



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 530 676
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FJELLERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Sam Eydes gate 97A 3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Olav Fjellerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			41 299
Sum inntekter			41 299
Kostnader			
Varekostnad		7 139	36 363
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 336	18 271
Sum kostnader		30 475	54 634
Driftsresultat		-30 475	-13 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		50 000	893 007
Sum finansinntekter		50 000	893 007
Annen rentekostnad		141	
Annen finanskostnad			19 234
Sum finanskostnader		141	19 234
Netto finans		49 859	873 773
Ordinært resultat før skattekostnad		19 384	860 437
Skattekostnad på resultat	2	4 296	11 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 088	848 660
Årsresultat	3	15 088	848 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 088	848 660
Totalresultat		15 088	848 660
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 088	848 660
Sum overføringer og disponeringer		15 088	848 660



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 000 000	3 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			888 360
Konsernfordringer			500 000
Sum fordringer			1 388 360
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			126
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			126
Sum omløpsmidler		0	1 388 486
SUM EIENDELER		3 000 000	4 388 486

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	30 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		474 515	459 427
Sum opptjent egenkapital		474 515	459 427
Sum egenkapital	3	504 515	3 459 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 234
Betalbar skatt	2	4 296	11 777
Kortsiktig konserngjeld		215 421	495 000
Annen kortsiktig gjeld		2 275 768	403 048
Sum kortsiktig gjeld		2 495 485	929 059
Sum gjeld		2 495 485	929 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 000 000	4 388 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 597312

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 530 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sam Eydes gate 97A
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olav Fjellerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 530 676
FJELLERUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			41 299
Sum inntekter			41 299
Kostnader			
Varekostnad		7 139	36 363
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 336	18 271
Sum kostnader		30 475	54 634
Driftsresultat		-30 475	-13 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		50 000	893 007
Sum finansinntekter		50 000	893 007
Annen rentekostnad		141	
Annen finanskostnad			19 234
Sum finanskostnader		141	19 234
Netto finans		49 859	873 773
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	19 384	860 437
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 296	11 777
Årsresultat	3	15 088	848 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 088	848 660
Totalresultat		15 088	848 660
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 088	848 660
Sum overføringer og disponeringer		15 088	848 660



Organisasjonsnr: 916 530 676
FJELLERUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 3 000 000 3 000 000

Investering i annet foretak i samme konsern 4

Sum finansielle anleggsmidler 3 000 000 3 000 000

Sum anleggsmidler 3 000 000 3 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 888 360

Konsernfordringer 500 000

Sum fordringer 1 388 360

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 126

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 126

Sum omløpsmidler 0 1 388 486

SUM EIENDELER 3 000 000 4 388 486

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 3 000 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 30 000 3 000 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		474 515	459 427
Sum opptjent egenkapital		474 515	459 427
Sum egenkapital	3	504 515	3 459 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 234
Betalbar skatt	2	4 296	11 777
Kortsiktig konserngjeld		215 421	495 000
Annen kortsiktig gjeld	2	275 768	403 048
Sum kortsiktig gjeld		2 495 485	929 059
Sum gjeld		2 495 485	929 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 000 000	4 388 486



Organisasjonsnr: 916 530 676
FJELLERUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Fjellerud Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 530 676



RESULTATREGNSKAP

FJELLERUD EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	41 299
Sum driftsinntekter		0	41 299
Varekostnad		7 139	36 363
Annen driftskostnad		23 336	18 271
Sum driftskostnader		30 475	54 634
Driftsresultat		-30 475	-13 336
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		50 000	893 007
Annen rentekostnad		141	0
Annen finanskostnad		0	19 234
Resultat av finansposter		49 859	873 773
Resultat før skattekostnad		19 384	860 437
Skattekostnad på resultat	2	4 296	11 777
Årsresultat	3	15 088	848 660
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		15 088	848 660
Sum overføringer		15 088	848 660



BALANSE

FJELLERUD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	888 360
Konsernfordringer		0	500 000
Sum fordringer		0	1 388 360
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	126
Sum omløpsmidler		0	1 388 486
Sum eiendeler		3 000 000	4 388 486



BALANSE

FJELLERUD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	3 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		474 515	459 427
Sum opptjent egenkapital		474 515	459 427
Sum egenkapital	3	504 515	3 459 427
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	19 234
Betalbar skatt	2	4 296	11 777
Konserngjeld		215 421	495 000
Annen kortsiktig gjeld		2 275 768	403 048
Sum kortsiktig gjeld		2 495 485	929 059
Sum gjeld		2 495 485	929 059
Sum egenkapital og gjeld		3 000 000	4 388 486

Styret i Fjellerud Eiendom AS

Geir Olav Fjellerud
styreleder/daglig leder

Helge Lars Fjellerud
styremedlem

Bjørn Gunnar Fjellerud
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 296	11 777
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 296	11 777
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	19 384	860 437
Permanente forskjeller	141	-393 007
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-413 898
Skattepliktig inntekt	19 525	53 532
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-6 704	-98 223
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	11 000	110 000
Sum betalbar skatt i balansen	4 296	11 777

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	3 000 00	459 427	3 459 427
	0		
Pr. 01.01.2023	3 000 00	459 427	3 459 427
	0		
Årets overskudd		15 088	15 088
Pr. 31.12.2023	3 000 00	474 515	3 474 515
	0		



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Sam Eydesgt. 71 TINN AS	100,0%	100,0%	3 000 000	1 087 624	579 346
Sum			3 000 000	1 087 624	579 346

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FJELLERUD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Olav Fjellerud	1 000	33,3	33,3
Helge Lars Fjellerud	1 000	33,3	33,3
Stb Bygg AS	1 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Olav Fjellerud	styreleder/daglig leder	1 000
Helge Lars Fjellerud	styremedlem	1 000
Totalt antall aksjer		2 000