 BankID Signing  
Frithjof Anderssen  
2023-05-08

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter og kostnader

Inntektsføring av gevinst/tap ved realisasjon av aksjer og andre verdipapirer skjer på overdragelsestidspunkt. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler, med unntak av markedsbaserte finansielle instrumenter, vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Avskrivbare anleggsmidler avskrives over driftsmidlets forventede økonomisk levetid. anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som finansinntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler behandles som en handelsportefølje og regnskapsføres til markedskurser på balansedagen. Andre verdipapirer klassifisert som omløpsmidler vurderes til laveste verdis prinsipp basert på en porteføljevurdering. Urealisert verdiendring inngår i finansinntekter og -kostnader. Mottatt utbytte og renter regnes også som finansinntekter.

#### Fordringer

Kundefordringer balanseføres til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Ved den individuelle vurderingen tas det hensyn til indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsmidler og anleggsfordringer, balanseføres til laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Vurdering om avsetning til tap gjennomføres på samme måte som for kundefordringer.


Noter for Frithjof Anderssen AS


Organisasjonsnr. 927120070




Frithjof Anderssen AS

## Noter 2022

 BankID Signing  
Harald Anderssen  
2023-05-08

 BankID Signing  
Per Frithjof Anderssen  
2023-05-08

 BankID Signing  
Frithjof Anderssen  
2023-05-08

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Frithjof Anderssen AS

BankID Signing  
Harald Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Per Frithjof Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Frithjof Anderssen  
2023-05-08

## Noter 2022

### Note 1 - Anleggsmidler

Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 509 674
+ Tilgang	76 268
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 585 942</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 351 965
+ Ordinære avskrivninger	92 777
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 444 743</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>1 141 199</b>
Prosentsats for ord. avskr.	2-10

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

### Note 3 - Renteinntekt fra foretak i samme konsern

Inntektsførte renter fra foretak i samme konsern utgjør kr. 273 449 i regnskapsåret, og består i sin helhet av renteavregning i konsernfelles Cash Pool.

Kostnadsførte renter til foretak i samme konsern utgjør kr. 202 498 i regnskapsåret, og består i sin helhet av renteavregning i konsernfelles Cash Pool.

Netto renteinntekt fra foretak i samme konsern er kr. 70 951 i regnskapsåret.

Total fordringssaldo for konsernfelles Cash Pool er kr. 44 860 641 ved utgangen av regnskapsåret.



Frithjof Anderssen AS

BankID Signing  
Harald Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Per Frithjof Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Frithjof Anderssen  
2023-05-08

## Noter 2022

### Note 4 - Annen renteinntekt

Annen renteinntekt fremkommer slik:	Beløp
Renteinntekter bank	1 850 043
<b>Sum</b>	<b>1 850 043</b>

### Note 5 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt fremkommer slik:	Beløp
Utdeling deltakerselskap	71 151
Renteinntekter obligasjoner	6 250 172
Renteinntekter utlån	1 553 895
Utbytte aksjer	21 124 282
Utbytte, tilbakebetalt kapital	5 813 572
Gevinst obligasjoner	0
Gevinst salg aksjer og andeler	2 945 017
Andre finansinntekter	736 862
<b>Sum</b>	<b>38 494 950</b>

### Note 6 - Investeringer i finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi.

	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi	Urealisert verdiendring
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	45 771 306	45 436 726	-334 580
Markedsbaserte obligasjonsfond	18 459 768	18 849 905	390 137
<b>Sum markedsbasert instrumenter</b>	<b>64 231 074</b>	<b>64 286 631</b>	<b>55 557</b>
Urealisert verdiendring 01.01			2 282 732
Urealisert verdiendring 31.12			-22 512 399
Resultateffekt urealisert verdiendring FA AS			-20 229 667



Frithjof Anderssen AS

BankID Signing  
Harald Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Per Frithjof Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Frithjof Anderssen  
2023-05-08

## Noter 2022

### Note 7 - Investeringer i finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer	Kostpris	Nedskrevet	Bokført verdi
TruckLog AS 1, 10,0%	13 006 184	0	13 006 184
Aksjer med eierandel < 10 %	56 791 435	-8 185 450	64 976 885
<b>Sum</b>	<b>69 797 619</b>	<b>-8 185 450</b>	<b>77 983 070</b>
Sum nedskrevet per 01.01		-9 670 302	
Sum nedskrevet per 31.12		-8 185 450	
<b>Resultateffekt nedskrivninger aksjer</b>		<b>1 484 852</b>	

Investeringer i andeler	Kostpris	Nedskrevet	Bokført verdi
DA / KS / IS med eierandel < 10 %	895 976	-87 855	808 121
<b>Sum</b>	<b>895 976</b>	<b>-87 855</b>	<b>808 121</b>
Sum nedskrevet per 01.01		0	
Sum nedskrevet per 31.12		-87 855	
<b>Resultateffekt nedskrivninger FA AS</b>		<b>-87 855</b>	

Investering i obligasjoner	Kostpris	Nedskrevet	Bokført verdi
Obligasjoner med eierandel < 10 %	93 251 522	-1 010 788	92 240 734
<b>Sum</b>	<b>93 251 522</b>	<b>-1 010 788</b>	<b>92 240 734</b>
Sum nedskrevet per 01.01		-4 373 300	
Sum nedskrevet per 31.12		-1 010 788	
<b>Resultateffekt nedskrivninger FA AS</b>		<b>3 362 512</b>	

### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

#### Gjeld som er sikret med pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	29 000 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>29 000 000</b>

Lån på kr 29 000 000,- fra Danske Bank løper avdragsfritt. Kreditten ble innfridd i sin helhet i andre kvartal 2022. Kostnadsførte renter på lånet i FA AS i 2022 utgjør kr. 342 446.

#### Resterende annen rentekostnad fremkommer slik:

Rentekostnad, ikke fradragsberettiget	6 094
Annen rentekostnad	23 065

### Note 9 - Annen finanskostnad

#### Annen finanskostnad fremkommer slik:

	Beløp
Avsetning tap lån	2 271 710
Tap salg obligasjoner	1 276 854
Valutatap	77 424
<b>Sum</b>	<b>3 625 988</b>

Noter for Frithjof Anderssen AS

Organisasjonsnr. 927120070



Frithjof Anderssen AS

BankID Signing  
Harald Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Per Frithjof Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Frithjof Anderssen  
2023-05-08

## Noter 2022

### Note 10 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	18 931 517
Permanente og andre forskjeller	-10 561 310
Endring i midlertidige forskjeller	4 740 673
<b>Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd</b>	<b>13 110 880</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	2 884 394
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-323 048
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>2 561 346</b>
<b>Betalbar skatt i balansen består av:</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	2 884 394
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 884 394</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-263 628	-285 950
+ Gevinst- og tapskonto	9 965 136	12 456 421
- Andre avsetninger for forpliktelser	2 271 710	0
+ Aksjer og andre verdipapirer	-620 652	-3 892 923
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>6 809 146</b>	<b>8 277 548</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>1 498 012</b>	<b>1 821 060</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel.

### Note 11 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		2 561 346
Resultat før skattekostnad	18 931 517	4 164 934
<b>Differanse</b>		<b>-1 603 588</b>
<b>Som består av</b>		
Permanente forskjeller	-10 561 310	-2 323 488
Direkte balanseførte endringer i midlertidige	3 272 274	719 900
<b>Sum</b>		<b>-1 603 588</b>

Noter for Frithjof Anderssen AS

Organisasjonsnr. 927120070



Frithjof Anderssen AS

BankID Signing  
Harald Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Per Frithjof Anderssen  
2023-05-08

BankID Signing  
Frithjof Anderssen  
2023-05-08

## Noter 2022

### Note 12 - Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	300 000	405 984 029	-5 570	17 748 223	424 026 683
+Fra årets resultat			0	16 370 171	16 370 171
+/-Andre transaksjoner*	0	-14 000 000	5 570	-30 000	-14 024 430
=Pr 31.12.	<b>300 000</b>	<b>391 984 029</b>	<b>0</b>	<b>34 088 394</b>	<b>426 372 424</b>

#### Annen finanskostnad fremkommer slik:

	Beløp
Tilbakebetalt kapital, overkurs	14 000 000
Omdisponering annen innskutt EK	-5 570
Fordring på stifter ført mot EK	30 000
<b>Sum</b>	<b>14 024 430</b>

### Note 13 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har investeringer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %
AS Anderssen Bygginvest, Trondheim	100 %	100 %
Rørlund AS, Trondheim	100 %	100 %

### Note 14 - Investeringer i tilknyttede selskap

Selskapet har investeringer i følgende tilknyttede selskap:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %
Motor Trade Eiendom og Finans AS, Trondheim	40,0 %	40,0 %
Ålesund Bilbygg Invest AS, Oslo	37,5 %	37,5 %
Askim Logistikkcenter I AS, Oslo	21,1 %	21,1 %

### Note 15 - Andre kortsiktige fordringer

#### Andre kortsiktige fordringer fremkommer slik:

	Beløp
Uoppgjort salg aksjefond til tilknyttet selskap	15 612 620
Påløpt renteinntekt obligasjoner	831 536
Andre fordringer	172 046
<b>Sum</b>	<b>16 616 201</b>