



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 875 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPORT OUTLET SARPSBORG 40 AS
Forretningsadresse: Amfi Borg
Klokkergårdveien 31
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Andre Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 540 434	19 518 724
Andre driftsinntekter		47 047	6 848
Sum inntekter		19 587 482	19 525 572
Kostnader			
Varekostnad		10 268 812	10 496 172
Lønnskostnad	2	2 733 470	2 653 191
Ordinære avskrivninger	3	19 378	29 000
Andre driftskostnader		3 853 297	4 004 481
Sum kostnader		16 874 957	17 182 843
Driftsresultat		2 712 525	2 342 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 666	6 757
Sum finansinntekter		6 666	6 757
Annen rentekostnad		225 291	266 678
Sum finanskostnader		225 291	266 678
Netto finans		-218 625	-259 921
Resultat før skattekostnad		2 493 900	2 082 808
Skattekostnad på resultat	4	548 541	473 416
Årsresultat	5	1 945 359	1 609 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 945 359	1 609 392
Totalresultat		1 945 359	1 609 392
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 260 820	1 728 765
Avgitt konsernbidrag			624 690



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		684 539	
Overført fra annen egenkapital			-744 064
Sum overføringer og disponeringer	5	1 945 359	1 609 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	28 764	33 963
Sum immaterielle eiendeler		28 764	33 963
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.l.	3, 6	63 000	47 000
Sum varige driftsmidler		63 000	47 000
Sum anleggsmidler		91 764	80 963
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	6	6 031 076	6 431 922
Sum varer		6 031 076	6 431 922
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	96 419	60 047
Andre kortsiktige fordringer		232 663	262 626
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	3 013 737	2 532 978
Sum fordringer		3 342 819	2 855 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	74 624	75 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 624	75 431
Sum omløpsmidler		9 448 519	9 363 003
SUM EIENDELER		9 540 283	9 443 966

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 722 945	4 038 406
Sum opptjent egenkapital		4 722 945	4 038 406
Sum egenkapital	5	5 722 945	5 038 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld i konsernkontoordning	6, 7		
Leverandørgjeld	7	1 672 662	1 662 800
Betalbar skatt	4	543 342	295 201
Skyldige offentlige avgifter		736 476	706 933
Annen kortsiktig gjeld	7	864 858	1 740 627
Sum kortsiktig gjeld		3 817 338	4 405 561
Sum gjeld		3 817 338	4 405 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 540 283	9 443 966



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 476631

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 875 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPORT OUTLET SARPSBORG 40 AS
Forretningsadresse: Amfi Borg
Klokkegårdveien 31
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Andre Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 917 875 545
SPORT OUTLET SARPSBORG 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 540 434	19 518 724
Andre driftsinntekter		47 047	6 848
Sum inntekter		19 587 482	19 525 572
Kostnader			
Varekostnad		10 268 812	10 496 172
Lønnskostnad	2	2 733 470	2 653 191
Ordinære avskrivninger	3	19 378	29 000
Andre driftskostnader		3 853 297	4 004 481
Sum kostnader		16 874 957	17 182 843
Driftsresultat		2 712 525	2 342 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 666	6 757
Sum finansinntekter		6 666	6 757
Annen rentekostnad		225 291	266 678
Sum finanskostnader		225 291	266 678
Netto finans		-218 625	-259 921
Resultat før skattekostnad		2 493 900	2 082 808
Skattekostnad på resultat	4	548 541	473 416
Årsresultat	5	1 945 359	1 609 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 945 359	1 609 392
Totalresultat		1 945 359	1 609 392
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 260 820	1 728 765
Avgitt konsernbidrag			624 690
Avsatt til annen egenkapital		684 539	
Overført fra annen egenkapital			-744 064
Sum overføringer og disponeringer	5	1 945 359	1 609 392



Organisasjonsnr: 917 875 545
SPORT OUTLET SARPSBORG 40 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	28 764	33 963
Sum immaterielle eiendeler		28 764	33 963
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.l.	3, 6	63 000	47 000
Sum varige driftsmidler		63 000	47 000
Sum anleggsmidler		91 764	80 963
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	6	6 031 076	6 431 922
Sum varer		6 031 076	6 431 922
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	96 419	60 047
Andre kortsiktige fordringer		232 663	262 626
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	3 013 737	2 532 978
Sum fordringer		3 342 819	2 855 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	74 624	75 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 624	75 431
Sum omløpsmidler		9 448 519	9 363 003
SUM EIENDELER		9 540 283	9 443 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 722 945	4 038 406
Sum opptjent egenkapital		4 722 945	4 038 406
Sum egenkapital	5	5 722 945	5 038 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld i konsernkontoordning	6, 7		
Leverandørgjeld	7	1 672 662	1 662 800
Betalbar skatt	4	543 342	295 201
Skyldige offentlige avgifter		736 476	706 933
Annen kortsiktig gjeld	7	864 858	1 740 627
Sum kortsiktig gjeld		3 817 338	4 405 561
Sum gjeld		3 817 338	4 405 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 540 283	9 443 966



Organisasjonsnr: 917 875 545
SPORT OUTLET SARPSBORG 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Document ID: 7ab46e89-7ba7-45c8-80f8-c8b2d1116513

Org.nr.: 917 875 545



Resultatregnskap

Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og -kostnader			
Salgsinntekt		19 540 434	19 518 724
Andre driftsinntekter		47 047	6 848
Sum driftsinntekter		19 587 482	19 525 572
Driftskostnader			
Varekostnad		10 268 812	10 496 172
Lønnskostnad	2	2 733 470	2 653 191
Ordinære avskrivninger	3	19 378	29 000
Andre driftskostnader		3 853 297	4 004 481
Sum driftskostnader		16 874 957	17 182 843
Driftsresultat		2 712 525	2 342 729
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		6 666	6 757
Rentekostnader		225 291	266 678
Resultat av finansposter		-218 625	-259 921
Ordinært resultat før skattekostnad		2 493 900	2 082 808
Skattekostnad på resultat	4	548 541	473 416
Årets resultat	5	1 945 359	1 609 392
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 260 820	1 728 765
Avsatt konsernbidrag		0	624 690
Avsatt til annen egenkapital		684 539	0
Overført fra annen egenkapital		0	744 064
Sum overføringer	5	1 945 359	1 609 392

Document ID: 7ab46e89-7ba7-45c8-80f8-c8b2d1116513



Balanse

Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	28 764	33 963
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l.	3, 6	63 000	47 000
Sum anleggsmidler		91 764	80 963
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager	6	6 031 076	6 431 922
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	96 419	60 047
Andre kortsiktige fordringer		232 663	262 626
Fordring i konsernkontoordning	7	3 013 737	2 532 978
Sum fordringer		3 342 819	2 855 650
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	74 624	75 431
Sum omløpsmidler		9 448 519	9 363 003
SUM EIENDELER		9 540 283	9 443 966

Document ID: 7ab46e89-7ba7-45c8-80f8-c8b2d1116513



Balanse

Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 722 945	4 038 406
Sum opptjent egenkapital		4 722 945	4 038 406
Sum egenkapital	5	5 722 945	5 038 406
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 672 662	1 662 800
Betalbar skatt	4	543 342	295 201
Skyldige offentlige avgifter		736 476	706 933
Annen kortsiktig gjeld	7	864 858	1 740 627
Sum kortsiktig gjeld		3 817 338	4 405 561
Sum gjeld		3 817 338	4 405 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 540 283	9 443 966

Styret i Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

Odd Arne Sjo Larsen
styreleder

Tor-Andre Skeie
styremedlem/daglig leder

Document ID: 7ab46e89-7ba7-45c8-80f8-c8b2d1116513



Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

917 875 545

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er benyttet vurderingsregler i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Forøvrig har selskapet lagt til grunn unntaksreglene for små foretak i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Inntektsføring

Salgsinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre offentlige avgifter. Inntekt fra salg av varer resultatføres når produktene er levert til kunden, når det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av levering, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Individuelle vurderinger basert på avtaler brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Varer

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

917 875 545

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Sport Outlet Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets kontor i Bjørnafjorden.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Regnskapsprinsipper er ellers omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 293 179	2 224 416
Arbeidsgiveravgift	349 912	332 460
Pensjonskostnader	52 039	45 651
Andre ytelser	38 340	50 664
Sum	2 733 470	2 653 191

Selskapet har i 2024 sysselsatt 5 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	563 020	563 020
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	35 378	35 378
= Anskaffelseskost 31.12.24	598 398	598 398
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	535 398	535 398
= Bokført verdi 31.12.24	63 000	63 000
Årets ordinære avskrivninger	19 378	19 378
Økonomisk levetid	5 år	

Document ID: 7ab46e89-7ba7-45c8-80f8-c8b2d1116513



Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

917 875 545

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	543 342	471 395
Endring i utsatt skatt	5 199	2 021
Skattekostnad ordinært resultat	548 541	473 416
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 493 900	2 082 808
Permanente forskjeller	-533	69 087
Endring i midlertidige forskjeller	-23 630	-9 188
Avgitt konsernbidrag	0	-800 884
Skattepliktig inntekt	2 469 737	1 341 823
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	543 342	471 395
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-176 194
Sum betalbar skatt i balansen	543 342	295 201
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 493 900	2 082 808
Beregnet skatt av resultat før skatt	548 658	458 218
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-117	15 199
Sum	548 541	473 417
Effektiv skattesats	22,0 %	22,7 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-70 435	-89 901	-19 466
Varebeholdning	-60 312	-64 476	-4 164
Sum	-130 747	-154 377	-23 630
Grunnlag for utsatt skattefordel	-130 747	-154 377	-23 630
Utsatt skattefordel (22 %)	-28 764	-33 963	-5 199

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	4 038 406	5 038 406
Tilleggsutbytte		-1 260 820	-1 260 820
Årets resultat		1 945 359	1 945 359
Pr 31.12.2024	1 000 000	4 722 945	5 722 945



Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

917 875 545

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid

Balansført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet ved pant	2024	2023
Driftsmidler	63 000	47 000
Varelager, begrenset oppad til MNOK 5	6 031 076	6 431 922
Kundefordringer	96 419	60 047
Sum verdi av eiendeler sikret ved pant	6 190 495	6 538 969

Selskapet inngår i konsernkontoordning med en total kredittamme på inntil MNOK 750, begrenset oppad til MNOK 3 for selskapet.

Garanti

Selskapet har stilt garanti overfor huseier med NOK 693 619.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Fordring i konsernkontoordning	3 013 737	2 532 978
Kundefordringer konsern	86 258	51 487
Sum	3 099 995	2 584 465
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	708 866	698 744
Annen kortsiktig gjeld konsern	296 929	1 147 395
Sum	1 005 795	1 846 139

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 69 962.

Document ID: 7ab46e89-7ba7-45c8-80f8-c8b2d1116513



Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

917 875 545

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sport Outlet Sarpsborg 40 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sport Outlet AS	1 000	100,0	100,0

Document ID: 7ab46e89-7ba7-45c8-80f8-c8b2d1116513



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 7ab46e89-7ba7-45c8-80f8-c8b2d116513



2025-04-01 08:04:05 UTC+00:00

Tor-Andre Skeie

 bankID

NO BankID - 0e2d32ba-b690-4fc1-83f4-b7f13eb0f7ec

2025-04-01 08:11:02 UTC+00:00

Odd Arne Sjo Larsen

 bankID

NO BankID - 3ff4b0a5-de0c-4304-add4-6e93569a5b2e

Document ID: 7ab46e89-7ba7-45c8-80f8-c8b2d1116513



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sport Outlet Sarpsborg 40 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: VUAR-HIRY4-MQ5KG-0XJW4-PHJNU-063A3



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Anfinn Fardal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VUAR-HIRY4-MQ5KG-0XJW4-PHJNU-063A3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fardal, Anfinn Bøthun

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3044839

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-04-07 19:28:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VUAR-HIRY-4-MQ5KG-0XJW4-PHJNU-063A3

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.