



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 574 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGBO AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 116C
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Grimsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		724 638	1 026 670
Gevinst ved salg av eiendom		13 629 131	0
Sum inntekter		14 353 769	1 026 670
Kostnader			
Lønnskostnad	2	90 983	91 087
Annen driftskostnad		384 982	738 560
Sum kostnader		475 965	829 647
Driftsresultat		13 877 804	197 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		263 327	19 078
Sum finansinntekter		263 327	19 078
Netto finans		263 327	19 078
Resultat før skattekostnad		14 141 131	216 101
Skattekostnad		3 069 239	47 542
Årsresultat		11 071 892	168 559
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 500 000	0
Ekstraordinært utbytte		7 500 000	0
Udekket tap		71 892	168 559
Sum overføringer og disponeringer		11 071 892	168 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	403 257	529 520
Sum varige driftsmidler		403 257	529 520
Sum anleggsmidler		403 257	529 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	234
Sum fordringer		0	234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 950 408	88 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 950 408	88 450
Sum omløpsmidler		6 950 408	88 684
SUM EIENDELER		7 353 665	618 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	119 175
Overkurs		35 387	35 387
Sum innskutt egenkapital		335 387	154 562
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		300 703	228 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		300 703	228 812
Sum egenkapital		636 090	383 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 493 110	117 979
Sum avsetninger for forpliktelser		2 493 110	117 979
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 493 110	117 979
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 500
Betalbar skatt		694 108	77 037
Skyldige offentlige avgifter		3 045	4 050
Skyldig skattetrekk		3 072	4 564
Utbytte		3 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		8 800	8 800
Forskuddsbetalte leier		15 440	14 900
Sum kortsiktig gjeld		4 224 465	116 851
Sum gjeld		6 717 575	234 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 353 665	618 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 306774

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 574 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGBO AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 116C
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Grimsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2025



Organisasjonsnr: 825 574 492
VINGBO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		724 638	1 026 670
Gevinst ved salg av eiendom		13 629 131	0
Sum inntekter		14 353 769	1 026 670
Kostnader			
Lønnskostnad	2	90 983	91 087
Annen driftskostnad		384 982	738 560
Sum kostnader		475 965	829 647
Driftsresultat		13 877 804	197 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		263 327	19 078
Sum finansinntekter		263 327	19 078
Netto finans		263 327	19 078
Resultat før skattekostnad		14 141 131	216 101
Skattekostnad		3 069 239	47 542
Årsresultat		11 071 892	168 559
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 500 000	0
Ekstraordinært utbytte		7 500 000	0
Udekket tap		71 892	168 559
Sum overføringer og disponeringer		11 071 892	168 559



Organisasjonsnr: 825 574 492
VINGBO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger 3 403 257 529 520
Sum varige driftsmidler 403 257 529 520

Sum anleggsmidler 403 257 529 520

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 0 234
Sum fordringer 0 234

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 6 950 408 88 450
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 950 408 88 450

Sum omløpsmidler 6 950 408 88 684

SUM EIENDELER 7 353 665 618 204

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 300 000 119 175
Overkurs 35 387 35 387
Sum innskutt egenkapital 335 387 154 562

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 300 703 228 812
Sum opptjent egenkapital 300 703 228 812

Sum egenkapital 636 090 383 374

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2 493 110 117 979
Sum avsetninger for
forpliktelses 2 493 110 117 979

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld	2 493 110	117 979
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	7 500
Betalbar skatt	694 108	77 037
Skyldige offentlige avgifter	3 045	4 050
Skyldig skattetrekk	3 072	4 564
Utbytte	3 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8 800	8 800
Forskuddsbetalte leier	15 440	14 900
Sum kortsiktig gjeld	4 224 465	116 851
Sum gjeld	6 717 575	234 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 353 665	618 204



Organisasjonsnr: 825 574 492
VINGBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. For øvrige noter, se vedlagte offisielle årsregnskap.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.15

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



VINGBO AS

Resultatregnskap	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter fast eiendom		724 638	1 026 670
Gevinst ved salg av eiendom		13 629 131	0
Sum driftsinntekter		14 353 769	1 026 670
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	-90 983	-91 087
Annen driftskostnad		-384 982	-738 560
Sum driftskostnader		-475 965	-829 647
Driftsresultat		13 877 804	197 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre renteinntekter		263 327	19 078
Ordinært resultat før skattekostnad		14 141 131	216 101
Årets skattekostnad		-3 069 239	-47 542
Årsresultat		11 071 892	168 559
Anvendelse av årsresultatet			
Ordinært utbytte		-3 500 000	0
Ekstraordinært utbytte iht. mellombalanse		-7 500 000	0
Til annen egenkapital		-71 892	-168 559
Sum anvendelse		-11 071 892	-168 559



VINGBO AS

Balanse	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	<u>403 257</u>	<u>529 520</u>
Sum varige driftsmidler		<u>403 257</u>	<u>529 520</u>
Sum anleggsmidler		<u>403 257</u>	<u>529 520</u>
Omløpsmidler			
Andre fordringer		0	234
Bankinnskudd		<u>6 950 408</u>	<u>88 450</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 950 408</u>	<u>88 684</u>
Sum eiendeler		<u>7 353 665</u>	<u>618 204</u>



VINGBO AS

Balanse	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital		300 000	119 175
Overkursfond		35 387	35 387
Sum innskutt egenkapital		<u>335 387</u>	<u>154 562</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		300 703	228 812
Sum egenkapital		<u>636 090</u>	<u>383 374</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 493 110	117 979
Sum langsiktig gjeld		<u>2 493 110</u>	<u>117 979</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 500
Betalbar skatt		694 108	77 037
Avsatt utbytte		3 500 000	0
Skyldig skattetrekk		3 072	4 564
Skyldig offentlige avgifter		3 045	4 050
Annen kortsiktig gjeld		8 800	8 800
Forskuddsbetalte leier		15 440	14 900
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 224 465</u>	<u>116 851</u>
Sum gjeld		<u>6 717 575</u>	<u>234 830</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 353 665</u>	<u>618 204</u>

Dato: 9. januar 2025

Arne G. Grimsrud



VINGBO AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

Note 2 Lønnskostnad

Selskapet sysselsatte 0,15 årsverk.

Note 3 Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01.	529 520
Avgang i 2024	<u>-126 263</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>403 257</u>