



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 965 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMOTEK AS
Forretningsadresse: c/o Daniel Molde
Skaffarøyna 22
6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Molde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		128 607	11 925
Sum kostnader		128 607	11 925
Driftsresultat		-128 607	-11 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		33 238	573
Sum finansinntekter		33 238	573
Annan rentekostnad		33 350	26 483
Sum finanskostnader		33 350	26 483
Netto finans		-112	-25 910
Resultat før skattekostnad		-128 719	-37 835
Skattekostnad	1, 2	35 312	-8 324
Årsresultat		-164 031	-29 511
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-31 691	0
Annen egenkapital		-132 340	-29 511
Sum overføringer og disponeringar		-164 031	-29 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1, 2	0	18 086
Sum immaterielle egedelar		0	18 086
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	-289 230	0
Sum varige driftsmiddel		-289 230	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		-289 230	18 086
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 427 784	1 231 502
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 427 784	1 231 502
Sum omløpsmiddel		1 427 784	1 231 502
SUM EIGEDELAR		1 138 554	1 249 588

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	132 340
Udekt tap	4	31 691	0
Sum opptent egenkapital		-31 691	132 340
Sum egenkapital		-1 691	162 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 053	1 427
Betalbar skatt	1, 2	17 226	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 112 967	1 085 821
Sum kortsiktig gjeld		1 140 245	1 087 248
Sum gjeld		1 140 245	1 087 248
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 138 554	1 249 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577899

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 965 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMOTEK AS
Forretningsadresse: c/o Daniel Molde
Skaffarøyna 22
6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Molde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 965 100
DAMOTEK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		128 607	11 925
Sum kostnader		128 607	11 925
Driftsresultat		-128 607	-11 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		33 238	573
Sum finansinntekter		33 238	573
Annan rentekostnad		33 350	26 483
Sum finanskostnader		33 350	26 483
Netto finans		-112	-25 910
Resultat før skattekostnad		-128 719	-37 835
Skattekostnad	1, 2	35 312	-8 324
Årsresultat		-164 031	-29 511
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-31 691	0
Annen egenkapital		-132 340	-29 511
Sum overføringer og disponeringar		-164 031	-29 511



Sum opptent egenkapital	-31 691	132 340
Sum egenkapital	-1 691	162 340
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 053	1 427
Betalbar skatt	1, 2 17 226	0
Annen kortsiktig gjeld	5 1 112 967	1 085 821
Sum kortsiktig gjeld	1 140 245	1 087 248
Sum gjeld	1 140 245	1 087 248
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 138 554	1 249 588



Organisasjonsnr: 927 965 100
DAMOTEK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Er det usikkerheit om vidare drift?: Ja
På bakgrunn av leilighetskjøp og -salg i regnskapsåret 2023, påløp det ekstra kostnader knyttet til ferdigstilling av leilighet og meglerkostnader i forbindelse med salg. Kostnadene i 2023 økte derfor betraktelig og sees på som unntak.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap



DAMOTEK AS
927 965 100

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-128 607	-11 925
Sum driftskostnader		-128 607	-11 925
Driftsresultat		-128 607	-11 925
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		33 238	573
Sum finansinntekter		33 238	573
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-33 350	-26 483
Sum finanskostnader		-33 350	-26 483
Netto finans		-112	-25 910
Resultat før skattekostnad		-128 719	-37 835
Skattekostnad	1, 2	-35 312	8 324
Årsresultat		-164 031	-29 511
Overføringer			
Annen egenkapital		-132 340	-29 511
Udekket tap		-31 691	0
Sum overføringer		-164 031	-29 511



DAMOTEK AS
927 965 100

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	18 086
Sum immaterielle eiendeler		0	18 086
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	-289 230	0
Sum varige driftsmidler		-289 230	0
Sum anleggsmidler		-289 230	18 086
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 427 784	1 231 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 427 784	1 231 502
Sum omløpsmidler		1 427 784	1 231 502
SUM EIENDELER		1 138 554	1 249 588



DAMOTEK AS
927 965 100

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	132 340
Udekket tap	4	-31 691	0
Sum opptjent egenkapital		-31 691	132 340
Sum egenkapital		-1 691	162 340
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 053	1 427
Betalbar skatt	1, 2	17 226	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 112 967	1 085 821
Sum kortsiktig gjeld		1 140 245	1 087 248
Sum gjeld		1 140 245	1 087 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 138 554	1 249 588

Lærdal, 26.06.2024

Daniel Molde
styrets leder / daglig leder



DAMOTEK AS
927 965 100

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



DAMOTEK AS
927 965 100

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	17 226	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	18 086	-8 324
Skattekostnad	35 312	-8 324
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-128 719	-37 835
+/- Endring i midlertidige forskjeller	289 230	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-82 211	0
Skattepliktig inntekt	78 300	-37 835
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	17 226	0
Sum betalbar skatt i balansen	17 226	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	-289 230	289 230
Fremførbart underskudd	-82 211	0	-82 211
Netto forskjeller	-82 211	-289 230	207 019
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	82 211	289 230	-207 019
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-18 086	0	-18 086

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Daniel Molde	30	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	132 340	0	162 340
Årsresultat	0	-132 340	-31 691	-164 031
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	-31 691	-1 691



DAMOTEK AS
927 965 100

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Lån ytet av Daniel Molde, kr 1 112 967,-
Fastsatt rente på 2,5% pr. år

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

På bakgrunn av leilighetskjøp og -salg i regnskapsåret 2023, påløp det ekstra kostnader knyttet til ferdigstillelse av leilighet og meglerkostnader i forbindelse med salg. Kostnadene i 2023 økte derfor betraktelig og sees på som unntak.