



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 674 891  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS  
Forretningsadresse: Risingvegen 2  
3716 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Wilhelm Salvesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		681 388	681 388
<b>Sum inntekter</b>		<b>681 388</b>	<b>681 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 6	22 820	22 820
Annen driftskostnad		50 001	46 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 821</b>	<b>69 553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>608 567</b>	<b>611 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 753	5 280
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 753</b>	<b>5 280</b>
Annen rentekostnad		27	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>16 726</b>	<b>5 280</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>625 293</b>	<b>617 115</b>
Skattekostnad på resultat	2	137 570	135 765
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>487 723</b>	<b>481 350</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>487 723</b>	<b>481 350</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>487 723</b>	<b>481 350</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>487 723</b>	<b>481 350</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		464 200	464 200
Avsatt til annen egenkapital		23 523	17 150
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>487 723</b>	<b>481 350</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	569 000	569 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>569 000</b>	<b>569 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>569 000</b>	<b>569 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		672 709	647 381
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>672 709</b>	<b>647 381</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>672 709</b>	<b>647 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 241 709</b>	<b>1 216 381</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	211 000	211 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 000</b>	<b>211 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		406 119	382 596
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>406 119</b>	<b>382 596</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>617 119</b>	<b>593 596</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	137 570	135 765
Utbytte		464 200	464 200
Annen kortsiktig gjeld		22 820	22 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>624 590</b>	<b>622 785</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>624 590</b>	<b>622 785</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 241 709</b>	<b>1 216 381</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363577

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 674 891  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS  
Forretningsadresse: Risingvegen 2  
3716 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Wilhelm Salvesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 956 674 891  
BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		681 388	681 388
<b>Sum inntekter</b>		<b>681 388</b>	<b>681 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 6	22 820	22 820
Annen driftskostnad		50 001	46 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 821</b>	<b>69 553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>608 567</b>	<b>611 835</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 753	5 280
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 753</b>	<b>5 280</b>
Annen rentekostnad		27	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>16 726</b>	<b>5 280</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>625 293</b>	<b>617 115</b>
Skattekostnad på resultat	2	137 570	135 765
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>487 723</b>	<b>481 350</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>487 723</b>	<b>481 350</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>487 723</b>	<b>481 350</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>487 723</b>	<b>481 350</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		464 200	464 200
Avsatt til annen egenkapital		23 523	17 150
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>487 723</b>	<b>481 350</b>



Organisasjonsnr: 956 674 891  
BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	569 000	569 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>569 000</b>	<b>569 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>569 000</b>	<b>569 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		672 709	647 381
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>672 709</b>	<b>647 381</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>672 709</b>	<b>647 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 241 709</b>	<b>1 216 381</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	211 000	211 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 000</b>	<b>211 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		406 119	382 596
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>406 119</b>	<b>382 596</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>617 119</b>	<b>593 596</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	137 570	135 765
Utbytte		464 200	464 200
Annen kortsiktig gjeld		22 820	22 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>624 590</b>	<b>622 785</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>624 590</b>	<b>622 785</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 241 709</b>	<b>1 216 381</b>



Organisasjonsnr: 956 674 891  
BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Bratsberg Landmandsforretning AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 956 674 891



### RESULTATREGNSKAP

#### BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		681 388	681 388
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>681 388</b>	<b>681 388</b>
Lønnskostnad	1, 6	22 820	22 820
Annen driftskostnad		50 001	46 733
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>72 821</b>	<b>69 553</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>608 567</b>	<b>611 835</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		16 753	5 280
Annen rentekostnad		27	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16 726</b>	<b>5 280</b>
Resultat før skattekostnad		625 293	617 115
Skattekostnad på resultat	2	137 570	135 765
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>487 723</b>	<b>481 350</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		464 200	464 200
Avsatt til annen egenkapital		23 523	17 150
<b>Sum overføringer</b>		<b>487 723</b>	<b>481 350</b>



### BALANSE

#### BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	569 000	569 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>569 000</b>	<b>569 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>569 000</b>	<b>569 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		672 709	647 381
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>672 709</b>	<b>647 381</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 241 709</b>	<b>1 216 381</b>



## BALANSE

### BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	211 000	211 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>211 000</b>	<b>211 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		406 119	382 596
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>406 119</b>	<b>382 596</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>617 119</b>	<b>593 596</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	137 570	135 765
Utbytte		464 200	464 200
Annen kortsiktig gjeld		22 820	22 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>624 590</b>	<b>622 785</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>624 590</b>	<b>622 785</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 241 709</b>	<b>1 216 381</b>

Skien, 10.01.2024  
Styret i Bratsberg Landmandsforretning AS

Kjell Wilhelm Salvesen  
Styreleder

Heidi Gården  
Styremedlem

Runar Fjeld  
Styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## **DRIFTSINNETEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	2 820
<b>Sum</b>	<b>22 820</b>	<b>22 820</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	137 570	135 765
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>137 570</b>	<b>135 765</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	625 293	617 115
Permanente forskjeller	27	-3
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>625 320</b>	<b>617 112</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	137 570	135 765
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>137 570</b>	<b>135 765</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	211 000	0	0	382 596	593 596
Årets resultat				487 723	487 723
Utbytte				-464 200	-464 200
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>211 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>406 119</b>	<b>617 119</b>



## Note 4 Spesifikasjon av varige driftsmidler

Selskapets varige driftsmidler består av en tomt. Denne er bokført til historisk kostpris kr 569 000,-.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BRATSBERG LANDMANDSFORRETNING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	422	500,0	211 000
<b>Sum</b>	<b>422</b>		<b>211 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KWS Eiendom As	43	10,2	10,2
Bilberg, Ragni	32	7,6	7,6
Gården Andreas	28	6,6	6,6
Nordre Venstøp AS	28	6,6	6,6
Bilberg, Bjørn	16	3,8	3,8
Skilbred, Olav	16	3,8	3,8
Fjeld, Runar	15	3,6	3,6
Bilberg, Bjørn Erik	8	1,9	1,9
Billberg, Benedikte	8	1,9	1,9
Næs Sameie v/Marit Nes	8	1,9	1,9
Kleppen, Signe	5	1,2	1,2
Susaas, Lars Elgtvedt	5	1,2	1,2
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>212</b>	<b>50,2</b>	<b>50,2</b>
Sum øvrige	210	49,8	49,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>422</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 - Ytelser til ledende personer

Styret har i året mottatt en samlet godtgjørelse på kr 20 000,- , jfr note 1.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.