



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 178 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REINSHAUGEN PANORAMA AS  
Forretningsadresse: c/o Sand Bygg AS  
Rådhusveien 21  
7100 RISSA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olbert Johan Aasan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 953	6 046
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 953</b>	<b>6 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 953</b>	<b>-6 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		187	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>187</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>187</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 766	-6 046
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	1 740 665	1 643 107
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 246	193 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 246	193 012
Sum omløpsmidler		2 074 911	1 986 119
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 074 911</b>	<b>1 986 119</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		65 852	57 086
Sum opptjent egenkapital		-65 852	-57 086
Sum egenkapital	3	184 148	192 914



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 890 763	1 793 205
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 890 763</b>	<b>1 793 205</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 890 763</b>	<b>1 793 205</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 890 763</b>	<b>1 793 205</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 074 911</b>	<b>1 986 119</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 459383

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 178 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REINSHAUGEN PANORAMA AS  
Forretningsadresse: c/o Sand Bygg AS  
Rådhusveien 21  
7100 RISSA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olbert Johan Aasan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 178 712  
REINSHAUGEN PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 953	6 046
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 953</b>	<b>6 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 953</b>	<b>-6 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		187	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>187</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>187</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 766	-6 046
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>



Organisasjonsnr: 922 178 712  
REINSHAUGEN PANORAMA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4 1 740 665 1 643 107

Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

150 000 150 000

Sum fordringer 150 000 150 000

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

184 246 193 012

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 184 246 193 012

Sum omløpsmidler 2 074 911 1 986 119

SUM EIENDELER 2 074 911 1 986 119

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

250 000 250 000

Sum innskutt egenkapital 250 000 250 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

65 852 57 086

Sum opptjent egenkapital -65 852 -57 086

Sum egenkapital 3 184 148 192 914

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4 1 890 763 1 793 205

Sum annen langsiktig gjeld 1 890 763 1 793 205

Sum langsiktig gjeld 1 890 763 1 793 205



Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Sum gjeld		1 890 763	1 793 205
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 074 911</b>	<b>1 986 119</b>



Organisasjonsnr: 922 178 712  
REINSHAUGEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
2023.05.29 Offentlig regnskap 2022 Reinshaugen Panorama AS.pdf	Pallin, Trond Sand, Oddmund Magnar	14.06.1960 28.02.1959	30.05.2023 08:46 31.05.2023 11:07
2023.05.29 Offentlig regnskap 2022 Reinshaugen Panorama AS.pdf			

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: xZ8ap0SqF66UYsTu3kwAkWnoRPGNu80dQxe7ucJlwc=



# Årsregnskap 2022 Reinshaugen Panorama AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 178 712



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: xZBap0SqF66UYsTu3kwAKWncRPGNu80dQxe7uc.JlIwc=



### RESULTATREGNSKAP

#### REINSHAUGEN PANORAMA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		8 953	6 046
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 953</b>	<b>6 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 953</b>	<b>-6 046</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		187	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>187</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad	2	-8 766	-6 046
<b>Resultat</b>		<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		8 766	6 046
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 766</b>	<b>-6 046</b>

REINSHAUGEN PANORAMA AS

SIDE 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: xZ8ap0SqF66UYsTu3kwAKWnoRPGNu80dQxe7uc.Jllwc=



## BALANSE

### REINSHAUGEN PANORAMA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 740 665	1 643 107
Andre kortsiktige fordringer		150 000	150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 246	193 012
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 074 911</b>	<b>1 986 119</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 074 911</b>	<b>1 986 119</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-65 852	-57 086
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-65 852</b>	<b>-57 086</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>184 148</b>	<b>192 914</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 890 763	1 793 205
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 890 763</b>	<b>1 793 205</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 890 763</b>	<b>1 793 205</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 074 911</b>	<b>1 986 119</b>

Rissa, 29.05.2023  
Styret i Reinshaugen Panorama AS

Trond Pallin  
styremedlem

Oddmund Magnar Sand  
styreleder

REINSHAUGEN PANORAMA AS

SIDE 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: xZBap0SqF66UYsTu3kwAKWnoRPGNu80dQxe7uc.Jllwc=



REINSHAUGEN PANORAMA AS

922 178 712

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: xZ8ap0SqF66UYsTu3kwAKWnoRPGNu80dQxe7ucJllwc=



REINSHAUGEN PANORAMA AS

922 178 712

## Note 1 Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 766	-6 046
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-97 559	-37 296
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-106 324</b>	<b>-43 342</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	203 053	105 495	-97 559
<b>Sum</b>	<b>203 053</b>	<b>105 495</b>	<b>-97 559</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-268 913	-162 588	106 324
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	65 859	57 094	-8 766
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	250 000	-57 086	192 914
Årets resultat		-8 766	-8 766
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>-65 852</b>	<b>184 148</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: xZ8ap0SqF66UYsTu3kwAKWnoRPGNu80dQxe7ucJllwc=



REINSHAUGEN PANORAMA AS

922 178 712

Note 4 Fordringer og gjeld

	2022	2021
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Byggelån	-1 890 763	-1 793 205
<b>Sum</b>	<b>-1 890 763</b>	<b>-1 793 205</b>
Pantsatte eiendeler:		
Varebeholdning	1 740 665	1 643 107
<b>Sum</b>	<b>1 740 665</b>	<b>1 643 107</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: xZ8ap0SqF66UYsTu3kwAKWncRPGNu80dQxe7uc.Jllwc=