



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 067 674  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERBERG INVEST AS  
Forretningsadresse: C/O Malling & Co Forvaltning AS  
Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Chr. Herud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Forretningsførerhonorar		91 913	69 073
Revisjonshonorar		31 512	54 510
Andre honorarer		8 594	
Annen driftskostnad		22 738	78 550
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>154 756</b>	<b>202 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-154 756</b>	<b>-202 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 482	656 932
Gevinst/tap ved salg av aksjer og andeler	2	857 611	-700 970
Mottatt utbytte		101 200	1 144 073
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 012 293</b>	<b>1 100 035</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			-540 000
Annen rentekostnad		247 707	41 562
Annen finanskostnad		138	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>247 845</b>	<b>-498 438</b>
<b>Netto finans</b>		<b>764 449</b>	<b>1 598 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>609 693</b>	<b>1 396 341</b>
Skattekostnad	3	-74 379	146 338
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>684 072</b>	<b>1 250 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>684 072</b>	<b>1 250 003</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>684 072</b>	<b>1 250 003</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>684 072</b>	<b>1 250 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		684 072	1 250 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>684 072</b>	<b>1 250 003</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	74 379	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>74 379</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 892 490	839 795
Investering i andre aksjer og andeler	2	43 710 765	45 392 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 603 255</b>	<b>46 231 995</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 677 634</b>	<b>46 231 995</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 747 907	460 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 747 907</b>	<b>460 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 747 907</b>	<b>460 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 425 541</b>	<b>46 692 815</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	198 000	150 000
Overkurs		26 510 574	26 508 574
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 708 574</b>	<b>26 658 574</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 203 539	11 519 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 203 539</b>	<b>11 519 467</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>	4	38 912 113	38 178 041
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		8 494 026	8 246 319
Leverandørgjeld		19 402	82 255
Betalbar skatt	3		146 338
Annen kortsiktig gjeld			39 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		8 513 428	8 514 774
<b>Sum gjeld</b>		8 513 428	8 514 774
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		47 425 541	46 692 815



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 492092

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 067 674  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERBERG INVEST AS  
Forretningsadresse: C/O Malling & Co Forvaltning AS  
Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Chr. Herud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 067 674  
HERBERG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Forretningsførerhonorar		91 913	69 073
Revisjonshonorar		31 512	54 510
Andre honorarer		8 594	
Annen driftskostnad		22 738	78 550
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>154 756</b>	<b>202 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-154 756</b>	<b>-202 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		53 482	656 932
Gevinst/tap ved salg av aksjer og andeler	2	857 611	-700 970
Mottatt utbytte		101 200	1 144 073
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 012 293</b>	<b>1 100 035</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			-540 000
Annen rentekostnad		247 707	41 562
Annen finanskostnad		138	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>247 845</b>	<b>-498 438</b>
<b>Netto finans</b>		<b>764 449</b>	<b>1 598 473</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	-74 379	146 338
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>684 072</b>	<b>1 250 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>684 072</b>	<b>1 250 003</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>684 072</b>	<b>1 250 003</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>684 072</b>	<b>1 250 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		684 072	1 250 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>684 072</b>	<b>1 250 003</b>



Organisasjonsnr: 921 067 674  
HERBERG INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 74 379  
Sum immaterielle eiendeler 74 379

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 1 892 490 839 795  
Investering i andre aksjer og andeler 2 43 710 765 45 392 200  
Sum finansielle anleggsmidler 45 603 255 46 231 995

Sum anleggsmidler 45 677 634 46 231 995

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 747 907 460 821  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 747 907 460 821

Sum omløpsmidler 1 747 907 460 821

**SUM EIENDELER 47 425 541 46 692 815**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 198 000 150 000  
Overkurs 26 510 574 26 508 574  
Sum innskutt egenkapital 26 708 574 26 658 574

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 203 539 11 519 467  
Sum opptjent egenkapital 12 203 539 11 519 467

Sum egenkapital 4 38 912 113 38 178 041

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		8 494 026	8 246 319
Leverandørgjeld		19 402	82 255
Betalbar skatt	3		146 338
Annen kortsiktig gjeld			39 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 513 428</b>	<b>8 514 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 513 428</b>	<b>8 514 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 425 541</b>	<b>46 692 815</b>



Organisasjonsnr: 921 067 674  
HERBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Herberg Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Herberg Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z7120-MTPI2-MNLEM-MC6XN-EBXCY-SIVUC



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Hjemgård, Øyvind

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-27 13:24:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZZ12O-MTPI2-MNLEM-MO6XN-EBXCY-SIVUC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

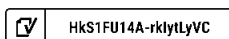
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Herberg Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 067 674



HKS1FU14A-rklytLyVC



## Resultatregnskap

Herberg Invest AS

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Forretningsførerhonorar		91 913	69 073
Revisjonshonorar		31 512	54 510
Andre honorarer		8 594	0
Annen driftskostnad		22 738	78 550
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>154 756</b>	<b>202 132</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-154 756</b>	<b>-202 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Gevinst/tap ved salg av aksjer og andeler	2	857 611	-700 970
Annen renteinntekt		53 482	656 932
Utbetaling fra deltakerlignet selskap		0	540 000
Mottatt utbytte		101 200	1 144 073
Annen rentekostnad		-247 707	-41 562
Annen finanskostnad		138	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>764 449</b>	<b>1 598 473</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>609 693</b>	<b>1 396 341</b>
Skattekostnad	3	-74 379	146 338
<b>Årsresultat</b>		<b>684 072</b>	<b>1 250 003</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		684 072	1 250 003
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>684 072</b>	<b>1 250 003</b>



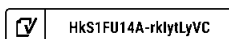
### Balanse

Herberg Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	74 379	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>74 379</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i andre aksjer og andeler	2	43 710 765	45 392 200
Lån til investeringsselskap		1 892 490	839 795
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 603 255</b>	<b>46 231 995</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 677 634</b>	<b>46 231 995</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 747 907</b>	<b>460 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 747 907</b>	<b>460 821</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>47 425 541</b>	<b>46 692 815</b>

Herberg Invest AS

Side 3





## Balanse

Herberg Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	198 000	150 000
Overkurs		26 510 574	26 508 574
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 708 574</b>	<b>26 658 574</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 203 539	11 519 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 203 539</b>	<b>11 519 467</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>38 912 113</b>	<b>38 178 041</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Mellomregning aksjonærer		8 494 026	8 246 319
Leverandørgjeld		19 402	82 255
Betalbar skatt	3	0	146 338
Annen kortsiktig gjeld		0	39 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 513 428</b>	<b>8 514 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 513 428</b>	<b>8 514 774</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>47 425 541</b>	<b>46 692 815</b>

Oslo, 25.05.2024

Styret i Herberg Invest AS

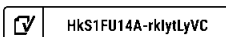
Carl Peter Berg  
styremedlem

Marius Chr. Herud  
Styre- og daglig leder

Theodor Berg  
styremedlem

Herberg Invest AS

Side 4





## Herberg Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Eiendeler som er bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler.

#### Investeringer

Finansielle investeringer i datterselskap og tilknyttet selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investering i aksjer og andeler er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det vil bli foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger vil bli reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Utbytte fra andre investeringer blir inntektsført når utbyttet er mottatt. Tilbakebetaling av innbetalt kapital blir bokført som reduksjon i kostprisen.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023, og det foreligger heller ingen forpliktelser. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til styret, og heller ikke gitt lån eller sikkerhet til styret eller andre ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om offentlig tjenestepensjon.



## Herberg Invest AS

### Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Nedskrevet</b>	<b>Balanseverdi</b>
Herberg Property AS	50,00 %	30 750 000	0	30 750 001
NBNP 2	10,00 %	62 435	-54 000	8 435
K12 Holding AS	50,0 %	3 715 000	0	3 715 001
Fresh Water Norway AS	5,18 %	6 048 630	0	6 048 630
Brattvåg Offentlig Eiendom AS	5,50 %	3 173 500	0	3 173 500
Badehusgata Invest AS	10,00 %	15 200	0	15 200
<b>Sum</b>		<b>43 764 765</b>	<b>-54 000</b>	<b>43 710 766</b>

#### **Gevinst, tap og nedskrivninger:**

Gevinst ved salg Supra Invest IS	746 467
Restoppgjør salg Stadion Utbygging KS	167 006
Restoppgjør salg Stadion Utbygging AS	9 987
Nedskrivning aksjer	-54 000
Tap salg Greenbarge DIS	-712 819
Tbf. avsatt tap Greenbarge 2022	700 970
<b>Gevinst/tap ved salg av aksjer og andeler</b>	<b>857 611</b>

**Herberg Invest AS****Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	146 338
Endring i utsatt skatt	-74 379	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-74 379</b>	<b>146 338</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	609 693	1 396 341
Permanente forskjeller	-947 777	-731 167
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-338 084</b>	<b>665 174</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	146 338
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>146 338</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-338 084	0	338 084
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-338 084</b>	<b>0</b>	<b>338 084</b>
Utsatt skatt basert på 22%	-74 379	0	74 379

**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	150 000	26 508 574	11 519 467	38 178 041
Årets resultat			684 072	684 072
Kapitalforhøyelse	48 000	2 000	0	50 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>198 000</b>	<b>26 510 574</b>	<b>12 203 539</b>	<b>38 912 113</b>

**Note 5 Aksjonærer**


Aksjekapitalen i Herberg Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	3 000	66,0	198 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>198 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Cos Cob AS	1 000	33,3
Jaca Invest AS	1 000	33,3
Marius Chr. Herud	1 000	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>

 HKS1FU14A-rklytLyVC



COMPLETED BY ALL:  
27.05.2024 13:45

SENT BY OWNER:  
Marius Herud - 25.05.2024 14:26

DOCUMENT ID:  
rklytLyVC

ENVELOPE ID:  
HkS1FU14A-rklytLyVC

## Document history

DOCUMENT NAME:  
2023-Utkast årsregnskap Herberg Invest AS.pdf  
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
2023-Utkast årsregnskap Herberg Invest AS.pdf-pAdES-HyknKLyV0.pdf  
2023-Utkast årsregnskap Herberg Invest AS.pdf-pAdES-ryc4FL14A.pdf  
2023-Utkast årsregnskap Herberg Invest AS.pdf-pAdES-BkVLY8yEC.pdf

### Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Marius Christian Herud mh@malling.no	Signed Authenticated	25.05.2024 14:31 25.05.2024 14:30	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 65/03/02) IP: 95.128.107.128
Carl Peter Berg carl.peter.berg@gmail.com	Signed Authenticated	25.05.2024 20:40 25.05.2024 20:38	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 64/02/07) IP: 90.5.27.227
Theodor Berg theodor@coscob.no	Signed Authenticated	27.05.2024 13:45 27.05.2024 13:44	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 65/11/03) IP: 24.191.25.132

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed