



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 672 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDARK AS
Forretningsadresse: Leirfjordveien 160
8890 LEIRFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsfrid Ann Larsen Fagervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 221 807	1 393 153
Sum inntekter		2 221 807	1 393 153
Kostnader			
Varekostnad		18 906	14 113
Lønnskostnad	3	1 145 244	1 031 034
Avskrivning på driftsmidler	5	79 800	92 500
Annen driftskostnad		287 063	247 224
Sum kostnader		1 531 012	1 384 872
Driftsresultat		690 795	8 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		892	304
Sum finansinntekter		892	304
Annen rentekostnad		4 579	9 011
Annen finanskostnad		8 370	9 195
Sum finanskostnader		12 949	18 206
Netto finans		-12 058	-17 902
Ordinært resultat før skattekostnad		678 738	-9 621
Skattekostnad på resultat	4	149 322	-2 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		529 416	-7 505
Årsresultat		529 416	-7 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		529 416	-7 505
Totalresultat		529 416	-7 505
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		529 416	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital			-7 505
Sum overføringer og disponeringer		529 416	-7 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 808	1 591
Sum immaterielle eiendeler		7 808	1 591
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	275 642	323 726
Sum varige driftsmidler	5	275 642	323 726
Sum anleggsmidler		283 450	325 317
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		685 674	216 977
Andre kortsiktige fordringer		35 859	13 443
Sum fordringer		721 533	230 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		662 393	549 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		662 393	549 010
Sum omløpsmidler		1 383 926	779 430
SUM EIENDELER		1 667 376	1 104 747

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	1	170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		170 000	170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		759 864	230 448
Sum opptjent egenkapital		759 864	230 448
Sum egenkapital		929 864	400 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			212 828
Øvrig langsiktig gjeld	2	164 874	162 119
Sum annen langsiktig gjeld		164 874	374 947
Sum langsiktig gjeld		164 874	374 947
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 716	4 310
Betalbar skatt	4	155 539	1 309
Skyldig offentlige avgifter		298 204	212 473
Annen kortsiktig gjeld		113 179	111 259
Sum kortsiktig gjeld		572 638	329 351
Sum gjeld		737 512	704 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 667 376	1 104 747



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 576003

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 672 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDARK AS
Forretningsadresse: Leirfjordveien 160
8890 LEIRFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsfrid Ann Larsen Fagervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 995 672 588
LANDARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 221 807	1 393 153
Sum inntekter		2 221 807	1 393 153
Kostnader			
Varekostnad		18 906	14 113
Lønnskostnad	3	1 145 244	1 031 034
Avskrivning på driftsmidler	5	79 800	92 500
Annen driftskostnad		287 063	247 224
Sum kostnader		1 531 012	1 384 872
Driftsresultat		690 795	8 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		892	304
Sum finansinntekter		892	304
Annen rentekostnad		4 579	9 011
Annen finanskostnad		8 370	9 195
Sum finanskostnader		12 949	18 206
Netto finans		-12 058	-17 902
Ordinært resultat før skattekostnad		678 738	-9 621
Skattekostnad på resultat	4	149 322	-2 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		529 416	-7 505
Årsresultat		529 416	-7 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		529 416	-7 505
Totalresultat		529 416	-7 505
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		529 416	
Overført fra annen egenkapital			-7 505
Sum overføringer og disponeringer		529 416	-7 505



Organisasjonsnr: 995 672 588
LANDARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 808	1 591
Sum immaterielle eiendeler		7 808	1 591
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	275 642	323 726
Sum varige driftsmidler	5	275 642	323 726
Sum anleggsmidler		283 450	325 317
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		685 674	216 977
Andre kortsiktige fordringer		35 859	13 443
Sum fordringer		721 533	230 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		662 393	549 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		662 393	549 010
Sum omløpsmidler		1 383 926	779 430
SUM EIENDELER		1 667 376	1 104 747
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		170 000	170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		759 864	230 448



Sum opptjent egenkapital		759 864	230 448
Sum egenkapital		929 864	400 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			212 828
Øvrig langsiktig gjeld	2	164 874	162 119
Sum annen langsiktig gjeld		164 874	374 947
Sum langsiktig gjeld		164 874	374 947
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 716	4 310
Betalbar skatt	4	155 539	1 309
Skyldig offentlige avgifter		298 204	212 473
Annen kortsiktig gjeld		113 179	111 259
Sum kortsiktig gjeld		572 638	329 351
Sum gjeld		737 512	704 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 667 376	1 104 747



Organisasjonsnr: 995 672 588
LANDARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Org. nr.: NO 975 898 946
Ansvarlige revisorer:
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i
Landark AS

Rapport nr.14 Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Landark AS som viser et overskudd på kr 529,416,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir

Postadresse Postboks 411, 8201 Fauske	Telefon 75 60 00 20	Bankgiro 4750.79.66272	Medlem av
Besøksadresse Storgata 56, Fauske		E-post: firmapost@fauske-revisjon.no	Den norske revisorforening



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, den 31. mai 2023
Fauske Revisjon AS

Jan-Erik Opli
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Landark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 672 588



Resultatregnskap			
Landark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 221 807	1 393 153
Sum driftsinntekter		<u>2 221 807</u>	<u>1 393 153</u>
Varekostnad		18 906	14 113
Lønnskostnad	3	1 145 244	1 031 034
Avskrivning på driftsmidler	5	79 800	92 500
Annen driftskostnad		287 063	247 224
Sum driftskostnader		<u>1 531 012</u>	<u>1 384 872</u>
Driftsresultat		<u>690 795</u>	<u>8 281</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		892	304
Annen rentekostnad		4 579	9 011
Annen finanskostnad		8 370	9 195
Resultat av finansposter		<u>-12 058</u>	<u>-17 902</u>
Resultat før skattekostnad		678 738	-9 621
Skattekostnad på resultat	4	149 322	-2 116
Resultat		<u>529 416</u>	<u>-7 505</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>529 416</u>	<u>-7 505</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		529 416	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 505
Sum overføringer		<u>529 416</u>	<u>-7 505</u>



Balanse			
Landark AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 808	1 591
Sum immaterielle eiendeler		<u>7 808</u>	<u>1 591</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	275 642	323 726
Sum varige driftsmidler	5	<u>275 642</u>	<u>323 726</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>283 450</u>	<u>325 317</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		685 674	216 977
Andre kortsiktige fordringer		35 859	13 443
Sum fordringer		<u>721 533</u>	<u>230 420</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		662 393	549 010
Sum omløpsmidler		<u>1 383 926</u>	<u>779 430</u>
Sum eiendeler		<u>1 667 376</u>	<u>1 104 747</u>



Balanse

Landark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	<u>170 000</u>	<u>170 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>170 000</u>	<u>170 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>759 864</u>	<u>230 448</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>759 864</u>	<u>230 448</u>
Sum egenkapital		<u>929 864</u>	<u>400 448</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	212 828
Øvrig langsiktig gjeld	2	<u>164 874</u>	<u>162 119</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>164 874</u>	<u>374 947</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 716	4 310
Betalbar skatt	4	155 539	1 309
Skyldig offentlige avgifter		298 204	212 473
Annen kortsiktig gjeld		<u>113 179</u>	<u>111 259</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>572 638</u>	<u>329 351</u>
Sum gjeld		<u>737 512</u>	<u>704 298</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 667 376</u>	<u>1 104 747</u>

Leirfjord, 31.05.2023
Styret i Landark ASÅsfrid Ann Larsen Fagervik
Styreleder/daglig lederNina Mari Karlsø
nestleder



Noter Landark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter Landark AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Landark AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	170	1 000,00	170 000
Sum	170		170 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Åsfrid Ann Larsen Fagervik	90	52,9
Nina Mari Karlsø	80	47,1
Totalt antall aksjer	170	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Åsfrid Ann Larsen Fagervik	Daglig leder/styreleder	90
Nina Mari Karlsø	Nestleder styre	80

Note 2 Mellomvære aksjonærer

Langsiktig gjeld til aksjonærer består av følgende:

Lån fra Åsfrid Fagervik kr. 103 878
Lån fra Nina Mari Karlsø kr. 60 995

Det er beregnet renter på lånene etter sats for skjermingsrente. Nedbetaling gjøres når likviditeten tillater det. Det er ikke nedbetalt noe på lånene i 2022. Renter er beregnet ut fra til enhver tids gjeldende skjermingsrenter.



Noter Landark AS

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 018 687	910 637
Arbeidsgiveravgift	60 001	58 856
Pensjonskostnader	49 693	48 670
Andre ytelser	16 863	12 871
Sum	1 145 244	1 031 034

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	155 539	1 309
Endring i utsatt skattefordel	-6 217	-3 425
Skattekostnad ordinært resultat	149 322	-2 116

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	678 738	-9 621
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	28 256	15 570
Skattepliktig inntekt	706 994	5 950

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	155 539	1 309
Sum betalbar skatt i balansen	155 539	1 309

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	25 110	38 366	13 256
Fordringer	-60 600	-45 600	15 000
Sum	-35 489	-7 233	28 256
Grunnlag for utsatt skattefordel	-35 489	-7 233	28 256
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 808	-1 591	6 216



Noter Landark AS

Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	422 739	897 038	1 319 777
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		31 717	31 717
= Anskaffelseskost 31.12.22	422 739	928 755	1 351 494
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	203 000	872 850	1 075 850
= Bokført verdi 31.12.22	219 739	55 904	275 643
Årets ordinære avskrivninger	59 900	19 900	79 800
Økonomisk levetid	2-7 år	0-5 år	