



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 020 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YDDIN AS
Forretningsadresse: Murkhøvd 70
2940 HEGGENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Aastveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		786 534	774 461
Annen driftsinntekt	5	4 612 884	150
Sum inntekter		5 399 418	774 611
Kostnader			
Varekostnad		459 123	253 742
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	37 000	31 700
Annen driftskostnad	7	397 979	414 214
Sum kostnader		894 102	699 656
Driftsresultat		4 505 315	74 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	107
Annen finansinntekt		2 266	
Sum finansinntekter		2 425	107
Annen rentekostnad		20 044	12 952
Sum finanskostnader		20 044	12 952
Netto finans		-17 619	-12 845
Ordinært resultat før skattekostnad	3	4 487 697	62 110
Skattekostnad på ordinært resultat	3	987 308	13 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 500 389	48 368
Årsresultat	2	3 500 389	48 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 500 389	48 368
Totalresultat		3 500 389	48 368
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		3 500 389	48 368
Sum overføringer og disponeringer		3 500 389	48 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	841 299	809 206
Maskiner og anlegg	6	48 650	54 650
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	889 948	863 855
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	4 000
Sum anleggsmidler		893 948	867 855
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		7 932	4 700
Fordringer			
Kundefordringer	4	4 759 836	98 248
Andre kortsiktige fordringer		58 124	67 945
Sum fordringer		4 817 960	166 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 307	186 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 307	186 509
Sum omløpsmidler		5 096 199	357 402
SUM EIENDELER		5 990 147	1 225 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital			-20 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 528 757	48 368
Sum opptjent egenkapital		3 528 757	48 368
Sum egenkapital	2	3 628 757	128 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	818 758	4 481
Sum avsetninger for forpliktelser		818 758	4 481
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	408 150	
Langsiktig konserngjeld	8, 9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	408 150	
Sum langsiktig gjeld		1 226 908	4 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 223	189 330
Betalbar skatt	3	173 031	9 261
Skyldig offentlige avgifter			18 434
Annen kortsiktig gjeld	8	941 228	875 383
Sum kortsiktig gjeld	8	1 134 482	1 092 408
Sum gjeld		2 361 390	1 096 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 990 147	1 225 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 815627

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 020 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YDDIN AS
Forretningsadresse: Murkhøvd 70
2940 HEGGENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Aastveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 020 012
YDDIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		786 534	774 461
Annen driftsinntekt	5	4 612 884	150
Sum inntekter		5 399 418	774 611
Kostnader			
Varekostnad		459 123	253 742
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	37 000	31 700
Annen driftskostnad	7	397 979	414 214
Sum kostnader		894 102	699 656
Driftsresultat		4 505 315	74 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	107
Annen finansinntekt		2 266	
Sum finansinntekter		2 425	107
Annen rentekostnad		20 044	12 952
Sum finanskostnader		20 044	12 952
Netto finans		-17 619	-12 845
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 487 697	62 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		987 308	13 742
Årsresultat	2	3 500 389	48 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 500 389	48 368
Totalresultat		3 500 389	48 368
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 500 389	48 368
Sum overføringer og disponeringer		3 500 389	48 368



Organisasjonsnr: 923 020 012
YDDIN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6	841 299	809 206
Maskiner og anlegg	6	48 650	54 650
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	889 948	863 855
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	4 000
Sum anleggsmidler		893 948	867 855
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		7 932	4 700
Fordringer			
Kundefordringer	4	4 759 836	98 248
Andre kortsiktige fordringer		58 124	67 945
Sum fordringer		4 817 960	166 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		270 307	186 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 307	186 509
Sum omløpsmidler		5 096 199	357 402
SUM EIENDELER		5 990 147	1 225 257

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital			-20 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 528 757	48 368
Sum opptjent egenkapital		3 528 757	48 368
Sum egenkapital	2	3 628 757	128 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	818 758	4 481
Sum avsetninger for forpliktelses		818 758	4 481
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	408 150	
Langsiktig konserngjeld	8, 9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	408 150	
Sum langsiktig gjeld		1 226 908	4 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 223	189 330
Betalbar skatt	3	173 031	9 261
Skyldig offentlige avgifter			18 434
Annen kortsiktig gjeld	8	941 228	875 383
Sum kortsiktig gjeld	8	1 134 482	1 092 408
Sum gjeld		2 361 390	1 096 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 990 147	1 225 257



Organisasjonsnr: 923 020 012
YDDIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Harald Aastveit	26.00	26.00%	Ordinære aksjer
Astrid Bjørg Aastveit	26.00	26.00%	Ordinære aksjer
Stig Aastveit	24.00	24.00%	Ordinære aksjer
Espen Aastveit	24.00	24.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Yddin AS

Org.nr.: 923 020 012

Utarbeidet av:

HJELP FUTURUM AS



Resultatregnskap

Yddin AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		786 534	774 461
Annen driftsinntekt	5	4 612 884	150
Sum driftsinntekter		5 399 418	774 611
Varekostnad		459 123	253 742
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	37 000	31 700
Annen driftskostnad	7	397 979	414 214
Sum driftskostnader		894 102	699 656
Driftsresultat		4 505 315	74 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	107
Annen finansinntekt		2 266	0
Annen rentekostnad		20 044	12 952
Resultat av finansposter		-17 619	-12 845
Ordinært resultat før skattekostnad	3	4 487 697	62 110
Skattekostnad på ordinært resultat	3	987 308	13 742
Ordinært resultat		3 500 389	48 368
Årsresultat	2	3 500 389	48 368
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 500 389	48 368
Sum overføringer		3 500 389	48 368



Balanse

Yddin AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	841 299	809 206
Maskiner og anlegg	6	48 650	54 650
Sum varige driftsmidler	6	889 948	863 855
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	4 000
Sum anleggsmidler		893 948	867 855
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		7 932	4 700
Fordringer			
Kundefordringer	4	4 759 836	98 248
Andre kortsiktige fordringer		58 124	67 945
Sum fordringer		4 817 960	166 193
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 307	186 509
Sum omløpsmidler		5 096 199	357 402
Sum eiendeler		5 990 147	1 225 257



Balanse

Yddin AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-20 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 528 757	48 368
Sum opptjent egenkapital		3 528 757	48 368
Sum egenkapital	2	3 628 757	128 368
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	818 758	4 481
Sum avsetning for forpliktelser		818 758	4 481
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	408 150	0
Sum annen langsiktig gjeld	9	408 150	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 223	189 330
Betalbar skatt	3	173 031	9 261
Skyldig offentlige avgifter		0	18 434
Annen kortsiktig gjeld	8	941 228	875 383
Sum kortsiktig gjeld	8	1 134 482	1 092 408
Sum gjeld		2 361 390	1 096 889
Sum egenkapital og gjeld		5 990 147	1 225 257



Balanse

Yddin AS
14.08.2021
Styret i Yddin AS

Stig Aastveit
styreleder

Harald Aastveit
styremedlem

Astrid Bjørg Aastveit
styremedlem

Espen Aastveit
styremedlem



Yddin AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de oppstår.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Yddin AS

Org.nr. 923 020 012

Årsregnskap 2020



Yddin AS

Noter 2020

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Yddin AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Astrid Bjørg Aastveit	26	26,0	26,0
Harald Aastveit	26	26,0	26,0
Espen Aastveit	24	24,0	24,0
Stig Aastveit	24	24,0	24,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Harald Aastveit	styremedlem	26
Astrid Bjørg Aastveit	styremedlem	26
Stig Aastveit	styreleder	24
Espen Aastveit	styremedlem	24
Totalt antall aksjer		100

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	-20 000	48 368	128 368
Endringer ført mot EK			0	0
Pr. 01.01.2020	100 000	-20 000	48 368	128 368
Årets resultat			3 500 389	3 500 389
Ompostering		20 000	-20 000	0
Pr 31.12.2020	100 000	0	3 528 757	3 628 757

Yddin AS

Org.nr. 923 020 012

Årsregnskap 2020



Yddin AS

Noter 2020

Note 3 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	173 031	9 261
Endring i utsatt skatt	814 277	4 481
Skattekostnad ordinært resultat	987 308	13 742
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 487 697	62 110
Permanente forskjeller	67	350
Endring i midlertidige forskjeller	-3 701 259	-20 367
Skattepliktig inntekt	786 505	42 094
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	173 031	9 261
Sum betalbar skatt i balansen	173 031	9 261

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	31 318	19 899	-11 419
Varebeholdning	0	467	467
Gevinst – og tapskonto	3 690 307	0	-3 690 307
Sum	3 721 625	20 366	-3 701 259
Grunnlag for utsatt skatt	3 721 625	20 366	-3 701 259
Utsatt skatt (22 %)	818 758	4 481	-814 277

Note 4 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	4 759 836	98 248
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	4 759 836	98 248

Kundefordringer knytter seg til salg av hytter i 2020 som er innbetalt fra megler i 2021.

Yddin AS

Org.nr. 923 020 012

Årsregnskap 2020



Yddin AS

Noter 2020

Note 5 Andre driftsinntekter

Det er i 2020 solgt 6 hytter, og andre driftsinntekter er gevinsten fra disse salgene.

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	834 905	60 650	895 554
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	210 045		210 045
- Avgang i året	146 952		146 952
= Anskaffelseskost 31.12.20	897 998	60 650	958 647
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	56 700	12 000	68 700
= Bokført verdi 31.12.20	841 298	48 650	889 947
Årets ordinære avskrivninger	31 000	6 000	37 000
Økonomisk levetid	0-40 år	10 år	

I 2020 er det solgt 6 av totalt 19 hytter i selskapet.

Note 7 Lønnskostnader

Yddin AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har dermed heller ingen forpliktelser vedr. tjenestepensjonsforsikring.

Styret har gjort fravalg for revisjon og de har dermed ingen forpliktelser forbundet med dette. Revisor har bistått med omdanning fra ENK til AS og kostnaden med dette i 2020 er kr 9 230.

Note 8 Mellomværende

Gjeld		Herav renter
Lån fra aksjonærer	849 705	8 226
Sum	849 705	8 226

Yddin AS

Org.nr. 923 020 012

Årsregnskap 2020



Yddin AS

Noter 2020

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	408 150	0
Sum	408 150	0

Gjeld til kredittinstitusjoner vil 1 år etter regnskapsårets utløp utgjøre kr. 0.

Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 3 500 389 etter skatt, mot kr 48 368 i 2019. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Drifta har gått fra å være korttidsutleie av hytter og drift av serveringssted, til å selge hyttene og fortsatt drive serveringsstedet i høysesong for turisme. Det er planlagt en videreutvikling av området for bygging av flere hytter for salg. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Yddin AS

Org.nr. 923 020 012

Årsregnskap 2020