



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 478 216  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDVALL INVEST AS  
Forretningsadresse: Mellombrottet 15B  
3737 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Sundvall  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	5 608	6 415
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 608</b>	<b>6 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 608</b>	<b>-6 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annen rentekostnad	6		
<b>Netto finans</b>			<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-5 608</b>	<b>-6 411</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 608</b>	<b>-6 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 608</b>	<b>-6 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 608</b>	<b>-6 411</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 608</b>	<b>-6 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-5 608	-6 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 608</b>	<b>-6 411</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 527 000	1 527 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 527 000</b>	<b>1 527 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 527 000</b>	<b>1 527 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 485	4 499
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 485</b>	<b>4 499</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 485</b>	<b>4 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 529 485</b>	<b>1 531 499</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-8 166	-8 166
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 834</b>	<b>21 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	139 707	145 315
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 707</b>	<b>145 315</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>161 541</b>	<b>167 149</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 367 944	1 362 444
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 367 944</b>	<b>1 362 444</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 367 944</b>	<b>1 362 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 906
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 367 944</b>	<b>1 364 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 529 485</b>	<b>1 531 499</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 292274

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 478 216  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDVALL INVEST AS  
Forretningsadresse: Mellombrottet 15B  
3737 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Sundvall  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021



Organisasjonsnr: 916 478 216  
SUNDVALL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	5 608	6 415
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 608</b>	<b>6 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 608</b>	<b>-6 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annen rentekostnad	6		
<b>Netto finans</b>			<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-5 608</b>	<b>-6 411</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 608</b>	<b>-6 411</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 608</b>	<b>-6 411</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 608</b>	<b>-6 411</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 608</b>	<b>-6 411</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-5 608	-6 411
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 608</b>	<b>-6 411</b>



Organisasjonsnr: 916 478 216  
SUNDVALL INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4 1 527 000 1 527 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 527 000 1 527 000

Sum anleggsmidler 1 527 000 1 527 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 2 485 4 499

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 485 4 499

Sum omløpsmidler 2 485 4 499

**SUM EIENDELER 1 529 485 1 531 499**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 7 -8 166 -8 166

Sum innskutt egenkapital 21 834 21 834

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 139 707 145 315

Sum opptjent egenkapital 139 707 145 315

Sum egenkapital 161 541 167 149

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld 6 1 367 944 1 362 444

Øvrig langsiktig gjeld 6 1 367 944 1 362 444

Sum langsiktig gjeld 1 367 944 1 362 444



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 906
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 367 944</b>	<b>1 364 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 529 485</b>	<b>1 531 499</b>



Organisasjonsnr: 916 478 216  
SUNDVALL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ronny Sundvall	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## **SUNDVALL INVEST AS**

### **Årsregnskap 2020**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

*Årsregnskapet er utarbeidet av R8 Consulting AS*



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sundvall Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	5 608	6 415
Sum driftskostnader		5 608	6 415
Driftsresultat		-5 608	-6 415
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3
Resultat av finansposter		0	3
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-5 608	-6 411
Ordinært resultat		-5 608	-6 411
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 608</b>	<b>-6 411</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	7	5 608	6 411
Sum overføringer		-5 608	-6 411



<b>Balanse</b>				
<b>Sundvall Invest AS</b>				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 527 000	1 527 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 527 000	1 527 000	
Sum anleggsmidler		1 527 000	1 527 000	
<b>Omløpsmidler</b>				
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 485	4 499	
Sum omløpsmidler		2 485	4 499	
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 529 485</b>	<b>1 531 499</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Sundvall Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		21 834	21 834
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	139 707	145 315
Sum opptjent egenkapital		139 707	145 315
Sum egenkapital		161 541	167 149
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 367 944	1 362 444
Sum annen langsiktig gjeld		1 367 944	1 362 444
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 906
Sum kortsiktig gjeld		0	1 906
Sum gjeld		1 367 944	1 364 350
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 529 485</b>	<b>1 531 499</b>
Skien, 08.05.2021 Styret i Sundvall Invest AS			
<hr/> Ronny Sundvall styreleder/daglig leder			
<b>Sundvall Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



Sundvall Invest AS

916 478 216

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Det gjøres individuell vurdering av de enkelte fordringene i forhold til antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Sundvall Invest AS

916 478 216

## Note 2 Driftskostnader, lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte, foreligger således ingen plikt om å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke kostnadsført eller utbetalt lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 608	-6 411
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 608	-6 411
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 369	-45 761	5 608
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	51 369	45 761	-5 608
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**Sundvall Invest AS** **916 478 216**

## Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
R8 Property AS	0,5%	0,5%	1 527 000	1 527 000
Sum			1 527 000	1 527 000

## Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2020.

## Note 6 Mellomværende

	2020	2019
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Lån fra aksjonær	1 367 944	1 362 444
Sum	1 367 944	1 362 444
Sum	0	0

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 01.01.2020	30 000	-8 166	145 315	167 149
Årets resultat	0	0	-5 608	-5 608
Per 31.12.2020	30 000	-8 166	139 707	161 541



**Sundvall Invest AS** **916 478 216**

---

## Note 8 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Sundvall Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ronny Sundvall	1 000	100,0	100,0

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Ronny Sundvall	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000