Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 560 971
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HILMA INVEST AS
Forretningsadresse:	Tråkka 4B 0774 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marius Chr. Herud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 190	19 478
Sum kostnader	1	**14 190**	**19 478**
Driftsresultat		**-14 190**	**-19 478**
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		10 763	19 988
Gevinst ved salg av aksjer og andeler		4 863	844 476
Annen renteinntekt		130 897	151 808
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		364 064	226 201
Sum finansinntekter		**510 587**	**1 242 473**
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-243 845	632 494
Annen rentekostnad		266 682	252 073
Sum finanskostnader		**22 837**	**884 567**
Netto finans		**487 750**	**357 906**
Resultat før skattekostnad		**473 560**	**338 428**
Skattekostnad på resultat	2		
Endring utsatt skatt		-32 924	-26 128
Årsresultat		**506 484**	**364 556**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**506 484**	**364 556**
Totalresultat		**506 484**	**364 556**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		506 484	364 556
Sum overføringer og disponeringer	3	**506 484**	**364 556**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	59 052	26 128
Sum immaterielle eiendeler		**59 052**	**26 128**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	12 792 758	9 402 890
Sum finansielle anleggsmidler		**12 792 758**	**9 402 890**
Sum anleggsmidler		**12 851 810**	**9 429 018**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 568	
Sum fordringer		**1 568**	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 717 786	1 414 518
Markedsbaserte obligasjoner	4	357 886	297 090
Sum investeringer		**2 075 672**	**1 711 608**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 804 578	4 416 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 804 578**	**4 416 350**
Sum omløpsmidler		**3 881 818**	**6 127 958**
SUM EIENDELER		**16 733 627**	**15 556 976**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		890 000	890 000
Sum innskutt egenkapital		**990 000**	**990 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 194 921	8 688 438
Sum opptjent egenkapital		**9 194 921**	**8 688 438**
Sum egenkapital	3	**10 184 921**	**9 678 438**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 528 706	5 862 024
Sum annen langsiktig gjeld		**6 528 706**	**5 862 024**
Sum langsiktig gjeld		**6 528 706**	**5 862 024**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	16 514
Sum kortsiktig gjeld		**20 000**	**16 514**
Sum gjeld		**6 548 706**	**5 878 538**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**16 733 627**	**15 556 976**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 580883

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 560 971
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HILMA INVEST AS
Forretningsadresse:	Tråkka 4B 0774 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marius Chr. Herud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 918 560 971
HILMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 190	19 478
Sum kostnader	1	**14 190**	**19 478**
Driftsresultat		**-14 190**	**-19 478**
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		10 763	19 988
Gevinst ved salg av aksjer og andeler		4 863	844 476
Annen renteinntekt		130 897	151 808
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		364 064	226 201
Sum finansinntekter		**510 587**	**1 242 473**
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-243 845	632 494
Annen rentekostnad		266 682	252 073
Sum finanskostnader		**22 837**	**884 567**
Netto finans		**487 750**	**357 906**
Resultat før skattekostnad		**473 560**	**338 428**
Skattekostnad på resultat	2		
Endring utsatt skatt		-32 924	-26 128
Årsresultat		**506 484**	**364 556**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**506 484**	**364 556**
Totalresultat		**506 484**	**364 556**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		506 484	364 556
Sum overføringer og disponeringer	3	**506 484**	**364 556**

Organisasjonsnr: 918 560 971
HILMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	59 052	26 128
Sum immaterielle eiendeler		**59 052**	**26 128**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	12 792 758	9 402 890
Sum finansielle anleggsmidler		**12 792 758**	**9 402 890**
Sum anleggsmidler		**12 851 810**	**9 429 018**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 568	
Sum fordringer		**1 568**	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 717 786	1 414 518
Markedsbaserte obligasjoner	4	357 886	297 090
Sum investeringer		**2 075 672**	**1 711 608**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 804 578	4 416 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 804 578**	**4 416 350**
Sum omløpsmidler		**3 881 818**	**6 127 958**
SUM EIENDELER		**16 733 627**	**15 556 976**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		890 000	890 000
Sum innskutt egenkapital		**990 000**	**990 000**
Opptjent egenkapital			

Annen egenkapital		9 194 921	8 688 438
Sum opptjent egenkapital		**9 194 921**	**8 688 438**
Sum egenkapital	**3**	**10 184 921**	**9 678 438**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 528 706	5 862 024
Sum annen langsiktig gjeld		**6 528 706**	**5 862 024**
Sum langsiktig gjeld		**6 528 706**	**5 862 024**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	16 514
Sum kortsiktig gjeld		**20 000**	**16 514**
Sum gjeld		**6 548 706**	**5 878 538**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**16 733 627**	**15 556 976**

Organisasjonsnr: 918 560 971
HILMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2024
Hilma Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 560 971

Resultatregnskap

Hilma Invest AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		14 190	19 478
Sum driftskostnader	1	**14 190**	**19 478**
Driftsresultat		**-14 190**	**-19 478**
Finansposter			
Mottatt utbytte		10 763	19 988
Gevinst ved salg av aksjer og andeler		4 863	844 476
Annen renteinntekt		130 897	151 808
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		364 064	226 201
Nedskrivning av finansielle eiendeler		243 845	-632 494
Annen rentekostnad		-266 682	-252 073
Netto finans		**487 750**	**357 906**
Resultat før skatt		**473 560**	**338 428**
Endring utsatt skatt		-32 924	-26 128
Årsresultat		**506 484**	**364 556**
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		506 484	364 556
Sum overføringer	3	**506 484**	**364 556**

Balanse

Hilma Invest AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	59 052	26 128
Sum immaterielle eiendeler		**59 052**	**26 128**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	12 792 758	9 402 890
Sum finansielle anleggsmidler		**12 792 758**	**9 402 890**
Sum anleggsmidler		**12 851 810**	**9 429 018**
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 568	0
Sum fordringer		**1 568**	**0**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 717 786	1 414 518
Markedsbaserte obligasjoner	4	357 886	297 090
Sum investeringer		**2 075 672**	**1 711 608**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		**1 804 578**	**4 416 350**
Sum omløpsmidler		**3 881 818**	**6 127 958**
SUM EIENDELER		**16 733 627**	**15 556 976**

Balanse

Hilma Invest AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		890 000	890 000
Sum innskutt egenkapital		**990 000**	**990 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 194 921	8 688 438
Sum opptjent egenkapital		**9 194 921**	**8 688 438**
Sum egenkapital	**3**	**10 184 921**	**9 678 438**
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 528 706	5 862 024
Sum annen langsiktig gjeld		**6 528 706**	**5 862 024**
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 000	16 514
Sum kortsiktig gjeld		**20 000**	**16 514**
Sum gjeld		**6 548 706**	**5 878 538**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**16 733 627**	**15 556 976**

Oslo, 23.05.2025

Styret i Hilma Invest AS

Marius Chr. Herud
styreleder

Hilde K. Herud
styremedlem

Hilma Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler
Eiendeler som er bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler.

Investeringer
Finansielle investeringer i datterselskap og tilknyttet selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investering i aksjer og andeler er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det vil bli foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger vil bli reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.
Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Utbytte fra andre investeringer blir inntektsført når utbyttet er mottatt. Tilbakebetaling av innbetalt kapital blir bokført som reduksjon i kostprisen.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen forpliktelser. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til styret, og heller ikke gitt lån eller sikkerhet til styret eller andre ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om offentlig tjenestepensjon.

Hilma Invest AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-32 924	-26 128
Skattekostnad ordinært resultat	**-32 924**	**-26 128**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	473 560	338 428
Permanente forskjeller	-623 213	-457 191
Skattepliktig inntekt	**-149 653**	**-118 764**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-268 416	-118 764	149 653
Grunnlag for utsatt skattefordel	**-268 416**	**-118 764**	**149 653**
Utsatt skatt basert på 22%	**-59 052**	**-26 128**	**32 924**

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	890 000	8 688 438	9 678 438
Årets resultat			506 484	506 484
Pr 31.12.2024	**100 000**	**890 000**	**9 194 921**	**10 184 921**

Note 4 Aksjer, aksjefond, andeler i andre og obligasjoner

Aksjer omløpsmidler

Verdipapirfond	Kostpris	Balanseverdi
Fondsfinans Helse	100 000	177 444
Fondsfinans Norden	100 000	242 576
Fondsfinans Global Energi	100 000	86 902
DnB Teknologi	200 000	749 186
DnB Absolut Return	400 000	461 678
Sum	**900 000**	**1 717 786**
Kostpris		900 000
Verdiendring 01.01.		514 518
Årets verdiendring		303 268
Balanseverdi aksjefond		**1 717 786**

Hilma Invest AS

Aksjer og andeler anleggsmidler

Selskap	Kostpris	Balanseverdi
Brattvåg Offentlig Eiendom AS	980 901	980 901
Oslo Helsebygg AS	2 580 399	2 425 200
Veitvet Bydelssenter Invest AS	800 452	457 545
Grenland Logistikk Invest AS	1 350 000	1 350 000
Bryne Sentrumseiendom AS	2 718 750	2 075 974
AF Gruppen ASA	498 711	455 715
Irish Homes AS	2 000 000	2 000 000
Kobbervikdalen Verkstedseiendom AS	1 860 000	1 841 400
Malling & Co Venture AS	411 023	411 023
Birkedalsveien 28 Invest AS	795 000	795 000
Sum	**13 995 236**	**12 792 758**

Kostpris	13 995 236
Verdiendring 01.01.	-1 446 323
Årets verdiendring	243 845
Balanseverdi aksjer anleggsmidler	**12 792 758**

Obligasjoner

Verdipapirfond	Kostpris	Balanseverdi
Fondsfinans High Yield	246 709	357 886
Sum	**246 709**	**357 886**

Kostpris	246 709
Verdiendring 01.01.	50 381
Årets verdiendring	60 796
Balanseverdi obligasjoner	**357 886**

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hilma Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	**100 000**		**100 000**

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Hilde K. Herud	45 000	45,0
Marius Chr. Herud	45 000	45,0
Iselin Herud	5 000	5,0
Jonas Chr. Herud	5 000	5,0
Totalt antall aksjer	**100 000**	**100,0**