



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 218 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIUL HOVEDGÅRD AS  
Forretningsadresse: Viul  
3514 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Otto Haraldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 590 944	2 019 238
Annen driftsinntekt		1 362 144	1 242 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 953 088</b>	<b>3 262 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		664 518	343 891
Lønnskostnad	2, 3, 4	2 021 796	1 095 430
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	416 373	407 454
Annen driftskostnad		975 382	1 210 372
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 078 069</b>	<b>3 057 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-124 981</b>	<b>204 853</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	80
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>80</b>
Annen rentekostnad		301 240	337 811
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>301 240</b>	<b>337 811</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 240</b>	<b>-337 731</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-426 221</b>	<b>-132 878</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-426 221</b>	<b>-132 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-426 221</b>	<b>-132 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 250 000
Udekket tap	10	-426 221	
Annen egenkapital			-1 382 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-426 221</b>	<b>-132 878</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 789 407	6 464 213
Maskiner og anlegg	1	690 214	827 801
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	425 202	463 266
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 904 823</b>	<b>7 755 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 904 823</b>	<b>7 755 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		231 662	469 328
<b>Sum varer</b>		<b>231 662</b>	<b>469 328</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	652 588	718 211
Andre fordringer		111 261	95 373
<b>Sum fordringer</b>		<b>763 849</b>	<b>813 584</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	64 240	89 568
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>64 240</b>	<b>89 568</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 059 751</b>	<b>1 372 479</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 964 574</b>	<b>9 127 760</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (5 454 184 aksjer à kr 0,17)	10, 11	949 358	949 358



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs	10	46 448	46 448
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>995 806</b>	<b>995 806</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	426 221	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-426 221</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>569 585</b>	<b>995 806</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 110 654	5 207 014
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 110 654</b>	<b>5 207 014</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 110 654</b>	<b>5 207 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 351 983	2 313 419
Leverandørgjeld		130 391	174 991
Skyldige offentlige avgifter		112 465	137 232
Annen kortsiktig gjeld		689 495	299 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 284 335</b>	<b>2 924 940</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 394 989</b>	<b>8 131 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 964 574</b>	<b>9 127 760</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 660120

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 218 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIUL HOVEDGÅRD AS  
Forretningsadresse: Viul  
3514 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Otto Haraldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 917 218 951  
VIUL HOVEDGÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 590 944	2 019 238
Annen driftsinntekt		1 362 144	1 242 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 953 088</b>	<b>3 262 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		664 518	343 891
Lønnskostnad	2, 3, 4	2 021 796	1 095 430
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	416 373	407 454
Annen driftskostnad		975 382	1 210 372
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 078 069</b>	<b>3 057 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-124 981</b>	<b>204 853</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	80
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>80</b>
Annen rentekostnad		301 240	337 811
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>301 240</b>	<b>337 811</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 240</b>	<b>-337 731</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-426 221</b>	<b>-132 878</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-426 221</b>	<b>-132 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-426 221</b>	<b>-132 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 250 000
Udekket tap	10	-426 221	
Annen egenkapital			-1 382 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-426 221</b>	<b>-132 878</b>



Organisasjonsnr: 917 218 951  
VIUL HOVEDGÅRD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 789 407	6 464 213
Maskiner og anlegg	1	690 214	827 801
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	425 202	463 266
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 904 823</b>	<b>7 755 280</b>

**Sum anleggsmidler** **7 904 823** **7 755 280**

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		231 662	469 328
<b>Sum varer</b>		<b>231 662</b>	<b>469 328</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	7	652 588	718 211
Andre fordringer		111 261	95 373
<b>Sum fordringer</b>		<b>763 849</b>	<b>813 584</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	64 240	89 568
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>64 240</b>	<b>89 568</b>

**Sum omløpsmidler** **1 059 751** **1 372 479**

**SUM EIENDELER** **8 964 574** **9 127 760**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 454 184 aksjer à kr 0,17)	10, 11	949 358	949 358
Overkurs	10	46 448	46 448
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>995 806</b>	<b>995 806</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	10	426 221	
-------------	----	---------	--



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-426 221</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>569 585</b>	<b>995 806</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9 5 110 654	5 207 014
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 110 654</b>	<b>5 207 014</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 110 654</b>	<b>5 207 014</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 351 983	2 313 419
Leverandørgjeld	130 391	174 991
Skyldige offentlige avgifter	112 465	137 232
Annen kortsiktig gjeld	689 495	299 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 284 335</b>	<b>2 924 940</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 394 989</b>	<b>8 131 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 964 574</b>	<b>9 127 760</b>



Organisasjonsnr: 917 218 951  
VIUL HOVEDGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
11

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	4871094.00	0.17	847865.00
B-aksjer	583090.00	0.17	101492.93

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haraldsen, Lene (Daglig leder, Styremedlem)	2783691.00	51.04%	A-aksjer
Haraldsen, Karl Otto (Styreleder)	2087403.00	38.27%	A-aksjer
K.O.H. Invest Holding AS	583090.00	10.69%	B-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5454184.00	100.00%

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1747226.00	909567.00

  

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	245445.00	140154.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8133.00	8663.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20992.00	37046.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



2021796.00 1095430.00

**Note**

4

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	351728.00		13448.00

Daglig er nestleder i styret.

**Note**

4

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrets leder	519076.00		
Styremedlemmer utenom daglig leder	10000.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	529076.00		

**Note**

6

**Ytelser til revisjon**

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

2.00

**Note**

3

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 VIUL HOVEDGÅRD AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	100 000	7 099 323	1 375 870	910 670	9 485 863
Tilgang i året	0	509 205	0	57 926	567 131
Avgang i året	0	0	0	(2 430)	(2 430)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>7 608 528</b>	<b>1 375 870</b>	<b>966 166</b>	<b>10 050 564</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(735 107)	(548 069)	(447 404)	(1 730 580)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(919 118)	(685 656)	(540 964)	(2 145 738)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>6 689 410</b>	<b>690 214</b>	<b>425 202</b>	<b>7 904 826</b>
Årets avskrivninger		(184 011)	(137 587)	(94 775)	(416 373)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	10 år	0 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 5 %</b>	<b>10 %</b>	<b>0 - 10 %</b>	

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 747 226	909 567
Arbeidsgiveravgift	245 445	140 154
Pensjonskostnader	8 133	8 663
Andre relaterte ytelser	20 992	37 046
<b>Sum</b>	<b>2 021 796</b>	<b>1 095 430</b>

Foretaket har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	351 728	0	13 448

### Mer om ytelser til daglig leder

Daglig er nestleder i styret.

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styrets leder	519 076		
Styremedlemmer utenom daglig leder	10 000		
Total ytelse til andre ledende personer	529 076	0	0

## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(426 221)	(132 878)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	29 518	7 396
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(396 703)</b>	<b>(125 482)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(374 917)	(407 679)	32 762
Gevinst- og tapskonto	(16 220)	(12 976)	(3 244)
Skattemessig fremførbart underskudd	(8 210 505)	(8 607 208)	396 703
Netto forskjeller	(8 601 643)	(9 027 864)	426 221
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 601 643	9 027 864	(426 221)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 986 130

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	652 588	718 211
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>652 588</b>	<b>718 211</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 36 594. Skyldig skattetrekk er kr 35 904.

## Note 9 - Pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld er beheftet med kr 4 000 000 i pantstillelse.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	949 358	46 448		995 806
Økning AK/overkurs		0		0
Årets resultat			(426 221)	(426 221)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>949 358</b>	<b>46 448</b>	<b>(426 221)</b>	<b>569 585</b>

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	4 871 094	0,17	847 865,00
B-aksjer	583 090	0,17	101 492,93
<b>Sum</b>	<b>5 454 184</b>		<b>949 357,93</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haraldsen, Lene (Daglig leder, Styremedlem)	2 783 691	51,04%	A-aksjer
Haraldsen, Karl Otto (Styreleder)	2 087 403	38,27%	A-aksjer
K.O.H. Invest Holding AS	583 090	10,69%	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 454 184</b>	<b>100,00%</b>	

