



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 007 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLERE HUS AS
Forretningsadresse: Helgøyvegen 520
2350 NES PÅ HEDMARKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 731	44 113
Annen driftsinntekt		462 569	179 750
Sum inntekter		490 300	223 863
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 000	175 000
Annen driftskostnad		426 199	357 476
Sum kostnader		601 199	532 476
Driftsresultat		-110 899	-308 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	
Sum finansinntekter		57	
Annen rentekostnad			43
Sum finanskostnader			43
Netto finans		57	-43
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 842	-308 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 842	-308 656
Årsresultat		-110 842	-308 655
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-110 842	-308 655
Sum overføringer og disponeringer		-110 842	-308 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 713 025	2 888 025
Sum varige driftsmidler		2 713 025	2 888 025
Sum anleggsmidler		2 713 025	2 888 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		651	17 729
Sum fordringer		651	17 729
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 227	26 508
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 227	26 508
Sum omløpsmidler		35 879	44 236
SUM EIENDELER		2 748 904	2 932 261
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (25 000 aksjer à kr 10,00)	2, 3	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	2 945 775	2 834 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-2 945 775	-2 834 933
Sum egenkapital	3	-2 701 345	-2 590 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 817 296	4 802 296
Sum annen langsiktig gjeld		4 817 296	4 802 296
Sum langsiktig gjeld		4 817 296	4 802 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 737	16 533
Annen kortsiktig gjeld		588 216	703 935
Sum kortsiktig gjeld		632 953	720 469
Sum gjeld		5 450 249	5 522 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 748 904	2 932 261



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 715051

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 007 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLERE HUS AS
Forretningsadresse: Helgøyvegen 520
2350 NES PÅ HEDMARKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 007 767
FLERE HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 731	44 113
Annen driftsinntekt		462 569	179 750
Sum inntekter		490 300	223 863
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 000	175 000
Annen driftskostnad		426 199	357 476
Sum kostnader		601 199	532 476
Driftsresultat		-110 899	-308 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	
Sum finansinntekter		57	
Annen rentekostnad			43
Sum finanskostnader			43
Netto finans		57	-43
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 842	-308 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 842	-308 656
Årsresultat		-110 842	-308 655
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-110 842	-308 655
Sum overføringer og disponeringer		-110 842	-308 655



Øvrig langsiktig gjeld	4	4 817 296	4 802 296
Sum annen langsiktig gjeld		4 817 296	4 802 296
Sum langsiktig gjeld		4 817 296	4 802 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 737	16 533
Annen kortsiktig gjeld		588 216	703 935
Sum kortsiktig gjeld		632 953	720 469
Sum gjeld		5 450 249	5 522 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 748 904	2 932 261



Organisasjonsnr: 920 007 767
FLERE HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



 BankID Signing
Bjørn Berg
2023-08-21

 BankID Signing
Aina Reiss-Jacobsen
2023-08-21

Årsregnskap for 2022

**FLERE HUS AS
2849 KAPP**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022 FLERE HUS AS



	Note	2022	2021
Salgsinntekt		27 731	44 113
Annen driftsinntekt		462 569	179 750
Sum driftsinntekter		490 300	223 863
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(175 000)	(175 000)
Annen driftskostnad		(426 199)	(357 476)
Sum driftskostnader		(601 199)	(532 476)
Driftsresultat		(110 899)	(308 612)
Annen renteinntekt		57	0
Sum finansinntekter		57	0
Annen rentekostnad		0	(43)
Sum finanskostnader		0	(43)
Netto finans		57	(43)
Resultat før skattekostnad		(110 842)	(308 655)
Årsresultat		(110 842)	(308 655)
Overføringer			
Udekket tap		(110 842)	(308 655)
Sum		(110 842)	(308 655)



Balanse pr. 31. desember 2022 FLERE HUS AS



	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 713 025	2 888 025
Sum varige driftsmidler		2 713 025	2 888 025
Sum anleggsmidler		2 713 025	2 888 025
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		651	17 729
Sum fordringer		651	17 729
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 227	26 508
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 227	26 508
Sum omløpsmidler		35 879	44 236
Sum eiendeler		2 748 904	2 932 261



Balanse pr. 31. desember 2022 FLERE HUS AS



	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (25 000 aksjer à kr 10,00)	2, 3	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(2 945 775)	(2 834 933)
Sum opptjent egenkapital		(2 945 775)	(2 834 933)
Sum egenkapital	3	(2 701 345)	(2 590 503)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 817 296	4 802 296
Sum annen langsiktig gjeld		4 817 296	4 802 296
Sum langsiktig gjeld		4 817 296	4 802 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 737	16 533
Annen kortsiktig gjeld		588 216	703 935
Sum kortsiktig gjeld		632 953	720 469
Sum gjeld		5 450 249	5 522 764
Sum egenkapital og gjeld		2 748 904	2 932 261

Østre Toten, 18.08.2023


Bjørn Berg
Styrets leder

Aina Reiss-Jacobsen
Nestleder



Noter 2022 FLERE HUS AS

 BankID Signing
Bjørn Berg
2023-08-21

 BankID Signing
Aina Reiss-Jacobsen
2023-08-21

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 088 025	2 500 000	3 588 025
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 088 025	2 500 000	3 588 025
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(700 000)	(700 000)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(875 000)	(875 000)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	1 088 025	1 625 000	2 713 025
Årets avskrivninger		(175 000)	(175 000)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 10 %	

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	25 000	10,00	250 000,00
Sum	25 000		250 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Aina, Reiss-Jacobsen (Styremedlem)	12 500	50,00%	Ordinære aksjer
Bjørn, Berg (Styreleder)	12 500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	25 000	100,00%	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	250 000	(5 570)	(2 834 933)	(2 590 503)
Årets resultat			(110 842)	(110 842)
Egenkapital 31.12.2022	250 000	(5 570)	(2 945 775)	(2 701 345)

Note 4 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.