



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 301 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 66 AS
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60 C
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		100 000	100 000
Sum inntekter	1	100 000	100 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 000	24 000
Annen driftskostnad		10 250	10 000
Sum kostnader		34 250	34 000
Driftsresultat		65 750	66 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		40 400	39 500
Sum finansinntekter		40 400	39 500
Netto finans		40 400	39 500
Ordinært resultat før skattekostnad		106 150	105 500
Skattekostnad	3	23 353	23 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 797	82 291
Årsresultat		82 797	82 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 797	82 291
Totalresultat		82 797	82 291
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		82 797	82 291
Sum overføringer og disponeringer		82 797	82 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 032 208	5 056 208
Sum varige driftsmidler	2	5 032 208	5 056 208
Sum anleggsmidler		5 032 208	5 056 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 761 721	2 665 660
Sum fordringer		2 761 721	2 665 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		337 436	336 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		337 436	336 805
Sum omløpsmidler		3 099 157	3 002 465
SUM EIENDELER		8 131 365	8 058 673
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 700 000	2 700 000
Overkurs		2 605 619	2 605 619
Sum innskutt egenkapital		5 305 619	5 305 619
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 248 213	2 165 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		2 248 213	2 165 416
Sum egenkapital	6	7 553 832	7 471 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	24 962	33 739
Sum avsetninger for forpliktelser		24 962	33 739
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 962	33 739
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	32 130	33 458
Annen kortsiktig gjeld	4	520 441	520 441
Sum kortsiktig gjeld		552 571	553 899
Sum gjeld		577 533	587 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 131 365	8 058 673



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390258

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 301 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 66 AS
Forretningsadresse: Hillevågsveien 60 C
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023



Organisasjonsnr: 990 301 476
HILLEVÅGSVEIEN 66 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		100 000	100 000
Sum inntekter	1	100 000	100 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 000	24 000
Annen driftskostnad		10 250	10 000
Sum kostnader		34 250	34 000
Driftsresultat		65 750	66 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		40 400	39 500
Sum finansinntekter		40 400	39 500
Netto finans		40 400	39 500
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	23 353	23 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 797	82 291
Årsresultat		82 797	82 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 797	82 291
Totalresultat		82 797	82 291
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		82 797	82 291
Sum overføringer og disponeringer		82 797	82 291



Organisasjonsnr: 990 301 476
HILLEVÅGSVEIEN 66 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 2 5 032 208 5 056 208

Sum anleggsmidler 5 032 208 5 056 208

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer 4 2 761 721 2 665 660

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 337 436 336 805

Sum omløpsmidler 3 099 157 3 002 465

SUM EIENDELER 8 131 365 8 058 673

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs

Sum innskutt egenkapital 5 2 700 000 2 700 000
2 605 619 2 605 619
5 305 619 5 305 619

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 2 248 213 2 165 416
2 248 213 2 165 416

Sum egenkapital 6 7 553 832 7 471 035

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 24 962 33 739



Sum avsetninger for forpliktelser		24 962	33 739
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 962	33 739
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	32 130	33 458
Annen kortsiktig gjeld	4	520 441	520 441
Sum kortsiktig gjeld		552 571	553 899
Sum gjeld		577 533	587 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 131 365	8 058 673



Organisasjonsnr: 990 301 476
HILLEVÅGSVEIEN 66 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAPET 2022

Hillevågsveien 66 AS

Org.nr 990 301 476

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Hillevågsveien 66 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekt		100 000	100 000
Sum driftsinntekter	1	100 000	100 000
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 000	24 000
Annen driftskostnad		10 250	10 000
Sum driftskostnader		34 250	34 000
Driftsresultat		65 750	66 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		40 400	39 500
Resultat av finansposter		40 400	39 500
Resultat før skattekostnad		106 150	105 500
Skattekostnad	3	23 353	23 209
Årsresultat		82 797	82 291
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		82 797	82 291
Sum overføringer		82 797	82 291



Hillevågsveien 66 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 032 208	5 056 208
Sum varige driftsmidler	2	5 032 208	5 056 208
Sum anleggsmidler		5 032 208	5 056 208
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 761 721	2 665 660
Sum fordringer		2 761 721	2 665 660
Bankinnskudd, kontanter o.l.		337 436	336 805
Sum omløpsmidler		3 099 157	3 002 465
Sum eiendeler		8 131 365	8 058 673




Hillevågsveien 66 AS

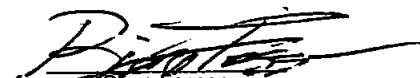
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 700 000	2 700 000
Overkurs		2 605 619	2 605 619
Sum innskutt egenkapital		5 305 619	5 305 619
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 248 213	2 165 416
Sum opptjent egenkapital		2 248 213	2 165 416
Sum egenkapital	6	7 553 832	7 471 035
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	24 962	33 739
Sum avsetning for forpliktelser		24 962	33 739
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	32 130	33 458
Annen kortsiktig gjeld	4	520 441	520 441
Sum kortsiktig gjeld		552 571	553 899
Sum gjeld		577 533	587 638
Sum egenkapital og gjeld		8 131 365	8 058 673

Stavanger, 16.04.23


Peter Øivind Johannessen
styremedlem


Håge Johannessen
styreleder


Bjørn Fossan
styremedlem





Hillevågsveien 66 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hillevågsveien 66 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	800 000	4 616 208	5 416 208
= Anskaffelseskost 31.12.22	800 000	4 616 208	5 416 208
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	384 000		384 000
= Bokført verdi 31.12.22	416 000	4 616 208	5 032 208
Årets ordinære avskrivninger	24 000		24 000
Økonomisk levetid	33 år		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 130	33 458
Endring i utsatt skatt	-8 777	-10 249
Skattekostnad ordinært resultat	23 353	23 209
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	106 150	105 500
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	39 897	46 584
Skattepliktig inntekt	146 047	152 084
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 130	33 458
Sum betalbar skatt i balansen	32 130	33 458

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 730	7 368	9 098
Gevinst – og tapskonto	123 193	153 992	30 799
Andre forskjeller	-8 000	-8 000	0
Sum	113 463	153 360	39 897
Grunnlag for utsatt skatt	113 463	153 360	39 897
Utsatt skatt (22 %)	24 962	33 739	8 777



Hillevågsveien 66 AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2022	2021
Andre kortsiktige fordringer	2 761 721	2 665 660
Annen kortsiktig gjeld	512 441	512 441

Selskapets eiendom leies ut til morselskapet.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hillevågsveien 66 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 700,0	2 700 000
Sum	1 000		2 700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiendomsdrift AS	1 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2022	2 700 000	2 605 619	2 165 416	7 471 035
Årets resultat	0	0	82 797	82 797
Pr 31.12.2022	2 700 000	2 605 619	2 248 213	7 553 832

Note 7 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ikke utbetalt lønn.