



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 914 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERMIRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vegata 22
3072 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SVERRE ERIK BJØRLØW
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		450 000	
Annen driftsinntekt		905 000	1 709 607
Sum inntekter		1 355 000	1 709 607
Kostnader			
Varekostnad		29 247	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 718	51 287
Annen driftskostnad		1 550 486	1 744 562
Sum kostnader		1 619 451	1 795 849
Driftsresultat		-264 451	-86 242
Annen rentekostnad		3 677	3 865
Annen finanskostnad		91	98
Sum finanskostnader		3 768	3 963
Netto finans		-3 768	-3 963
Resultat før skattekostnad		-268 219	-90 205
Årsresultat	3	-268 219	-90 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-268 219	-90 205
Totalresultat		-268 219	-90 205
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			353 519
Avsatt til annen egenkapital		-268 219	-443 724
Sum overføringer og disponeringer		-268 219	-90 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		23 175
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	63 450	79 993
Sum varige driftsmidler	2	63 450	103 168
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			395 112
Sum finansielle anleggsmidler			395 112
Sum anleggsmidler		63 450	498 280
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		365 699	365 699
Fordringer			
Kundefordringer		36 000	
Sum fordringer		36 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-33 547	266 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-33 547	266 183
Sum omløpsmidler		368 152	631 881
SUM EIENDELER		431 602	1 130 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	154 380	422 598
Sum opptjent egenkapital		154 380	422 598
Sum egenkapital	3	184 380	452 598
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 569	14 342
Utbytte			353 519
Annen kortsiktig gjeld		220 653	309 702
Sum kortsiktig gjeld		247 222	677 563
Sum gjeld		247 222	677 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		431 602	1 130 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566267

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 914 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERMIRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vegata 22
3072 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SVERRE ERIK BJØRLØW
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 914 007
ERMIRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		450 000	
Annen driftsinntekt		905 000	1 709 607
Sum inntekter		1 355 000	1 709 607
Kostnader			
Varekostnad		29 247	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 718	51 287
Annen driftskostnad		1 550 486	1 744 562
Sum kostnader		1 619 451	1 795 849
Driftsresultat		-264 451	-86 242
Annen rentekostnad		3 677	3 865
Annen finanskostnad		91	98
Sum finanskostnader		3 768	3 963
Netto finans		-3 768	-3 963
Resultat før skattekostnad		-268 219	-90 205
Årsresultat	3	-268 219	-90 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-268 219	-90 205
Totalresultat		-268 219	-90 205
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			353 519
Avsatt til annen egenkapital		-268 219	-443 724
Sum overføringer og disponeringer		-268 219	-90 205



Organisasjonsnr: 997 914 007
ERMIRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		23 175
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	63 450	79 993
Sum varige driftsmidler	2	63 450	103 168

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer			395 112
Sum finansielle anleggsmidler			395 112

Sum anleggsmidler		63 450	498 280
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer		365 699	365 699

Fordringer

Kundefordringer		36 000	
Sum fordringer		36 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-33 547	266 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-33 547	266 183

Sum omløpsmidler		368 152	631 881
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		431 602	1 130 161
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	154 380	422 598
Sum opptjent egenkapital		154 380	422 598
Sum egenkapital	3	184 380	452 598
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 569	14 342
Utbytte			353 519
Annen kortsiktig gjeld		220 653	309 702
Sum kortsiktig gjeld		247 222	677 563
Sum gjeld		247 222	677 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		431 602	1 130 161



Organisasjonsnr: 997 914 007
ERMIRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Ermira Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 914 007



RESULTATREGNSKAP

ERMIRA EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		450 000	0
Annen driftsinntekt		905 000	1 709 607
Sum driftsinntekter		1 355 000	1 709 607
Varekostnad		29 247	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 718	51 287
Annen driftskostnad		1 550 486	1 744 562
Sum driftskostnader		1 619 451	1 795 849
Driftsresultat		-264 451	-86 242
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		3 677	3 865
Annen finanskostnad		91	98
Resultat av finansposter		-3 768	-3 963
Resultat før skattekostnad		-268 219	-90 205
Årsresultat	3	-268 219	-90 205
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	353 519
Avsatt til annen egenkapital		-268 219	-443 724
Sum overføringer		-268 219	-90 205



BALANSE

ERMIRA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	0	23 175
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	63 450	79 993
Sum varige driftsmidler	2	63 450	103 168
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	395 112
Sum finansielle anleggsmidler		0	395 112
Sum anleggsmidler		63 450	498 280
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		365 699	365 699
FORDRINGER			
Kundefordringer		36 000	0
Sum fordringer		36 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-33 547	266 183
Sum omløpsmidler		368 152	631 881
Sum eiendeler		431 602	1 130 161



BALANSE

ERMIRA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	154 380	422 598
Sum opptjent egenkapital		154 380	422 598
Sum egenkapital	3	184 380	452 598
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 569	14 342
Utbytte		0	353 519
Annen kortsiktig gjeld		220 653	309 702
Sum kortsiktig gjeld		247 222	677 563
Sum gjeld		247 222	677 563
Sum egenkapital og gjeld		431 602	1 130 161

Sande, 18.06.2025
Styret i Ermira Eiendom AS

Sverre Erik Bjørløw
styreleder

Erika Madeleine Arntsen Bjørløw
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til anskaffelseskost.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	240 879	139 885	380 764
= Anskaffelseskost 31.12.24	240 879	139 885	380 764
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	240 879	76 435	317 314
= Bokført verdi 31.12.24	0	63 450	63 450



Årets ordinære avskrivninger	23 175	16 543	39 718
Økonomisk levetid	3-10 år	5-10 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	422 598	452 598
Årets resultat				-268 219	-268 219
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	154 380	184 380

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. -268 219 etter skatt, mot kr. -90 205 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.