



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 398 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREVIK HYBELHOTELL AS
Forretningsadresse: Møllegaten 12
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Rasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 842 006	1 398 437
Sum inntekter		1 842 006	1 398 437
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	500 031	521 978
Annen driftskostnad	2	1 737 596	1 721 360
Sum kostnader		2 237 626	2 243 338
Driftsresultat		-395 620	-844 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	
Annen finansinntekt		1 665	2 364
Sum finansinntekter		1 722	2 364
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	369 812	373 989
Annen rentekostnad		167 609	104 666
Annen finanskostnad		235	
Sum finanskostnader		537 656	478 655
Netto finans		-535 933	-476 291
Ordinært resultat før skattekostnad		-931 553	-1 321 193
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-128 163	-169 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		-803 390	-1 152 098
Årsresultat		-803 390	-1 152 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-803 390	-1 152 098
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		-1 485 407
Udekket tap	5	-803 390	333 309
Sum overføringer og disponeringer		-803 390	-1 152 098



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	81 215	
Sum immaterielle eiendeler		81 215	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	15 291 148	15 717 569
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	5 801	11 644
Sum varige driftsmidler		15 296 949	15 729 213
Sum anleggsmidler		15 378 164	15 729 213
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	386 892	77 892
Andre kortsiktige fordringer		52 712	12 594
Konsernfordringer	3		1 904 368
Sum fordringer		439 604	1 994 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 056	410 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 056	410 628
Sum omløpsmidler		515 660	2 405 481
SUM EIENDELER		15 893 824	18 134 694
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 368 287	564 897
Sum opptjent egenkapital		-1 368 287	-564 897
Sum egenkapital		-368 287	435 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		46 948
Sum avsetninger for forpliktelser			46 948
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	15 873 065	4 481 168
Øvrig langsiktig gjeld			13 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 873 065	17 481 168
Sum langsiktig gjeld		15 873 065	17 528 116
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		264 477	141 255
Skyldig offentlige avgifter			15 900
Annen kortsiktig gjeld		124 569	14 320
Sum kortsiktig gjeld		389 046	171 475
Sum gjeld		16 262 110	17 699 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 893 824	18 134 694



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 440593

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 398 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREVIK HYBELHOTELL AS
Forretningsadresse: Møllegaten 12
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Rasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 919 398 140
BREVIK HYBELHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 842 006	1 398 437
Sum inntekter		1 842 006	1 398 437
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	500 031	521 978
Annen driftskostnad	2	1 737 596	1 721 360
Sum kostnader		2 237 626	2 243 338
Driftsresultat		-395 620	-844 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	
Annen finansinntekt		1 665	2 364
Sum finansinntekter		1 722	2 364
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	369 812	373 989
Annen rentekostnad		167 609	104 666
Annen finanskostnad		235	
Sum finanskostnader		537 656	478 655
Netto finans		-535 933	-476 291
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-128 163	-169 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		-803 390	-1 152 098
Årsresultat		-803 390	-1 152 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-803 390	-1 152 098
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		-1 485 407
Udekket tap	5	-803 390	333 309
Sum overføringer og disponeringer		-803 390	-1 152 098



Organisasjonsnr: 919 398 140
BREVIK HYBELHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	81 215	
Sum immaterielle eiendeler		81 215	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	15 291 148	15 717 569
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	5 801	11 644
Sum varige driftsmidler		15 296 949	15 729 213
Sum anleggsmidler		15 378 164	15 729 213
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	386 892	77 892
Andre kortsiktige fordringer		52 712	12 594
Konsernfordringer	3		1 904 368
Sum fordringer		439 604	1 994 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		76 056	410 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 056	410 628
Sum omløpsmidler		515 660	2 405 481
SUM EIENDELER		15 893 824	18 134 694
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 368 287	564 897
Sum opptjent egenkapital		-1 368 287	-564 897



Sum egenkapital		-368 287	435 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		46 948
Sum avsetninger for forpliktelses			46 948
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	15 873 065	4 481 168
Øvrig langsiktig gjeld			13 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 873 065	17 481 168
Sum langsiktig gjeld		15 873 065	17 528 116
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		264 477	141 255
Skyldig offentlige avgifter			15 900
Annen kortsiktig gjeld		124 569	14 320
Sum kortsiktig gjeld		389 046	171 475
Sum gjeld		16 262 110	17 699 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 893 824	18 134 694



Organisasjonsnr: 919 398 140
BREVIK HYBELHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Brevik Hybelhotell AS**

Organisasjonsnr. 919398140



Brevik Hybelhotell AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 842 006	1 398 437
Sum driftsinntekter		1 842 006	1 398 437
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	500 031	521 978
Annen driftskostnad	2	1 737 596	1 721 360
Sum driftskostnader		2 237 626	2 243 338
DRIFTSRESULTAT		-395 620	-844 901
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		57	0
Annen finansinntekt		1 665	2 364
Sum finansinntekter		1 722	2 364
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	369 812	373 989
Annen rentekostnad		167 609	104 666
Annen finanskostnad		235	0
Sum finanskostnader		537 656	478 655
NETTO FINANSPOSTER		-535 933	-476 291
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-931 553	-1 321 193
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-128 163	-169 095
ORDINÆRT RESULTAT		-803 390	-1 152 098
ÅRSRESULTAT		-803 390	-1 152 098
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	5	0	-1 485 407
Fremføring av udekket tap	5	-803 390	333 309
SUM OVERF. OG DISP.		-803 390	-1 152 098



Brevik Hybelhotell AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	81 215	0
Sum immaterielle eiendeler		81 215	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	15 291 148	15 717 569
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	5 801	11 644
Sum varige driftsmidler		15 296 949	15 729 213
SUM ANLEGGSMIDLER		15 378 164	15 729 213
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	386 892	77 892
Fordringer på konsernselskap	3	0	1 904 368
Andre kortsiktige fordringer		52 712	12 594
Sum fordringer		439 604	1 994 853
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 056	410 628
SUM OMLØPSMIDLER		515 660	2 405 481
SUM EIENDELER		15 893 824	18 134 694



Brevik Hybelhotell AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 368 287	-564 897
Sum opptjent egenkapital		-1 368 287	-564 897
SUM EGENKAPITAL		-368 287	435 103
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	46 948
Sum avsetning for forpliktelser		0	46 948
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	15 873 065	4 481 168
Øvrig langsiktig gjeld		0	13 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 873 065	17 481 168
SUM LANGSIKTIG GJELD		15 873 065	17 528 116
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		264 477	141 255
Skyldig offentlige avgifter		0	15 900
Annen kortsiktig gjeld		124 569	14 320
SUM KORTSIKTIG GJELD		389 046	171 475
SUM GJELD		16 262 110	17 699 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 893 824	18 134 694

Tønsberg, 9.mai.2023

.....
Johan Rasting
styrets leder



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Selskapet driver med utleie av rom i hybelhotell. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Konsern

Brevik Hybelhotell AS eies 100 % av Bo Coliving AS, og inngår i konsernregnskapet til morselskap. Bo Coliving AS har forretningskontor i Tønsberg.



Brevik Hybelhotell AS



BankID Signing
Johan Rasting
2023-05-09

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1	18 928 268	152 430	19 080 698
Tilgang	67 766	0	67 766
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	18 996 034	152 430	19 148 464
Akk. avskrivning 31.12.	3 704 886	146 629	3 851 515
Balanseført per 31.12.	15 291 148	5 801	15 296 948
Årets avskrivninger	494 188	5 843	500 031
Økonomisk levetid	20-50 år	5 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Selskapet fester tomten som bygget befinner seg på. Festekontrakten løper frem til 31.10.2111. Festeavgift for 2022 var kr. 77 947.

Note 2 - Lønn, ansatte mv.

Det har ikke vært ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 3 - Konsern mellomværende

	2022	2021
<i>Fordringer</i>		
Bo Coliving AS	0	1 904 368
<i>Langsiktig gjeld</i>		
Bo Coliving AS	15 873 065	0

Gjelden er renteberegnet etter avtale for 2022 med kr. 369 812.



Brevik Hybelhotell AS



BankID Signing
Johan Rasting
2023-05-09

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	-418 961
Endring utsatt skatt	-128 163	249 866
Årets totale skattekostnad (22%)	-128 163	-169 095

<i>Beregning av årets skattekostnad</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-931 553	-1 321 193
Mottatt konsernbidrag	0	1 904 368
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse fremførbart underskudd	0	-912 945
Endring i midlertidige forskjeller	332 498	329 770
Årets skattegrunnlag	-599 055	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	-418 961

<i>Midlertidig forskjeller</i>	2022	2021	Endring
Driftsmidler	12 355 299	12 673 549	318 250
Kundefordringer	-14 246	0	14 247
Fremførbart sk.m. underskudd	-1 148 402	-549 347	599 055
Sum midlertidig forskjeller	11 192 651	12 124 203	931 552
Forskjeller som ikke inngår i grunnlag utsatt skatt	-11 561 809	-11 910 801	-348 992
Utsatt skatt / skattefordel (22%)	-81 215	46 948	128 163

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	-564 897	435 103
Årets resultat		-803 390	-803 390
Egenkapital 31.12.	1 000 000	-1 368 287	-368 287

Fortsatt drift

Egenkapital er pr. 31.12.2022 negativ. Selskapet har gjeld til morselskapet på kr. 15 873 065. Denne står tilbake for all annen gjeld. Tatt dette i betraktning legges forutsetningen om fortsatt drift til grunn.

Note 6 - Pantstillelser

<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	15 291 148	15 717 569

Morselskapet Bo Coliving AS har i 2022 som del av sin totale finansiering tatt pant i eiendommen. Totalt pantebeløp i portefølje 1 980 000 000.

Note 7 - Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer	401 139	77 892
Tapsavsetning	-14 246	0
Sum	386 892	77 892

Noter for Brevik Hybelhotell AS

Organisasjonsnr. 919398140

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR FRODE G. HANSEN
STATSAUTORISERT REVISOR STALE RAASTA
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN



REV. SØRREGISTERNR. 1017234

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • FORETAKSNR. NO 959 152 446 MVA
FLORSGT. 2a, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fghrevisjon.no
HJEMMESIDE: www.fghrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Brevik Hybelhotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Brevik Hybelhotell sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 803.390 og en negativ egenkapital på kr. 368.287. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

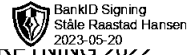
Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

REVISJONSBERETNING 2022
Brevik Hybelhotell AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 9. mai 2023
FGH Revisjon AS

Ståle Raastad Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)