



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 949 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERÅSEN CHALET AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		11 138
Annen driftsinntekt		19 950	100 000
Sum inntekter		19 950	111 138
Kostnader			
Varekostnad		-517 833	786 417
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		149 673	590 504
Sum kostnader		-368 159	1 376 921
Driftsresultat		388 109	-1 265 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 202	67 219
Annen renteinntekt		193	54 053
Annen finansinntekt		2 643	5 934
Sum finansinntekter		35 038	127 206
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 878	44 664
Annen rentekostnad			1 349
Sum finanskostnader		5 878	46 013
Netto finans		29 160	81 193
Resultat før skattekostnad		417 269	-1 184 591
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	417 269	-1 184 591
Årsresultat etter minoritetsinteresser		417 269	-1 184 591
Totalresultat		417 269	-1 184 591
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		417 269	-1 184 591
Sum overføringer og disponeringer		417 269	-1 184 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		1 172 831
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler			1 172 831
Sum anleggsmidler		0	1 172 831
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	196 500	196 500
Opptjent, ikke fakturert inntekt	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		196 500	196 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	253 950	269 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 950	269 397
Sum omløpsmidler		450 450	465 897
SUM EIENDELER		450 450	1 638 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	33 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		7 097 000	7 100 000
Sum innskutt egenkapital		7 130 000	7 130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		7 722 088	8 139 358
Sum opptjent egenkapital		-7 722 088	-8 139 358
Sum egenkapital	4	-592 088	-1 009 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		170 148
Sum annen langsiktig gjeld			170 148
Sum langsiktig gjeld		0	170 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	5 243	89 141
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	287 296	887 296
Annen kortsiktig gjeld	5	750 000	1 501 500
Sum kortsiktig gjeld		1 042 539	2 477 937
Sum gjeld		1 042 539	2 648 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		450 450	1 638 728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 474563

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 949 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERÅSEN CHALET AS
Forretningsadresse: Elektrovegen 4
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 949 992
FAGERÅSEN CHALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		11 138
Annen driftsinntekt		19 950	100 000
Sum inntekter		19 950	111 138
Kostnader			
Varekostnad		-517 833	786 417
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		149 673	590 504
Sum kostnader		-368 159	1 376 921
Driftsresultat		388 109	-1 265 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 202	67 219
Annen renteinntekt		193	54 053
Annen finansinntekt		2 643	5 934
Sum finansinntekter		35 038	127 206
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 878	44 664
Annen rentekostnad			1 349
Sum finanskostnader		5 878	46 013
Netto finans		29 160	81 193
Resultat før skattekostnad		417 269	-1 184 591
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	417 269	-1 184 591
Årsresultat etter minoritetsinteresser		417 269	-1 184 591
Totalresultat		417 269	-1 184 591
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		417 269	-1 184 591
Sum overføringer og disponeringer		417 269	-1 184 591



Organisasjonsnr: 923 949 992
FAGERÅSEN CHALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		1 172 831
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler			1 172 831
Sum anleggsmidler		0	1 172 831
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	196 500	196 500
Opptjent, ikke fakturert inntekt	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		196 500	196 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	253 950	269 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 950	269 397
Sum omløpsmidler		450 450	465 897
SUM EIENDELER		450 450	1 638 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	33 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		7 097 000	7 100 000
Sum innskutt egenkapital		7 130 000	7 130 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		7 722 088	8 139 358
Sum opptjent egenkapital		-7 722 088	-8 139 358
Sum egenkapital	4	-592 088	-1 009 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		170 148
Sum annen langsiktig gjeld			170 148
Sum langsiktig gjeld		0	170 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	5 243	89 141
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	287 296	887 296
Annen kortsiktig gjeld	5	750 000	1 501 500
Sum kortsiktig gjeld		1 042 539	2 477 937
Sum gjeld		1 042 539	2 648 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		450 450	1 638 728



Organisasjonsnr: 923 949 992
FAGERÅSEN CHALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Fageråsen Chalet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 949 992



Resultatregnskap			
Fageråsen Chalet AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	0	11 138
Annen driftsinntekt		19 950	100 000
Sum driftsinntekter		19 950	111 138
Varekostnad		-517 833	786 417
Annen driftskostnad		149 673	590 504
Sum driftskostnader		-368 159	1 376 921
Driftsresultat		388 109	-1 265 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 202	67 219
Annen renteinntekt		193	54 053
Annen finansinntekt		2 643	5 934
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 878	44 664
Annen rentekostnad		0	1 349
Resultat av finansposter		29 160	81 193
Resultat før skattekostnad		417 269	-1 184 591
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		417 269	-1 184 591
Årsresultat	4	417 269	-1 184 591
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		417 269	0
Overført til udekket tap		0	1 184 591
Sum overføringer		417 269	-1 184 591



Balanse			
Fageråsen Chalet AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	1 172 831
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 172 831
Sum anleggsmidler		0	1 172 831
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	196 500	196 500
Sum fordringer		196 500	196 500
Bankinnskudd.kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	253 950	269 397
Sum omløpsmidler		450 450	465 897
Sum eiendeler		450 450	1 638 728



Balanse			
Fageråsen Chalet AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	33 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	7 100 000
Annen innskutt egenkapital		7 097 000	0
Sum innskutt egenkapital		7 130 000	7 130 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-7 722 088	-8 139 358
Sum opptjent egenkapital		-7 722 088	-8 139 358
Sum egenkapital	4	-592 088	-1 009 358
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	0	170 148
Sum annen langsiktig gjeld		0	170 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	5 243	89 141
Konserngjeld	5	287 296	887 296
Annen kortsiktig gjeld	5	750 000	1 501 500
Sum kortsiktig gjeld		1 042 539	2 477 937
Sum gjeld		1 042 539	2 648 085
Sum egenkapital og gjeld		450 450	1 638 728
Jessheim, 26.05.2025 Styret i Fageråsen Chalet AS			
_____ Terje Gjeisklid styreleder		_____ Jan Cato Åslie styremedlem/daglig leder	
Fageråsen Chalet AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Salgsinntekter

	2024	2023
Pr. Virksomhetsområde		
Eiendomsutvikling	0	11 138
Sum	0	11 138
Geografisk fordeling		
Trysil	0	11 138
Sum	0	11 138



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Ved avleggelse av årsregnskapet har ikke selskapet ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor for 2024 utgjør kr 9 350,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	9 350
Annen bistand	0
Sum honorar til revisor	9 350

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	417 269	-1 184 591
Permanente forskjeller	0	-20 558
Endring i midlertidige forskjeller	-750 000	-502 000
Skattepliktig inntekt	-332 731	-1 707 149
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Avsetninger mv	-750 000	-1 500 000	-750 000
Sum	-750 000	-1 500 000	-750 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 039 880	-1 707 149	332 731
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 789 880	3 207 149	417 269
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Ikke registrert kapitalfor- høyelse.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	7 100 000	0	-8 139 358	-1 009 358
Pr. 01.01.2024	30 000	7 100 000	0	-8 139 358	-1 009 358
Kapitalforhøyelse	3 000	0	0		3 000
Årets resultat			0	417 269	417 269
Anne innskutt egenkapital			7 097 000		7 097 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	-7 100 000	0	0	-7 100 000
Pr. 31.12.2024	33 000	0	7 097 000	-7 722 088	-592 088

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	196 500	196 500
Andre langsiktige fordringer	0	1 172 831
Konsernfordringer	0	0
Opptjent,ikke fakturert inntekt	0	0
Sum	196 500	1 369 331
Gjeld		
Leverandørgjeld	5 243	89 141
Annen kortsiktig gjeld	750 000	1 501 500
Konsern gjeld	287 296	887 296
Langsiktig konserngjeld	0	170 148
Sum	1 042 539	2 648 085

Note 6 Bankinnskudd

Selskapets bankinnskudd består kun av frie midler.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fageråsen Chalet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 100,0	33 000
Sum	30		33 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fundament Gruppen AS	30	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr 417 269 etter skatt, mot kr -1 184 591 i 2023. Styret har i verksatt flere tiltak for å få bedre inntjening. Aksjeeier går inn med kapital for å sikre fortsatt drift. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.