



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 123 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUNGE & CO AS
Forretningsadresse: Fjellstadveien 12
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Veiby Akonto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 516 817 | |
| Sum inntekter | | 1 516 817 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 18 943 | 50 926 |
| Sum kostnader | | 18 943 | 50 926 |
| Driftsresultat | | 1 497 874 | -50 926 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 55 829 | 54 390 |
| Sum finansinntekter | | 55 829 | 54 390 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 20 197 | 18 968 |
| Sum finanskostnader | | 20 197 | 18 968 |
| Netto finans | | 35 632 | 35 422 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | 1 533 506 | -15 504 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 236 095 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 297 411 | -15 504 |
| Årsresultat | | 1 297 411 | -15 504 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 297 411 | -15 504 |
| Totalresultat | | 1 297 411 | -15 504 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 837 065 | |
| Udekket tap | 4 | 422 652 | -15 504 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 37 694 | |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 297 411 | -15 504 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 1 916 208 | 1 867 379 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 916 208 | 1 867 379 |
| Sum anleggsmidler | | 1 916 208 | 1 867 379 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 89 | 3 290 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 89 | 3 290 |
| Sum omløpsmidler | | 89 | 3 290 |
| SUM EIENDELER | | 1 916 297 | 1 870 669 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 37 694 | |
| Udekket tap | 4 | | 422 652 |
| Sum opptjent egenkapital | | 37 694 | -422 652 |
| Sum egenkapital | 4, 6 | 137 694 | -322 652 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 702 743 | 663 046 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 702 743 | 663 046 |
| Sum langsiktig gjeld | | 702 743 | 663 046 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 700 | 1 530 275 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 073 160 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 075 860 | 1 530 275 |
| Sum gjeld | | 1 778 603 | 2 193 321 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 916 297 | 1 870 669 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555838

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 123 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: Fjellstadveien 12
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Veiby Akonto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 123 503
MOSSEVEIEN 28 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 516 817 | |
| Sum inntekter | | 1 516 817 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 18 943 | 50 926 |
| Sum kostnader | | 18 943 | 50 926 |
| Driftsresultat | | 1 497 874 | -50 926 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 55 829 | 54 390 |
| Sum finansinntekter | | 55 829 | 54 390 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 20 197 | 18 968 |
| Sum finanskostnader | | 20 197 | 18 968 |
| Netto finans | | 35 632 | 35 422 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 533 506 | -15 504 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 297 411 | -15 504 |
| Årsresultat | | 1 297 411 | -15 504 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 297 411 | -15 504 |
| Totalresultat | | 1 297 411 | -15 504 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 837 065 | |
| Udekket tap | 4 | 422 652 | -15 504 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 37 694 | |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 297 411 | -15 504 |



Organisasjonsnr: 957 123 503
MOSSEVEIEN 28 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 1 916 208 | 1 867 379 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 916 208 | 1 867 379 |
| Sum anleggsmidler | | 1 916 208 | 1 867 379 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 89 | 3 290 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 89 | 3 290 |
| Sum omløpsmidler | | 89 | 3 290 |
| SUM EIENDELER | | 1 916 297 | 1 870 669 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 37 694 | |
| Udekket tap | 4 | | 422 652 |
| Sum opptjent egenkapital | | 37 694 | -422 652 |
| Sum egenkapital | 4, 6 | 137 694 | -322 652 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 702 743 | 663 046 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 702 743 | 663 046 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | 702 743 | 663 046 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 2 700 | 1 530 275 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 073 160 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 075 860 | 1 530 275 |
| Sum gjeld | 1 778 603 | 2 193 321 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 916 297 | 1 870 669 |



Organisasjonsnr: 957 123 503
MOSSEVEIEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2023

Mosseveien 28 AS
957 123 503

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Mossveien 28 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 1 516 817 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 1 516 817 | 0 |
| Annen driftskostnad | 1 | 18 943 | 50 926 |
| Sum driftskostnader | | 18 943 | 50 926 |
| Driftsresultat | | 1 497 874 | -50 926 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 55 829 | 54 390 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 20 197 | 18 968 |
| Resultat av finansposter | | 35 632 | 35 422 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | 1 533 506 | -15 504 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 236 095 | 0 |
| Resultat | | 1 297 411 | -15 504 |
| Årsresultat | | 1 297 411 | -15 504 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 422 652 | 0 |
| Avsatt konsernbidrag | | 837 065 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 37 694 | 0 |
| Overført til udekket tap | 4 | 0 | 15 504 |
| Sum overføringer | | 1 297 411 | -15 504 |



Balanse

Moss eveien 28 AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 1 916 208 | 1 867 379 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>1 916 208</u> | <u>1 867 379</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>1 916 208</u> | <u>1 867 379</u> |
| | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 89 | 3 290 |
| Sum omløpsmidler | | <u>89</u> | <u>3 290</u> |
| Sum eiendeler | | <u>1 916 297</u> | <u>1 870 669</u> |



Balanse

Moss eveien 28 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 37 694 | 0 |
| Udekket tap | 4 | 0 | -422 652 |
| Sum opptjent egenkapital | | 37 694 | -422 652 |
| Sum egenkapital | 4, 6 | 137 694 | -322 652 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 702 743 | 663 046 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 702 743 | 663 046 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 700 | 1 530 275 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 073 160 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 075 860 | 1 530 275 |
| Sum gjeld | | 1 778 603 | 2 193 321 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 916 297 | 1 870 669 |

Hønefoss, 25.06.2024
Styret i Moss eveien 28 AS

Robin Junge
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Øvrige poster klassifiseres som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselest 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets har derfor ikke etablert slik pensjonsordning.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn til ledende personer og ikke utbetalt honorar til selskapets styre.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon; følgelig ikke kostnadsført revisjons honorar.

Note 2 Fordringer/gjeld til konsernselskaper og nærstående

| | Beløp | Årets renter |
|---|------------------|---------------|
| Fordring mot konsernselsk. og nærstående sels. | | |
| Mellomværende med Ringbølig Utvikling AS | 1 916 208 | 55 829 |
| Sum | 1 916 208 | 55 829 |

| | Beløp | Årets renter |
|--|------------------|---------------|
| Gjeld til konsernselskaper | | |
| Mellomværende med Elizalex AS | 665 664 | 19 388 |
| Mellomværende med Langesand AS | 37 079 | 809 |
| Mellomværende med Ringbølig Utvikling AS | 1 073 160 | 0 |
| Sum | 1 775 903 | 20 197 |

Gjeld til Ringbølig Utvikling AS er i sin helhet konsernbidrag avsett i år.



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 236 095 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 236 095 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 1 533 506 | -15 504 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | -1 073 160 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -460 346 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -15 504 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 236 095 | 0 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -236 095 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -460 346 | -460 346 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 460 346 | 460 346 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 100 000 | 0 | -422 652 | -322 652 |
| Pr 01.01.2023 | 100 000 | 0 | -422 652 | -322 652 |
| Årets resultat | | | 1 297 411 | 1 297 411 |
| Konsernbidrag avgitt | | | -837 065 | -837 065 |
| Pr 31.12.2023 | 100 000 | 0 | 37 694 | 137 694 |

Utarbeidet av ECIT



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mosseveien 28 AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 50 | 2 000,0 | 100 000 |
| Sum | 50 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------|----------|-----------|-------------|
| Ringbødig Utvikling AS | 50 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------------|-----------|
| Robin Junge | styreleder | 25 |
| Totalt antall aksjer | | 25 |

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et resultat på kr. 1 297 411 etter skatt, mot kr. -15 504 i 2022. Soliditeten er god, men likviditeten er under noe press. Konsernselskaper vil tilføre midler ved behov. Styret vurderer at forutsætningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.