



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 350 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGE EIGENDOM AS
Forretningsadresse: 5640 EIKELANDSØSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		10 767 492	
Annen driftsinntekt		809 694	803 924
Sum inntekter		11 577 186	803 924
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		8 523 949	
Avskrivning på driftsmidler	1	148 412	148 412
Annen driftskostnad	2	198 646	197 258
Sum kostnader		8 871 006	345 670
Driftsresultat		2 706 180	458 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 006	
Annen renteinntekt		10 671	
Annen finansinntekt		5 786	4 910
Sum finansinntekter		19 463	4 910
Annen rentekostnad		108 315	30 480
Sum finanskostnader		108 315	30 480
Netto finans		-88 853	-25 570
Ordinært resultat før skattekostnad		2 617 327	432 684
Skattekostnad på resultat	3	575 812	95 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 041 515	337 494
Årsresultat		2 041 515	337 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 041 515	337 494
Totalresultat		2 041 515	337 494



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 041 515	337 494
Sum overføringer og disponeringer		2 041 515	337 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 141 204	7 289 616
Sum varige driftsmidler		7 141 204	7 289 616
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	40 000	40 000
Lån til foretak i samme konsern	5	8 777	62 851
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 400	400
Sum finansielle anleggsmidler		74 177	103 251
Sum anleggsmidler		7 215 380	7 392 866
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 096 974	6 124 337
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 200	6 590
Sum fordringer		11 200	6 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 337 371	343 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 337 371	343 488
Sum omløpsmidler		5 445 545	6 474 415
SUM EIENDELER		12 660 925	13 867 282

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 210 731	9 169 216
Sum opptjent egenkapital		11 210 731	9 169 216
Sum egenkapital	8	11 360 731	9 319 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	164 653	162 665
Sum avsetninger for forpliktelser		164 653	162 665
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		164 653	162 665
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 714 690
Leverandørgjeld		218 171	35 962
Betalbar skatt	3	573 824	90 460
Skattetrekk, offentlige avgifter mv.		12 137	12 379
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		331 409	531 909
Sum kortsiktig gjeld		1 135 541	4 385 400
Sum gjeld		1 300 194	4 548 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 660 925	13 867 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390717

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 350 637
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGE EIGENDOM AS
5640 EIKELANDSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 350 637
BERGE EIGENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		10 767 492	
Annen driftsinntekt		809 694	803 924
Sum inntekter		11 577 186	803 924
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		8 523 949	
Avskrivning på driftsmidler 1		148 412	148 412
Annen driftskostnad 2		198 646	197 258
Sum kostnader		8 871 006	345 670
Driftsresultat		2 706 180	458 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 006	
Annen renteinntekt		10 671	
Annen finansinntekt		5 786	4 910
Sum finansinntekter		19 463	4 910
Annen rentekostnad		108 315	30 480
Sum finanskostnader		108 315	30 480
Netto finans		-88 853	-25 570
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		2 617 327	432 684
Skattekostnad på resultat 3		575 812	95 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 041 515	337 494
Årsresultat		2 041 515	337 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 041 515	337 494
Totalresultat		2 041 515	337 494
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 041 515	337 494
Sum overføringer og disponeringer		2 041 515	337 494



Organisasjonsnr: 974 350 637
BERGE EIGENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 141 204	7 289 616
Sum varige driftsmidler		7 141 204	7 289 616
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	40 000	40 000
Lån til foretak i samme konsern	5	8 777	62 851
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 400	400
Sum finansielle anleggsmidler		74 177	103 251
Sum anleggsmidler		7 215 380	7 392 866
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 096 974	6 124 337
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 200	6 590
Sum fordringer		11 200	6 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 337 371	343 488
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 337 371	343 488
Sum omløpsmidler		5 445 545	6 474 415
SUM EIENDELER		12 660 925	13 867 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 210 731	9 169 216
Sum opptjent egenkapital		11 210 731	9 169 216
Sum egenkapital	8	11 360 731	9 319 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	164 653	162 665
Sum avsetninger for forpliktelses		164 653	162 665
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		164 653	162 665
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 714 690
Leverandørgjeld		218 171	35 962
Betalbar skatt	3	573 824	90 460
Skattetrekk, offentlige avgifter mv.		12 137	12 379
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		331 409	531 909
Sum kortsiktig gjeld		1 135 541	4 385 400
Sum gjeld		1 300 194	4 548 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 660 925	13 867 282



Organisasjonsnr: 974 350 637
BERGE EIGENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Berge Eigendom
AS



Resultatregnskap			
Berge Eigendom AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter		10 767 492	0
Annen driftsinntekt		809 694	803 924
Sum driftsinntekter		<u>11 577 186</u>	<u>803 924</u>
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		8 523 949	0
Avskrivning på driftsmidler	1	148 412	148 412
Annen driftskostnad	2	198 646	197 258
Sum driftskostnader		<u>8 871 006</u>	<u>345 670</u>
Driftsresultat		<u>2 706 180</u>	<u>458 254</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 006	0
Annen renteinntekt		10 671	0
Annen finansinntekt		5 786	4 910
Annen rentekostnad		108 315	30 480
Resultat av finansposter		<u>-88 853</u>	<u>-25 570</u>
Resultat før skattekostnad		2 617 327	432 684
Skattekostnad på resultat	3	575 812	95 190
Resultat		<u>2 041 515</u>	<u>337 494</u>
Årsresultat		<u>2 041 515</u>	<u>337 494</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 041 515	337 494
Sum overføringer		<u>2 041 515</u>	<u>337 494</u>



Balanse			
Berge Eigendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 141 204	7 289 616
Sum varige driftsmidler		<u>7 141 204</u>	<u>7 289 616</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	40 000	40 000
Lån til foretak i samme konsern	5	8 777	62 851
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 400	400
Sum finansielle anleggsmidler		<u>74 177</u>	<u>103 251</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 215 380</u>	<u>7 392 866</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		<u>3 096 974</u>	<u>6 124 337</u>
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 200	6 590
Sum fordringer		<u>11 200</u>	<u>6 590</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 337 371</u>	<u>343 488</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 445 545</u>	<u>6 474 415</u>
Sum eiendeler		<u>12 660 925</u>	<u>13 867 282</u>



Balanse			
Berge Eigendom AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>11 210 731</u>	<u>9 169 216</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>11 210 731</u>	<u>9 169 216</u>
Sum egenkapital	8	<u>11 360 731</u>	<u>9 319 216</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	<u>164 653</u>	<u>162 665</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>164 653</u>	<u>162 665</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 714 690
Leverandørgjeld		218 171	35 962
Betalbar skatt	3	573 824	90 460
Skattetrekk, offentlige avgifter mv.		12 137	12 379
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>331 409</u>	<u>531 909</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 135 541</u>	<u>4 385 400</u>
Sum gjeld		<u>1 300 194</u>	<u>4 548 066</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>12 660 925</u>	<u>13 867 282</u>
Eikelandssosen, 03.05.2023 Styret i Berge Eigendom AS			
_____ Svein Berge Daglig leder, styreleder			
Berge Eigendom AS		Side 4	



Noter til årsregnskapet BERGE EIGENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	10 302 206	10 302 206
= Anskaffelseskost 31.12.22	10 302 206	10 302 206
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 154 670	2 154 670
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	1 006 333	1 006 333
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	3 161 003	3 161 003
= Bokført verdi 31.12.22	7 141 204	7 141 204
Årets ordinære avskrivninger	148 412	148 412
Økonomisk levetid	10-50 år	

BERGE EIGENDOM AS



Noter til årsregnskapet
BERGE EIGENDOM AS

Note 2 Lønnskostnader

Berge Eigendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	573 824	90 460
Endring i utsatt skatt	1 988	4 730
Skattekostnad ordinært resultat	575 812	95 190
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 617 327	432 684
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 037	-21 501
Skattepliktig inntekt	2 608 290	411 183
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	573 824	90 460
Sum betalbar skatt i balansen	573 824	90 460

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	748 423	739 387	-9 036
Sum	748 423	739 387	-9 036
Grunnlag for utsatt skatt	748 423	739 387	-9 036
Utsatt skatt (22 %)	164 653	162 665	-1 988

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Berge Elektronikk AS	Bjørnafjorden	100,0%	100,0%	3 706 979	205 416
Sum				3 706 979	205 416

BERGE EIGENDOM AS



Noter til årsregnskapet BERGE EIGENDOM AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	8 777	62 851
Sum	8 777	62 851
Gjeld		
Sum	0	0

Note 6 Verdipapirer

	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Balansført verdi
Anleggsmidler				
Aqua VA AS	4,8%	4,8%	250 000	
Svana AS	5,0%	5,0%	25 000	25 000
Sum			275 000	25 000

Aksjene i Aqua VA AS er nedskrevet til kr 0.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Berge Eigendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	100,0	150 000
Sum	1 500		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Berge	1 500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Berge	Daglig leder, styreleder	1 500
Totalt antall aksjer		1 500

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	150 000	9 169 216	9 319 216
Årets resultat		2 041 515	2 041 515
Pr 31.12.2022	150 000	11 210 731	11 360 731

BERGE EIGENDOM AS



Til generalforsamlingen i Berge Eigendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Berge Eigendom AS som viser et overskudd på kr 2 041 515. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Berge Eigendom AS – revisjonsberetning 2022 side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4. mai 2023
Revisorgruppen Hordaland AS

Lars M. Stuestøl
statsautorisert revisor