



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	919 875 224
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INDUSTRIBYGG GJØVIK AS
Forretningsadresse:	Studievegen 16 2815 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Espen Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 916 045	4 344 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 916 045</b>	<b>4 344 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	4 177 675	3 862 015
Annen driftskostnad		475 809	391 452
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 653 484</b>	<b>4 253 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 561</b>	<b>90 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 100 000	4 000 000
Annen renteinntekt		41 592	91 431
Annen finansinntekt		86	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			98 592
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 141 678</b>	<b>4 190 023</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 005	
Annen rentekostnad		1 263	1 213
Annen finanskostnad		1 236	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 504</b>	<b>1 213</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 138 174</b>	<b>4 188 810</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 400 735</b>	<b>4 279 343</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	66 655	37 623
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 334 080</b>	<b>4 241 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 334 080</b>	<b>4 241 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 334 079</b>	<b>4 241 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 100 000	4 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		234 079	241 720
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>4 334 079</b>	<b>4 241 720</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	18 857 000	18 857 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 857 000</b>	<b>18 857 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 857 000</b>	<b>18 857 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 262	2 239 875
Andre kortsiktige fordringer	8		56 061
Konsernfordringer	8	19 235 837	10 015 889
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 239 099</b>	<b>12 311 825</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Andre finansielle instrumenter		4 593 309	9 553 958
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 593 309</b>	<b>9 553 958</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 154 011	682 922
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 154 011</b>	<b>682 922</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 986 419</b>	<b>22 548 705</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 843 419</b>	<b>41 405 705</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	21 000 000	21 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	16 857 000	16 857 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 857 000</b>	<b>37 857 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 071 173	837 094
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 071 173</b>	<b>837 094</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 928 173</b>	<b>38 694 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 210	53 684
Betalbar skatt	6	66 655	37 623
Skyldig offentlige avgifter		334 524	261 343
Utbytte		4 100 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	2 380 857	358 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 915 246</b>	<b>2 711 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 915 246</b>	<b>2 711 611</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 843 419</b>	<b>41 405 705</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		59 551 048	58 257 795
Annen driftsinntekt		0	239 852
<b>Sum inntekter</b>		<b>59 551 048</b>	<b>58 497 647</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	10	4 325 679	3 987 525
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	22 390 928	21 043 725
Annen driftskostnad	10	7 749 055	9 702 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 465 662</b>	<b>34 733 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 085 386</b>	<b>23 764 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		400 000	
Annen renteinntekt		127 031	277 825
Annen finansinntekt		86	7 059
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 471	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>528 588</b>	<b>284 884</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 005	-100 038
Annen rentekostnad	17	11 721 301	12 104 385
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 722 306</b>	<b>12 004 347</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 193 718</b>	<b>-11 719 463</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 891 668</b>	<b>12 044 779</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	14	3 431 119	3 660 127
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 460 549</b>	<b>8 384 652</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 460 549</b>	<b>8 384 652</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		15 083 347	16 736 397
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 083 347</b>	<b>16 736 397</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	664 225 200	611 105 558
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	11	2 028 545	2 342 233
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>666 253 745</b>	<b>613 447 791</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	12	10 187 600	10 187 600
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 939 694	1 577 222
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre fordringer	16	496 827	745 241
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 625 121</b>	<b>12 511 063</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>698 962 213</b>	<b>642 695 251</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 557 477	4 466 555
Andre fordringer		627 864	758 633
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 185 341</b>	<b>5 225 188</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		5 071 576	16 010 565
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 071 576</b>	<b>16 010 565</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	37 959 453	60 375 526
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 959 453</b>	<b>60 375 526</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		49 216 370	81 611 279
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>748 178 583</b>	<b>724 306 530</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13	21 000 000	21 000 000
Overkurs	13	16 857 000	16 857 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 857 000</b>	<b>37 857 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	227 838 856	221 478 306
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>227 838 856</b>	<b>221 478 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 695 856</b>	<b>259 335 306</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16,17	440 356 046	385 700 828
Øvrig langsiktig gjeld	16	21 277 568	50 817 220
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>461 633 614</b>	<b>436 518 048</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>461 633 614</b>	<b>436 518 048</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 447 405	5 181 144
Betalbar skatt	14	1 778 069	222 321
Skyldige offentlige avgifter		334 524	474 128
Utbytte		4 100 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 189 115	6 533 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 849 113</b>	<b>14 411 582</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>482 482 727</b>	<b>450 929 630</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>748 178 583</b>	<b>710 264 936</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 757966

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 875 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIBYGG GJØVIK AS  
Forretningsadresse: Studievegen 16  
2815 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Espen Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 875 224  
INDUSTRIBYGG GJØVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 916 045	4 344 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 916 045</b>	<b>4 344 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	4 177 675	3 862 015
Annen driftskostnad		475 809	391 452
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 653 484</b>	<b>4 253 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 561</b>	<b>90 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 100 000	4 000 000
Annen renteinntekt		41 592	91 431
Annen finansinntekt		86	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			98 592
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 141 678</b>	<b>4 190 023</b>
<b>Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler</b>			
Annen rentekostnad		1 005	1 213
Annen finanskostnad		1 263	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 504</b>	<b>1 213</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 138 174</b>	<b>4 188 810</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	66 655	37 623
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 334 080</b>	<b>4 241 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 334 080</b>	<b>4 241 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 334 079</b>	<b>4 241 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 100 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		234 079	241 720
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>4 334 079</b>	<b>4 241 720</b>





Organisasjonsnr: 919 875 224  
INDUSTRIBYGG GJØVIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 18 857 000 18 857 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 5

Sum finansielle anleggsmidler 18 857 000 18 857 000

Sum anleggsmidler 18 857 000 18 857 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 3 262 2 239 875

Andre kortsiktige fordringer 8 56 061

Konsernfordringer 8 19 235 837 10 015 889

Sum fordringer 19 239 099 12 311 825

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Andre finansielle instrumenter 4 593 309 9 553 958

Sum investeringer 4 593 309 9 553 958

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 3 154 011 682 922

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 154 011 682 922

Sum omløpsmidler 26 986 419 22 548 705

SUM EIENDELER 45 843 419 41 405 705

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	21 000 000	21 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	16 857 000	16 857 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 857 000</b>	<b>37 857 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 071 173	837 094
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 071 173</b>	<b>837 094</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 928 173</b>	<b>38 694 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 210	53 684
Betalbar skatt	6	66 655	37 623
Skyldig offentlige avgifter		334 524	261 343
Utbytte		4 100 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	2 380 857	358 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 915 246</b>	<b>2 711 611</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 915 246</b>	<b>2 711 611</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 843 419</b>	<b>41 405 705</b>



Organisasjonsnr: 919 875 224  
INDUSTRIBYGG GJØVIK AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		59 551 048	58 257 795
Annen driftsinntekt		0	239 852
<b>Sum inntekter</b>		<b>59 551 048</b>	<b>58 497 647</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	10	4 325 679	3 987 525
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	22 390 928	21 043 725
Annen driftskostnad	10	7 749 055	9 702 155
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 465 662</b>	<b>34 733 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 085 386</b>	<b>23 764 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		400 000	
Annen finansinntekt		127 031	277 825
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		86	7 059
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>528 588</b>	<b>284 884</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad	17	1 005	-100 038
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 721 301</b>	<b>12 104 385</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 193 718</b>	<b>-11 719 463</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	14	13 891 668	12 044 779
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 431 119</b>	<b>3 660 127</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 460 549</b>	<b>8 384 652</b>



Organisasjonsnr: 919 875 224  
INDUSTRIBYGG GJØVIK AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		15 083 347	16 736 397
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 083 347</b>	<b>16 736 397</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	664 225 200	611 105 558
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	11	2 028 545	2 342 233
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>666 253 745</b>	<b>613 447 791</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	12	10 187 600	10 187 600
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 939 694	1 577 222
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre fordringer	16	496 827	745 241
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 625 121</b>	<b>12 511 063</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>698 962 213</b>	<b>642 695 251</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 557 477	4 466 555
Andre fordringer		627 864	758 633
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 185 341</b>	<b>5 225 188</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		5 071 576	16 010 565
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 071 576</b>	<b>16 010 565</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	37 959 453	60 375 526
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 959 453</b>	<b>60 375 526</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 216 370</b>	<b>81 611 279</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>748 178 583</b>	<b>724 306 530</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13	21 000 000	21 000 000
Overkurs	13	16 857 000	16 857 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 857 000</b>	<b>37 857 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	227 838 856	221 478 306
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>227 838 856</b>	<b>221 478 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 695 856</b>	<b>259 335 306</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	16,17	440 356 046	385 700 828
Øvrig langsiktig gjeld	16	21 277 568	50 817 220
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>461 633 614</b>	<b>436 518 048</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>461 633 614</b>	<b>436 518 048</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 447 405	5 181 144
Betalbar skatt	14	1 778 069	222 321
Skyldige offentlige avgifter		334 524	474 128
Utbytte		4 100 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 189 115	6 533 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 849 113</b>	<b>14 411 582</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>482 482 727</b>	<b>450 929 630</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>748 178 583</b>	<b>710 264 936</b>



Organisasjonsnr: 919 875 224  
INDUSTRIBYGG GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Organisasjonsnr: 919 875 224  
INDUSTRIBYGG GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



**Konsernregnskap**

**INDUSTRIBYGG GJØVIK  
AS**

**2021**

**INDUSTRIBYGG GJØVIK AS**

Industribygg Gjøvik AS		Noter		Noter	Konsern	
2020	2021		RESULTATREGNSKAP		2021	2020
0	0		Leieinntekter		59 551 048	58 257 795
4 344 000	4 916 045		Andre driftsinntekter		0	239 852
<b>4 344 000</b>	<b>4 916 045</b>		<b>Sum Driftsinntekter</b>		<b>59 551 048</b>	<b>58 497 647</b>
3 862 015	4 177 675	2	Lønnskostnader	10	4 325 679	3 987 525
0	0		Avskrivning varige driftsmidler	11	22 390 928	21 043 725
391 452	475 809	2	Annen driftskostnad	10	7 749 055	9 702 155
<b>4 253 467</b>	<b>4 653 484</b>		<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 465 662</b>	<b>34 733 405</b>
<b>90 533</b>	<b>262 561</b>		<b>Driftsresultat</b>		<b>25 085 386</b>	<b>23 764 242</b>
4 000 000	4 100 000		Inntekt på investering i datterselskap		0	0
0	0		Inntekt fra tilknyttet selskap		400 000	0
91 431	41 592		Annen renteinntekt		127 031	277 825
0	86		Annen finansinntekt		86	7 059
98 592	0		Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 471	0
0	-1 005		Nedskrivning finansielle anleggsmidler		-1 005	100 038
0	0		Rentekostnad til konsernforetak		0	0
-1 213	-2 499		Annen rentekostnad	17	-11 721 301	-12 104 438
<b>4 188 810</b>	<b>4 138 173</b>		<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-11 193 717</b>	<b>-11 719 516</b>
<b>4 279 343</b>	<b>4 400 734</b>		<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 891 669</b>	<b>12 044 726</b>
37 623	66 655	6	Skattekostnad	14	3 431 119	3 660 127
<b>4 241 720</b>	<b>4 334 079</b>		<b>Årsresultat</b>		<b>10 460 550</b>	<b>8 384 599</b>
			<b>Disponering av årsresultatet</b>			
2 000 000	4 100 000		Avsatt til utbytte			
2 000 000	0		Tilleggsutbytte			
241 720	234 079		Avsatt til annen egenkapital			
<b>4 241 720</b>	<b>4 334 079</b>	3	<b>Sum disponeringer</b>			

**INDUSTRIBYGG GJØVIK AS**

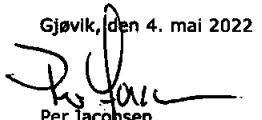
Industribygg Gjøvik AS		Noter		Noter	Konsern	
2020	2021		BALANSE		2021	2020
			<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
0	0		Utsatt skattefordel		15 083 347	16 736 397
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>Sum immatrielle eiendeler</b>		<b>15 083 347</b>	<b>16 736 397</b>
			<b>Varige driftsmidler</b>			
0	0		Tomter, bygninger	11	664 225 200	597 288 964
0	0		Driftsløsøre, inventar, utstyr	11	2 028 545	2 117 233
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>666 253 746</b>	<b>599 406 197</b>
			<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
18 857 000	18 857 000	5	Investering i datterselskap		0	0
0	0		Investering i tilknyttet selskap	12	10 187 600	10 187 600
0	0		Investering i aksjer og andeler		1 000	1 000
0	0		Lån til tilknyttet selskap		6 939 694	1 577 222
0	0		Langsiktige fordringer	16	496 827	745 241
<b>18 857 000</b>	<b>18 857 000</b>		<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 625 121</b>	<b>12 511 063</b>
<b>18 857 000</b>	<b>18 857 000</b>		<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>698 962 214</b>	<b>628 653 657</b>
			<b>Omløpsmidler</b>			
			<b>Fordringer</b>			
2 239 875	3 262		Kundefordringer		5 557 477	4 466 555
8 015 889	19 235 837	8	Konsernfordringer		0	0
2 056 061	0	8	Andre kortsiktige fordringer		627 864	758 633
<b>12 311 825</b>	<b>19 239 099</b>		<b>Sum fordringer</b>		<b>6 185 341</b>	<b>5 225 188</b>
			<b>Investeringer</b>			
9 553 958	4 593 309		Andre finansielle instrumenter		5 071 576	16 010 565
<b>9 553 958</b>	<b>4 593 309</b>		<b>Sum investeringer</b>		<b>5 071 576</b>	<b>16 010 565</b>
682 922	3 154 011	7	Bankinnskudd, kontanter	15	37 959 454	60 375 526
<b>22 548 705</b>	<b>26 986 419</b>		<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>49 216 370</b>	<b>81 611 279</b>
<b>41 405 705</b>	<b>45 843 419</b>		<b>SUM EIENDELER</b>		<b>748 178 583</b>	<b>710 264 935</b>

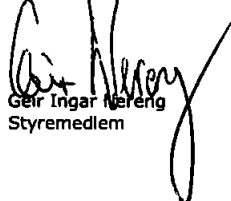


## INDUSTRIBYGG GJØVIK AS

Industribygg Gjøvik AS						Konsern	
2020	2021	Noter	EGENKAPITAL OG GJELD	Noter	2021	2020	
			<b>Egenkapital</b>				
			<b>Innskutt egenkapital</b>				
21 000 000	21 000 000	3,4	Aksjekapital	13	21 000 000	21 000 000	
16 857 000	16 857 000	3	Overkurs	13	16 857 000	16 857 000	
<b>37 857 000</b>	<b>37 857 000</b>		<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 857 000</b>	<b>37 857 000</b>	
			<b>Opptjent egenkapital</b>				
837 094	1 071 173	3	Annen egenkapital	13	227 838 856	221 478 306	
<b>837 094</b>	<b>1 071 173</b>		<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>227 838 856</b>	<b>221 478 306</b>	
<b>38 694 094</b>	<b>38 928 173</b>		<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>265 695 856</b>	<b>259 335 306</b>	
			<b>GJELD</b>				
			<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
0	0		Gjeld til kredittinstitusjoner	16,17	440 356 046	385 700 828	
0	0		Øvrig langsiktig gjeld	16	21 277 568	50 817 220	
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>461 633 614</b>	<b>436 518 048</b>	
			<b>Kortsiktig gjeld</b>				
53 684	33 210		Leverandørgjeld		9 447 405	5 181 144	
37 623	66 655	6	Betalbar skatt	14	1 778 069	222 321	
261 343	334 524		Skyldig offentlige avgifter		334 524	474 128	
2 000 000	4 100 000		Utbytte		4 100 000	2 000 000	
0	0	8	Konserngjeld		0	0	
358 962	2 380 857		Annen kortsiktig gjeld		5 189 116	6 533 989	
<b>2 711 612</b>	<b>6 915 246</b>		<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 849 113</b>	<b>14 411 582</b>	
<b>2 711 612</b>	<b>6 915 246</b>		<b>SUM GJELD</b>		<b>482 482 727</b>	<b>450 929 630</b>	
<b>41 405 705</b>	<b>45 843 419</b>		<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>748 178 583</b>	<b>710 264 935</b>	


Gjøvik, den 4. mai 2022

  
Per Jacobsen  
Daglig leder

  
Geir Ingar Næring  
Styremedlem

  
Tor Espen Larsen  
Styrets leder

  
Emma Kristina Østerbø  
Styremedlem

  
Anne Haugen-Bermoe  
Styremedlem

  
Marianne Stepperud Antonsen  
Styremedlem



## INDUSTRIBYGG GJØVIK AS

### Noter til konsernregnskapet 2021

#### Note 9 Regnskapsprinsipper konsern

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Industribygg Gjøvik AS med datterselskaper hvor Industribygg Gjøvik AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter kostmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Konsoliderte datterselskaper er Industribygg Næring AS, Industribygg Eiendomsutvikling AS og Gjøvik Rådhus AS

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun majoritetens andel av goodwill inkludert i balansen.

##### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet.

##### Inntekter

Leienntekter regnskapsføres i takt med opptjening og leiekontrakt.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

##### Øvrige regnskapsprinsipper

Det vises til note 1.



## Note 10 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

### Lønnskostnad

Konsern	2021	2020
Lønn	3 382 998	3 209 700
Arbeidsgiveravgift	531 727	504 527
Pensjonskostnader	436 302	330 763
Andre ytelser	-25 348	-57 165
<b>Sum</b>	<b>4 325 679</b>	<b>3 987 825</b>

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 3 3

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 230 830	267 000
Annen godtgjørelse	50 013	-
<b>Sum</b>	<b>1 280 843</b>	<b>1 547 843</b>

### Revisor

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

Konsern	2021	2020
Lovpålagt revisjon	186 523	160 149
Regnskapsteknisk bistand	81 069	40 447
Andre attestasjonstjenester utenfor revisjon	-	2 350
Skatterådgivning-teknisk oppsett av ligningspapirer	37 522	28 903
<b>Sum</b>	<b>305 114</b>	<b>231 849</b>

## Note 11 Varige driftsmidler

Konsern	Anlegg under utførelse	Tomter, bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktoy ol	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	987 555	886 904 737	6 490 351	894 382 643
Tilgang kjøpte driftsmidler	153 302	88 952 862	132 312	89 238 476
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.21	1 140 857	975 857 599	6 622 663	983 621 120
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-	312 301 256	4 594 118	316 895 374
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	-	472 000	-	472 000
<b>Bokført verdi pr. 31.12.21</b>	<b>1 140 857</b>	<b>663 084 343</b>	<b>2 028 545</b>	<b>666 253 746</b>
Årets avskrivninger	-	22 169 928 0-50 år	221 000 3-10 år	22 390 928



## Note 12 Tilknyttede selskaper

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	
Kontrollveien 2 Holding AS	2 020	Gjøvik	50,0 %	50,0 %	
Farverikvartalet AS	2 019	Gjøvik	31,5 %	31,5 %	

	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat ifølge siste årsregnskap	År
Kontrollveien 2 Holding AS	3 500 000	8 797 132	950 000	2021
Farverikvartalet Holding AS	6 687 600	7 791 417	-35 454	2021

## Note 13 Egenkapital

### Konsern

Innskutt egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.20</b>	<b>21 000 000</b>	<b>16 857 000</b>	<b>221 478 306</b>	<b>259 335 306</b>
	-	-	-	0
Årets resultat	-	-	10 460 550	10 460 550
Tilleggsutbytte	-	-	-	0
Avsatt utbytte	-	-	-4 100 000	-4 100 000
<b>Egenkapital 31.12.20</b>	<b>21 000 000</b>	<b>16 857 000</b>	<b>227 838 856</b>	<b>265 695 856</b>

## Note 14 Skattekostnad

### Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2021	2020
Driftsmidler	-112 121 356	-119 015 637
Verdipapirer	-	-50 000
Gevinst og taps konto	-2 278 329	-2 847 911
Underskudd til fremføring	-	-155 758
Annet	-	-
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	45 839 016	45 994 774
<b>Grunnlag for beregning av utsatt fordel/forpl.</b>	<b>-68 560 669</b>	<b>-76 074 532</b>
<b>Utsatt skattefordel/forpl (22 %)</b>	<b>-15 083 347</b>	<b>-16 736 397</b>

Gjøvik Rådhus AS er et godkjent skattefritt selskap fra 1.1.94.

## Note 15 Bankinnskudd

I konsernet omfatter bankinnskudd, kontanter o.l. bundne skattetrekkmidler med kr. 143 199,-.



## Note 16 Fordring, gjeld, pantstillelser og garmantier mv.

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	496 827	745 241
Gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	333 509 443	336 628 398
Øvrig langsiktig gjeld	16 079 303	22 317 221
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	440 356 046	385 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	14 000 000	14 000 000
<b>Sum</b>	<b>454 356 046</b>	<b>399 700 000</b>
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	-	-
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	664 225 200	597 288 964
<b>Sum</b>	<b>664 225 200</b>	<b>597 288 964</b>

## Note 17 Rentebytteavtaler

Konsernet har inngått rentebytteavtaler (renteswap) for å redusere konsernets eksponering for svingninger i rente/avkastning på poster i konsernets balanse. Avtalene er ren sikringsforretning. Rentebytteavtalen medfører en avtale om bytte av rentevilkår for et avtalt beløp over en avtalt periode. Renteavtalen er vurdert i sammenheng med den sikrede posten. Inntekter eller kostnader fra denne avtalen blir resultatført i samsvar med de postene de sikrer.

	Innløsnings- tidspunkt	Nominell verdi	Markedsverdi	Fastrente
Rentesikring vedr. langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10.03.2038	50 000 000	-4 166 442	2,51 %
Rentesikring vedr. langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	15.02.2028	43 855 515	-2 942 780	3,21 %
Rentesikring vedr. langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	17.11.2031	72 500 000	-171 308	1,80 %



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

Tel: +47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Industribygg Gjøvik AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Industribygg Gjøvik AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Industribygg Gjøvik AS

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 4. mai 2022  
Deloitte AS

**Bård Mamelund**  
statsautorisert revisor



**PENNEO**

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

**Bård Mamelund**

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-986146

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-05-09 07:50:26 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>