



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 942 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKHAUGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Odd Hansen Prosjekt AS  
Longhammarvegen 7  
5536 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Torvestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 200	100
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 200</b>	<b>100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-100</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		44 023	5 109
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 023</b>	<b>5 109</b>
		<b>-44 023</b>	<b>-5 109</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 223</b>	<b>-5 209</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 223</b>	<b>-5 209</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 223</b>	<b>-5 209</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-45 223	-5 209
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 223</b>	<b>-5 209</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 188 716	2 188 716
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 188 716</b>	<b>2 188 716</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 188 716</b>	<b>2 188 716</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 130	44 330
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 130</b>	<b>44 330</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 130</b>	<b>44 330</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 246 846</b>	<b>2 233 046</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 000</b>	<b>92 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-50 432	-5 209
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-50 432</b>	<b>-5 209</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>41 568</b>	<b>86 791</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 287 848	1 243 825
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 287 848</b>	<b>1 243 825</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 287 848</b>	<b>1 243 825</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		917 430	902 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>917 430</b>	<b>902 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 205 278</b>	<b>2 146 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 246 846</b>	<b>2 233 046</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639356

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 942 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKHAUGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Odd Hansen Prosjekt AS  
Longhammarvegen 7  
5536 HAUGESUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Torvestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 927 942 054  
EIKHAUGEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 200	100
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 200</b>	<b>100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>-100</b>
Annen rentekostnad		44 023	5 109
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 023</b>	<b>5 109</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 023</b>	<b>-5 109</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 223</b>	<b>-5 209</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 223</b>	<b>-5 209</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 223</b>	<b>-5 209</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-45 223	-5 209
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 223</b>	<b>-5 209</b>



Organisasjonsnr: 927 942 054  
EIKHAUGEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

2 188 716 2 188 716

Sum finansielle anleggsmidler

2 188 716 2 188 716

Sum anleggsmidler

2 188 716 2 188 716

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

58 130 44 330

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

58 130 44 330

Sum omløpsmidler

58 130 44 330

SUM EIENDELER

2 246 846 2 233 046

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital

-8 000 -8 000

Sum innskutt egenkapital

92 000 92 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-50 432 -5 209

Sum opptjent egenkapital

-50 432 -5 209

Sum egenkapital

41 568 86 791

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

1 287 848 1 243 825

Sum annen langsiktig gjeld

1 287 848 1 243 825

Sum langsiktig gjeld

1 287 848 1 243 825



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	917 430	902 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>917 430</b>	<b>902 430</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 205 278</b>	<b>2 146 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 246 846</b>	<b>2 233 046</b>



Organisasjonsnr: 927 942 054  
EIKHAUGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.