



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	929 263 839
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GJØVAAG INVEST AS
Forretningsadresse:	Storsandvegen 8 7224 MELHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	06.04.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Astrid Thue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 004	
Sum kostnader		7 004	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 004</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		1 000 000	
Sum finansinntekter		1 000 000	
<b>Netto finans</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>992 996</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1	-4 141	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>997 137</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>997 137</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>997 137</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	
Udekket tap		11 820	
Overføringer annen egenkapital		85 317	
Sum overføringer og disponeringer		997 137	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	4 141	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 141</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	5 808 736	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 808 736</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 812 877</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 778	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 778</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 029 778</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 842 655</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	100 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	4	85 317	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>85 317</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>185 317</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	5 748 736	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 748 736</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 748 736</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 352	
Utbytte	4	900 000	
Kortsiktig konserngjeld		6 250	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>908 602</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 657 338</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 842 655</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575366

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 263 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØVAAG INVEST AS  
Forretningsadresse: Storsandvegen 8  
7224 MELHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.04.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Thue  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 263 839  
GJØVAAG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 004	
Sum kostnader		7 004	0
<b>Driftsresultat</b>		-7 004	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		1 000 000	
Sum finansinntekter		1 000 000	
<b>Netto finans</b>		1 000 000	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		992 996	0
Skattekostnad	1	-4 141	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		997 137	0
<b>Årsresultat</b>		997 137	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		997 137	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	
Udekket tap		11 820	
Overføringer annen egenkapital		85 317	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		997 137	



Organisasjonsnr: 929 263 839  
GJØVAAG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	4 141	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 141</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	5 808 736	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 808 736</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 812 877</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer		1 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 778	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 778</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 029 778</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 842 655</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	100 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	85 317	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>85 317</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>185 317</b>	<b>0</b>
------------------------	--	----------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	5	5 748 736	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 748 736</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 748 736</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 352	
Utbytte	4	900 000	
Kortsiktig konserngjeld		6 250	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>908 602</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 657 338</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 842 655</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 263 839  
GJØVAAG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# Årsregnskap 2022 for Gjøvaag Invest AS

Organisasjonsnr. 929263839

Utarbeidet av:



«Avdeling Heimdal  
Industriveien 3-5, 7072 Heimdal  
Sentralbord 72 59 46 50  
heimdal@smnregnskap.no  
www.smnregnskap.no»



Gjøvaag Invest AS



## Resultatregnskap

	Note	apr-des 2022
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		7 004
Sum driftskostnader		7 004
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-7 004</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Finansinntekter		
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		1 000 000
Sum finansinntekter		1 000 000
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 000 000</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>992 996</b>
Skattekostnad	1	-4 141
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>997 137</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Avsatt til ordinært utbytte		900 000
Overføringer annen egenkapital		85 317
Dekning av negativ innskutt kapital		11 820
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>997 137</b>

Årsregnskap for Gjøvaag Invest AS

Organisasjonsnr. 929263839



Gjøvaag Invest AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	1	4 141
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 141</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i datterselskap	2	5 808 736
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 808 736</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 812 877</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Fordringer</b>		
Fordringer på konsernselskap		1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 778
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 029 778</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 842 655</b>



Gjøvaag Invest AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	3,4	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4	85 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>85 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>185 317</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	5 748 736
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 748 736</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 748 736</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		2 352
Utbytte	4	900 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		6 250
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>908 602</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 657 338</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 842 655</b>

Melhus,

Tom Gjøvaag  
Styreleder

Geir Gjøvaag  
Styremedlem



Gjøvaag Invest AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



Gjøvaag Invest AS



## Noter 2022

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %. Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi



Gjøvaag Invest AS



## Noter 2022

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		992 996
Permanente og andre forskjeller		-1 011 820
<b>Inntekt</b>		<b>-18 824</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2022
Beregnet skatt av årets resultat		0
<b>= Sum betalbar skatt</b>		<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel		-4 141
<b>= Ordinær skattekostnad</b>		<b>-4 141</b>
Betalbar skatt i balansen består av:		
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>
	<b>2022</b>	
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-4 141	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-4 141</b>	<b>0</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2022</b>	
- Fremførbart skattemessig underskudd	18 824	
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>18 824</b>	
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-18 824	
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>4 141</b>	



Gjøvaag Invest AS



## Noter 2022

### Note 2 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Gjøvaag AS	100	100	921 470	2 859 934
Gjøvaag Eiendom AS	100	100	300 889	3 071 233
<b>Totalt</b>			<b>1 222 359</b>	<b>5 931 167</b>

### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Gjøvaag Holding AS	928 988 260	100	100,00 %

### Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	100 000	-11 820	88 180
Tilført fra årsresultat		997 137	997 137
Avsatt utbytte		-900 000	-900 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>85 317</b>	<b>185 317</b>



Gjøvaag Invest AS



## Noter 2022

### Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

#### Konsernfordringer og -gjeld:

	<b>Pr 31.12.</b>
Gjøvaag Eiendom AS	2 985 269
Gjøvaag AS	2 763 467
<b>Sum langsiktig gjeld:</b>	<b>5 748 736</b>



REVISJONSSELSKAPET  
**MAGNE VOLDEN** AS  
Statsautorisert revisor  
Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

**Gjøvaag Invest AS**

**UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022**

**Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for **Gjøvaag Invest AS** som viser et overskudd på kr 997.137. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

**Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

**Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Adresse  
Lykkmarka 33B, 7081 Sjetnemarka  
E-post: [magvold@volden-revisjon.no](mailto:magvold@volden-revisjon.no)

Telefon / Mobil  
92230506

Telefax  
----

Foretaksregisteret / revisornr.  
No 972 410 020 MVA



REVISJONSSelskapet MAGNE VOLDEN AS

2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 01.05.2023

**Revisjonsselskapet Magne Volden AS**

Magne Volden

Statsautorisert revisor