



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 795 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGSTEIN HAVN AS
Forretningsadresse: c/o Hernes AS
Sutterøygata 16
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	94 224	1 744 768
Annen driftsinntekt	1	853 864	201 006
Sum inntekter		948 088	1 945 774
Kostnader			
Varekostnad		60 624	884 253
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	278 213	207 032
Annen driftskostnad		405 221	467 444
Sum kostnader		744 058	1 558 730
Driftsresultat		204 030	387 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105	248
Annen finansinntekt		27	
Sum finansinntekter		132	248
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 910	69 407
Annen rentekostnad			33
Sum finanskostnader		46 910	69 440
Netto finans		-46 778	-69 192
Ordinært resultat før skattekostnad		157 252	317 852
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 4	34 595	69 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 657	247 916
Årsresultat		122 657	247 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 657	247 916
Totalresultat		122 657	247 916



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	122 657	247 916
Sum overføringer og disponeringer		122 657	247 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 4	28 605	
Sum immaterielle eiendeler		28 605	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 114 716	6 362 929
Maskiner og anlegg	3	60 000	90 000
Sum varige driftsmidler		6 174 716	6 452 929
Sum anleggsmidler		6 203 321	6 452 929
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	104 945	541 343
Andre kortsiktige fordringer	1	251 524	251 447
Sum fordringer		356 469	792 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 014 927	322 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 014 927	322 259
Sum omløpsmidler		1 371 396	1 115 049
SUM EIENDELER		7 574 717	7 567 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 008 887	3 886 231
Sum opptjent egenkapital		4 008 887	3 886 231
Sum egenkapital		4 108 887	3 986 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 4		34 659
Sum avsetninger for forpliktelser			34 659
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	34 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 275	93 284
Betalbar skatt	1, 4	97 859	137 344
Skyldig offentlige avgifter		30 958	20 182
Kortsiktig konserngjeld	7	3 319 737	3 272 827
Annen kortsiktig gjeld			23 451
Sum kortsiktig gjeld		3 465 830	3 547 088
Sum gjeld		3 465 830	3 581 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 574 717	7 567 978



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 696992

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 795 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGSTEIN HAVN AS
Forretningsadresse: c/o Hernes AS
Sutterøygata 16
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 894 795 212
LANGSTEIN HAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	94 224	1 744 768
Annen driftsinntekt	1	853 864	201 006
Sum inntekter		948 088	1 945 774
Kostnader			
Varekostnad		60 624	884 253
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	278 213	207 032
Annen driftskostnad		405 221	467 444
Sum kostnader		744 058	1 558 730
Driftsresultat		204 030	387 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105	248
Annen finansinntekt		27	
Sum finansinntekter		132	248
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 910	69 407
Annen rentekostnad			33
Sum finanskostnader		46 910	69 440
Netto finans		-46 778	-69 192
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 4	34 595	69 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 657	247 916
Årsresultat		122 657	247 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 657	247 916
Totalresultat		122 657	247 916
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	122 657	247 916
Sum overføringer og disponeringer		122 657	247 916





Organisasjonsnr: 894 795 212
LANGSTEIN HAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 4	28 605	
Sum immaterielle eiendeler		28 605	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 114 716	6 362 929
Maskiner og anlegg	3	60 000	90 000
Sum varige driftsmidler		6 174 716	6 452 929
Sum anleggsmidler		6 203 321	6 452 929
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	104 945	541 343
Andre kortsiktige fordringer	1	251 524	251 447
Sum fordringer		356 469	792 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 014 927	322 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 014 927	322 259
Sum omløpsmidler		1 371 396	1 115 049
SUM EIENDELER		7 574 717	7 567 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 008 887	3 886 231
Sum opptjent egenkapital		4 008 887	3 886 231
Sum egenkapital		4 108 887	3 986 231



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1, 4	34 659
Sum avsetninger for forpliktelses		34 659
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	34 659
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 275	93 284
Betalbar skatt	1, 4	137 344
Skyldig offentlige avgifter	30 958	20 182
Kortsiktig konserngjeld	7	3 272 827
Annen kortsiktig gjeld		23 451
Sum kortsiktig gjeld	3 465 830	3 547 088
Sum gjeld	3 465 830	3 581 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 574 717	7 567 978



Organisasjonsnr: 894 795 212
LANGSTEIN HAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Langstein Havn AS

Organisasjonsnr: 894 795 212



Resultatregnskap

Langstein Havn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	94 224	1 744 768
Annen driftsinntekt	1	853 864	201 006
Sum driftsinntekter		948 088	1 945 774
Varekostnad		60 624	884 253
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	278 213	207 032
Annen driftskostnad		405 221	467 444
Sum driftskostnader		744 058	1 558 730
Driftsresultat		204 030	387 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105	248
Annen finansinntekt		27	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 910	69 407
Annen rentekostnad		0	33
Resultat av finansposter		-46 778	-69 192
Ordinært resultat før skattekostnad		157 252	317 852
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 4	34 595	69 936
Årsresultat		122 657	247 916
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	122 657	247 916
Sum overføringer		122 657	247 916



Balanse Langstein Havn AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1, 4	28 605	0
Sum immaterielle eiendeler		28 605	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 114 716	6 362 929
Maskiner og anlegg	3	60 000	90 000
Sum varige driftsmidler		6 174 716	6 452 929
Sum anleggsmidler		6 203 321	6 452 929
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	104 945	541 343
Andre kortsiktige fordringer	1	251 524	251 447
Sum fordringer		356 469	792 790
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 014 927	322 259
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 014 927	322 259
Sum omløpsmidler		1 371 396	1 115 049
Sum eiendeler		7 574 717	7 567 978



Balanse
Langstein Havn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 008 887	3 886 231
Sum opptjent egenkapital		4 008 887	3 886 231
Sum egenkapital		4 108 887	3 986 231
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	1, 4	0	34 659
Sum avsetning for forpliktelser		0	34 659
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 275	93 284
Betalbar skatt	1, 4	97 859	137 344
Skyldig offentlige avgifter		30 958	20 182
Kortsiktig konserngjeld	7	3 319 737	3 272 827
Annen kortsiktig gjeld		0	23 451
Sum kortsiktig gjeld		3 465 830	3 547 088
Sum gjeld		3 465 830	3 581 747
Sum egenkapital og gjeld		7 574 717	7 567 978

23.06.2022
Styret i Langstein Havn AS

Jon Petter Hernes
styreleder/daglig leder

Lillian Hernes
styremedlem

Jostein Raaen
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutseningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Selskapet er et datterselskap av Hernes AS i Stjørdal kommune. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved morselskapets hovedkontor på Sutterøy industriområde i Stjørdal kommune.

Omarbeidelse regnskapstall

Selskapet har innleie av tjenester fra søsterselskap som i 2020-regnskapet var klassifisert som lønnskostnad. Dette er i 2021 endret til andre driftskostnader og 2020-tallene er omarbeidet. Dette prinsippet følges også av andre konsernselskap.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 963 223	170 840	8 134 063
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 963 223	170 840	8 134 063
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 848 509	110 840	1 959 349
= Bokført verdi 31.12.21	6 114 714	60 000	6 174 714
Årets ordinære avskrivninger	248 205	30 000	278 205
Økonomisk levetid	14-20 år	0-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 859	137 344
Endring i utsatt skatt	-63 264	-67 408
Skattekostnad ordinært resultat	34 595	69 936
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	157 252	317 852
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	287 563	0
Skattepliktig inntekt	444 815	317 852
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 859	137 344
Sum betalbar skatt i balansen	97 859	137 344

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-806 305	-687 813	118 492
Gevinst - og tapskonto	676 281	845 352	169 071
Sum	-130 024	157 539	287 563
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-130 024	157 539	287 563
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-28 605	34 659	63 264



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	3 886 231	3 986 231
Årets resultat		122 657	122 657
Pr 31.12.2021	100 000	4 008 887	4 108 887

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langstein Havn AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HERNES AS	100	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 319 737	3 272 827
Sum	3 319 737	3 272 827



BDO AS
Stokkoveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Langstein Havn AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Langstein Havn AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YV7OQ-2JZXU-SH8U5-JNETD-YDYDS-31Q11



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-29 10:29:37 UTC



Penneo DokumentID: YV70Q-2JZXU-SHBUS-JNETD-YDYDS-3TQ/1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>