



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 865 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEONESSA AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A  
0270 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Borge-Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.10.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 763	
Annen driftskostnad	1	76 252	54 011
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 015</b>	<b>54 011</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 015</b>	<b>-54 011</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt	3	3 710 523	
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-4 845 150	4 940 228
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-1 134 624</b>	<b>4 940 228</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		314 184	
Annen rentekostnad		1 455 492	1 630 584
Annen finanskostnad		3 700 028	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 469 705</b>	<b>1 630 584</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 604 328</b>	<b>3 309 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4, 5	<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 872 557	1 441 846
Avsatt til annen egenkapital			1 813 786
Overført fra annen egenkapital		-1 813 786	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-6 686 343	3 255 633



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 909 751	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 909 751</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	36 607 746	38 996 020
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 607 746</b>	<b>38 996 020</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 517 497</b>	<b>38 996 020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 938	-25 316
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 938</b>	<b>-25 316</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			84 940 228
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>			<b>84 940 228</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 676 322	4 596 904
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 676 322</b>	<b>4 596 904</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 690 260</b>	<b>89 511 816</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 207 757</b>	<b>128 507 836</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	75 000	75 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 430</b>	<b>84 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 7		1 813 786
Udekket tap	7	4 872 557	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 872 557</b>	<b>1 813 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 788 127</b>	<b>1 898 216</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 100 000	
Øvrig langsiktig gjeld		34 395 143	126 607 508
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 495 143</b>	<b>126 607 508</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 495 143</b>	<b>126 607 508</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		10 500 741	2 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 500 741</b>	<b>2 112</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 995 884</b>	<b>126 609 620</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 207 757</b>	<b>128 507 836</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725505

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 865 930  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEONESSA AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A  
0270 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Borge-Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 865 930  
LEONESSA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 763	
Annen driftskostnad	1	76 252	54 011
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 015</b>	<b>54 011</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 015</b>	<b>-54 011</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
Annen finansinntekt	3	3 710 523	
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-4 845 150	4 940 228
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-1 134 624</b>	<b>4 940 228</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		314 184	
Annen rentekostnad		1 455 492	1 630 584
Annen finanskostnad		3 700 028	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 469 705</b>	<b>1 630 584</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 604 328</b>	<b>3 309 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4, 5	<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 872 557	1 441 846
Avsatt til annen egenkapital			1 813 786
Overført fra annen egenkapital		-1 813 786	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>





Organisasjonsnr: 922 865 930  
LEONESSA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021	
<b>BALANSE - EIENDELER</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Immaterielle eiendeler</b>				
Utsatt skattefordel	4			
<b>Varige driftsmidler</b>				
Tomter, bygninger o.a.				
fast eiendom	2	6 909 751		
Maskiner og anlegg	2			
Skip og flytende				
installasjoner	2			
Driftsløsøre, inventar o.				
a. utstyr	2			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 909 751</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
Investeringer i aksjer og				
andeler	3	36 607 746	38 996 020	
<b>Sum finansielle</b>		<b>36 607 746</b>	<b>38 996 020</b>	
<b>anleggsmidler</b>				
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 517 497</b>	<b>38 996 020</b>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Varer</b>				
<b>Fordringer</b>				
Andre kortsiktige				
fordringer		13 938	-25 316	
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 938</b>	<b>-25 316</b>	
<b>Investeringer</b>				
Markedsbaserte aksjer				84 940 228
Markedsbaserte obligasjoner	3			
Andre markedsbaserte				
finansielle instrumenter	3			
<b>Sum investeringer</b>			<b>84 940 228</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>				
<b>og lignende</b>				
Bankinnskudd, kontanter o.				
l.		1 676 322	4 596 904	
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>1 676 322</b>	<b>4 596 904</b>	
<b>kontanter og lignende</b>				
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 690 260</b>	<b>89 511 816</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 207 757</b>	<b>128 507 836</b>	



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	75 000	75 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 430</b>	<b>84 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 7		1 813 786
Udekket tap	7	4 872 557	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 872 557</b>	<b>1 813 786</b>

**Sum egenkapital** -4 788 127 1 898 216

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 100 000	
Øvrig langsiktig gjeld		34 395 143	126 607 508
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 495 143</b>	<b>126 607 508</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 495 143</b>	<b>126 607 508</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		10 500 741	2 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 500 741</b>	<b>2 112</b>

**Sum gjeld** 49 995 884 126 609 620

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 45 207 757 128 507 836



Organisasjonsnr: 922 865 930  
LEONESSA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Leonessa AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Leonessa AS som viser et underskudd på NOK 6 686 343. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. august 2023  
RSM Norge AS

Erik Olsen  
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Dan norske Revisorforening.



# Årsregnskap 2022 for Leonessa AS

Document ID: 046b66d7-b88b-4a81-9435-fe552e7ddbee

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Leonessa AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler <sup>2</sup>		5 763	0
Annen driftskostnad	1	76 252	54 011
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>82 015</b>	<b>54 011</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 015</b>	<b>-54 011</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	0
Annen finansinntekt	3	3 710 523	0
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-4 845 150	4 940 228
Rentekostnad til foretak i samme konsern		314 184	0
Annen rentekostnad		1 455 492	1 630 584
Annen finanskostnad		3 700 028	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 604 328</b>	<b>3 309 644</b>
Resultat før skattekostnad	4, 5	-6 686 343	3 255 633
<b>Resultat</b>		<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	1 441 846
Avsatt til annen egenkapital		0	1 813 786
Overført til udekket tap		4 872 557	0
Overført fra annen egenkapital		1 813 786	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 686 343</b>	<b>3 255 633</b>

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 046b66d7-b88b-4a81-9435-fe552e7ddbee



<b>Balanse</b>			
<b>Leonessa AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 909 751	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 909 751</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	36 607 746	38 996 020
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 607 746</b>	<b>38 996 020</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 517 497</b>	<b>38 996 020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 938	-25 316
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 938</b>	<b>-25 316</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	84 940 228
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>84 940 228</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 676 322	4 596 904
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 690 260</b>	<b>89 511 816</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 207 757</b>	<b>128 507 836</b>

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 046b66d7-b88b-4a81-9435-fe552e7ddbee



<b>Balanse</b>			
<b>Leonessa AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	75 000	75 000
Overkurs	5	15 000	15 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 430</b>	<b>84 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 7	0	1 813 786
Udekket tap	7	-4 872 557	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 872 557</b>	<b>1 813 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 788 127</b>	<b>1 898 216</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 100 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		34 395 143	126 607 508
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 495 143</b>	<b>126 607 508</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		10 500 741	2 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 500 741</b>	<b>2 112</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 995 884</b>	<b>126 609 620</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>45 207 757</b>	<b>128 507 836</b>

Oslo, 23.08.2023  
Styret i Leonessa AS

_____ Runar Vatne styreleder	_____ Jens Borge-Andersen styremedlem
------------------------------------	---

Document ID: 046b66d7-b88b-4a81-9435-fe552e7ddbee

Utarbeidet av ECIT



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### markedsbaserte omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler oppføres til virkelig verdi på balansetidspunktet.

Document ID: 046b66d7-b88b-4a81-9435-fe552e7ddbee



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 915 514	6 915 514
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>6 915 514</b>	<b>6 915 514</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	5 763	5 763
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>6 909 751</b>	<b>6 909 751</b>
Årets ordinære avskrivninger	5 763	5 763
Økonomisk levetid	100 år	

Sparebank 1 Østlandet har pant i eiendom pålydende kr. 5.100.000

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds- verdi	Balanseført verdi
<b>Andre finansielle instrumenter</b>		
Nykode Therapeutics AS	53 751 380	36 607 746
<b>Sum andre finansielle instrumenter</b>	<b>53 751 380</b>	<b>36 607 746</b>
<b>Sum</b>	<b>53 751 380</b>	<b>36 607 746</b>

Finansielle anleggsmidler er oppført til laveste av kostpris og antatt markedsverdi. Aksjene er stillet som sikkerhet for selskapets langsiktige lån, se note 8.

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 686 343	3 255 633
Permanente forskjeller	4 848 786	-4 940 228
Endring i midlertidige forskjeller	5 763	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 831 794</b>	<b>-1 684 595</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-5 763	0	5 763
<b>Sum</b>	<b>-5 763</b>	<b>0</b>	<b>5 763</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 963 806	-3 132 011	1 831 794
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 969 569	3 132 011	-1 837 557
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	75 000	15 000	-5 570	1 813 786	1 898 216
Årets resultat				-6 686 343	-6 686 343
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>75 000</b>	<b>15 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-4 872 557</b>	<b>-4 788 127</b>

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 046b66d7-b88b-4a81-9435-fe552e7ddbee



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Leonessa AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	750	100,0	75 000
<b>Sum</b>	<b>750</b>		<b>75 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Runar Vatne	750	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -6 686 343 etter skatt, mot et overskudd på kr. 3 255 633 i 2021. Det foreligger merverdier i varige driftsmidler, samt investeringer i aksjer.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse

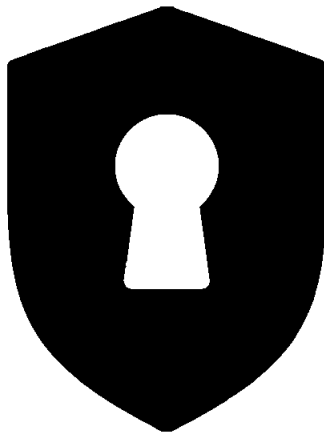
Selskapet har en trekkfasilitet i DNB på MNOK 130,0. Per 31.12.2022 var MNOK 33,65 trukket opp på lånet. Lånet er sikret med pant i selskapets aksjer i Nykode Therapeutics AS, se note 3. Lånet forfaller med enn 5 år etter balansedagen.

Document ID: 046b66d7-b88b-4a81-9435-fe552e7ddbee



This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



**SEALED**

Document ID: 046b66d7-b88b-4a81-9435-fa552e7ddbce

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

**These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.**

**ecit** | Sign



2023-08-23 07:37:41

**Jens Borge-Andersen**

 bankID

NO BankID - 97161343-e994-4e7d-9bd9-9bede94e8633

2023-08-23 10:25:37

**Runar Vatne**

 bankID

NO BankID - 4c857fea-c2c2-4d0a-971f-26c2ccacf977

Document ID: 046b66d7-b88b-4a81-9435-fa52e7ddbee



Document ID: 046b66d7-b88b-4a81-9435-fa552e7ddbee



Document ID: 046b66d7-b88b-4a81-9435-fa552e7ddbee



Document ID: 046b66d7-b88b-4a81-9435-fa552e7ddbee