



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 721 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLGA PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Gata
2540 TOLGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 233 463	309 832
Sum inntekter		1 233 463	309 832
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	162 104	174 293
Annen driftskostnad		461 870	178 529
Sum kostnader		623 974	352 823
Driftsresultat		609 489	-42 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		494	2 400
Annen finansinntekt		2 855	2 891
Sum finansinntekter		3 349	5 291
Annen rentekostnad		4 496	12 517
Sum finanskostnader		4 496	12 517
Netto finans		-1 147	-7 226
Ordinært resultat før skattekostnad		608 342	-50 216
Skattekostnad på ordinært resultat	3	133 834	-22 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		474 508	-27 596
Årsresultat		474 508	-27 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		474 508	-27 596
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		430 000	
Overføringer annen egenkapital	4	44 508	-27 596
Sum overføringer og disponeringer		474 508	-27 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		54 317
Sum immaterielle eiendeler			54 317
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	520 958	924 213
Sum varige driftsmidler		520 958	924 213
Sum anleggsmidler		520 958	978 530
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	52 693	37 908
Andre fordringer		34 340	-6 692
Sum fordringer		87 033	31 216
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		453 207	652 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 207	652 945
Sum omløpsmidler		540 240	684 161
SUM EIENDELER		1 061 198	1 662 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	871 681	827 173
Sum opptjent egenkapital		871 681	827 173
Sum egenkapital		971 681	927 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	79 517	
Sum avsetninger for forpliktelser		79 517	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		734 846
Sum annen langsiktig gjeld			734 846
Sum langsiktig gjeld		79 517	734 846
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	672
Sum kortsiktig gjeld		10 000	672
Sum gjeld		89 517	735 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 061 198	1 662 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 394789

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 721 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLGA PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Gata
2540 TOLGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 721 363
TOLGA PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 233 463	309 832
Sum inntekter		1 233 463	309 832
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	162 104	174 293
Annen driftskostnad		461 870	178 529
Sum kostnader		623 974	352 823
Driftsresultat		609 489	-42 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		494	2 400
Annen finansinntekt		2 855	2 891
Sum finansinntekter		3 349	5 291
Annen rentekostnad		4 496	12 517
Sum finanskostnader		4 496	12 517
Netto finans		-1 147	-7 226
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	133 834	-22 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		474 508	-27 596
Årsresultat		474 508	-27 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		474 508	-27 596
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		430 000	
Overføringer annen egenkapital	4	44 508	-27 596
Sum overføringer og disponeringer		474 508	-27 596



Organisasjonsnr: 986 721 363
TOLGA PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 54 317
Sum immaterielle eiendeler 54 317

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 520 958 924 213
Sum varige driftsmidler 520 958 924 213

Sum anleggsmidler 520 958 978 530

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 52 693 37 908
Andre fordringer 34 340 -6 692
Sum fordringer 87 033 31 216

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 453 207 652 945

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 453 207 652 945

Sum omløpsmidler 540 240 684 161

SUM EIENDELER 1 061 198 1 662 691

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 871 681 827 173
Sum opptjent egenkapital 871 681 827 173

Sum egenkapital 971 681 927 173

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	79 517	
Sum avsetninger for forpliktelse		79 517	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		734 846
Sum annen langsiktig gjeld			734 846
Sum langsiktig gjeld		79 517	734 846
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	672
Sum kortsiktig gjeld		10 000	672
Sum gjeld		89 517	735 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 061 198	1 662 691



Organisasjonsnr: 986 721 363
TOLGA PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Tolga Prosjekt As**

Foretaksnr. 986721363

Utarbeidet av:

Vekstra Nord-Øst SA
Autorisert regnskapsførerselskap
Landbrukets Hus
2500 TYNSET
Regnskapsførernummer 937513062



Tolga Prosjekt As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 233 463	309 832
Sum driftsinntekter		1 233 463	309 832
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	162 104	174 293
Annen driftskostnad		461 870	178 529
Sum driftskostnader		623 974	352 823
DRIFTSRESULTAT		609 489	(42 991)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		494	2 400
Annen finansinntekt		2 855	2 891
Sum finansinntekter		3 349	5 291
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 496	12 517
Sum finanskostnader		4 496	12 517
NETTO FINANSPOSTER		(1 147)	(7 226)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		608 342	(50 216)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	133 834	(22 620)
ORDINÆRT RESULTAT		474 508	(27 596)
ÅRSRESULTAT		474 508	(27 596)
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		430 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	44 508	(27 596)
SUM OVERFØRINGER		474 508	(27 596)



Tolga Prosjekt As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	54 317
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	520 958	924 213
Sum anleggsmidler		520 958	978 530
Omløpsmidler			
Kundefordringer	5	52 693	37 908
Andre fordringer		34 340	(6 692)
Bankinnskudd, kontanter o.l.		453 207	652 945
Sum omløpsmidler		540 240	684 161
SUM EIENDELER		1 061 198	1 662 691
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	871 681	827 173
Sum opptjent egenkapital		871 681	827 173
Sum egenkapital		971 681	927 173
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	79 517	0
Sum avsetning for forpliktelser		79 517	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	734 846
Sum annen langsiktig gjeld		0	734 846
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	672
Sum kortsiktig gjeld		10 000	672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 061 198	1 662 691

Tolga /

Arne Riise
Styrets leder/daglig leder

Stein Magnar Nygjelten
Nestleder

Bjørn Riise
Styremedlem

Leif Riise
Styremedlem

Årsregnskap for Tolga Prosjekt As

Organisasjonsnr. 986721363



Tolga Prosjekt As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Selskapet har i regnskapsåret leid ut 3 av 4 leiligheter hele året og den 4. er solgt i løpet av året. Driftsmidler i selskapets balanse er et avskrivbart utleiebygg med 2 gjenværende leiligheter pr 31.12.2021. Selskapet har en seksjonert del i Utheim Tolga, bokført verdi er kr 0,-

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Obligatoriske noter

Selskapet har ingen egne aksjer.

Det er ingen ansatte og dermed 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller annen sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Tolga Prosjekt As

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Salg av leilighet utgjør kr 885 502,- av sum andre driftsinntekter.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 580 000
+ Tilgang	23 346
- Avgang	860 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 743 346
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 655 787
+ Ordinære avskrivninger	162 104
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	595 502
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 222 388
Balanseført verdi pr 31/12	520 958
Prosentstørrelse for ord.avskr	4-10

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	608 342
Endring i midlertidige forskjeller	-708 843
Inntekt	-100 501

	2021	2020
Endring i utsatt skatt/skattefordel	133 834	-22 620
Samlede ordinære skattekostnader	133 834	-22 620
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		



Tolga Prosjekt As

Noter 2021

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	518 225	-184 662
+ Utestående fordringer	-9 383	-15 339
- Fremførbart skattemessig underskudd	147 399	46 898
Sum positive skatteøkende forskjeller	518 225	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	156 782	246 899
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	361 443	-246 899
Balansført utsatt skatt	79 517	0
Balansført utsatt skattefordel	0	54 317

Note 4 - Egenkapital

Selskapet har 20 aksjer hver pålydende kr 5.000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn		Antall aksjer
Arne Riise	styreleder	5
Stein Magnar Nygjelten	styremedlem	5
Bjørn Riise	styremedlem	5
Leif Riise	styremedlem	5

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	827 173	927 173
Tilført fra årsresultat		44 508	44 508
Pr 31.12.	100 000	871 681	971 681

Selskapet tar årets resultat til etterretning, og vil jobbe videre for å få solgt de to siste leilighetene i Skomakertunet. Selskapets egenkapital er god. Selskapet mener derfor at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet innfridde all langsiktig gjeld i 2021.



Tolga Prosjekt As

Noter 2021

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	734 846
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler/bygg	520 958	924 213
Kundefordringer	52 693	37 908
Sum pantsatte eiendeler	573 651	962 121