



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 666 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COLORADO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fageråsen 11
5093 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Bugge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		48 968	146 633
Sum kostnader		48 968	146 633
Driftsresultat		-48 968	-146 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		1 814 771	2 798 446
Annen renteinntekt		36	53
Annen finansinntekt		3 197 322	9 663 455
Sum finansinntekter		5 012 129	12 461 954
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		6 315 551	7 944 555
Annen rentekostnad		803 798	1 357 601
Sum finanskostnader		7 119 349	9 302 156
Netto finans		-2 107 220	3 159 798
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 156 188	3 013 165
Skattekostnad på ordinært resultat		4 921	4 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 161 109	3 008 566
Årsresultat		-2 161 109	3 008 566
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 161 109	3 008 566
Sum overføringer og disponeringer		-2 161 109	3 008 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			1 482 500
Sum fordringer			1 482 500
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		18 721 735	9 078 779
Sum investeringer		18 721 735	9 078 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 342	1 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 342	1 017
Sum omløpsmidler		18 724 077	10 562 296
SUM EIENDELER		18 724 077	10 562 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 011 027	3 172 135
Sum opptjent egenkapital		1 011 027	3 172 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 211 027	3 372 135
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 692 056	188 405
Annen kortsiktig gjeld		12 820 994	7 001 756
Sum kortsiktig gjeld		17 513 050	7 190 161
Sum gjeld		17 513 050	7 190 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 724 077	10 562 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 647160

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 666 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COLORADO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fageråsen 11
5093 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Bugge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 815 666 372
COLORADO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		48 968	146 633
Sum kostnader		48 968	146 633
Driftsresultat		-48 968	-146 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	1 814 771		2 798 446
Annen renteinntekt	36		53
Annen finansinntekt	3 197 322		9 663 455
Sum finansinntekter	5 012 129		12 461 954
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6 315 551		7 944 555
Annen rentekostnad	803 798		1 357 601
Sum finanskostnader	7 119 349		9 302 156
Netto finans		-2 107 220	3 159 798
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 156 188	3 013 165
Skattekostnad på ordinært resultat	4 921		4 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 161 109	3 008 566
Årsresultat		-2 161 109	3 008 566
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	-2 161 109		3 008 566
Sum overføringer og disponeringer	-2 161 109		3 008 566



Organisasjonsnr: 815 666 372
COLORADO EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			1 482 500
Sum fordringer			1 482 500
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		18 721 735	9 078 779
Sum investeringer		18 721 735	9 078 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 342	1 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 342	1 017
Sum omløpsmidler		18 724 077	10 562 296
SUM EIENDELER		18 724 077	10 562 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 011 027	3 172 135
Sum opptjent egenkapital		1 011 027	3 172 135
Sum egenkapital		1 211 027	3 372 135
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 692 056	188 405
Annen kortsiktig gjeld		12 820 994	7 001 756



Sum kortsiktig gjeld	17 513 050	7 190 161
Sum gjeld	17 513 050	7 190 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 724 077	10 562 296



Organisasjonsnr: 815 666 372
COLORADO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.