



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 808 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTVIKLING NORDLAND AS
Forretningsadresse: Nedre Tortenli 23
8218 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FAUSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 127	6 877
Sum kostnader		7 127	6 877
Driftsresultat		-7 127	-6 877
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 127	-6 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 127	-6 877
Årsresultat		-7 127	-6 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 127	-6 877
Totalresultat		-7 127	-6 877
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 127	-6 877
Sum overføringer og disponeringer		-7 127	-6 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235	236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235	236
Sum omløpsmidler		235	236
SUM EIENDELER		100 235	100 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		31 695	24 569
Sum opptjent egenkapital		-31 695	-24 569
Sum egenkapital		-1 695	5 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	101 930	94 805
Sum annen langsiktig gjeld		101 930	94 805
Sum langsiktig gjeld		101 930	94 805
Sum gjeld		101 930	94 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 235	100 236



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 659876

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 808 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTVIKLING NORDLAND AS
Forretningsadresse: Nedre Tortenli 23
8218 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FAUSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 919 808 519
UTVIKLING NORDLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 127	6 877
Sum kostnader		7 127	6 877
Driftsresultat		-7 127	-6 877
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 127	-6 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 127	-6 877
Årsresultat		-7 127	-6 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 127	-6 877
Totalresultat		-7 127	-6 877
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 127	-6 877
Sum overføringer og disponeringer		-7 127	-6 877



Organisasjonsnr: 919 808 519
UTVIKLING NORDLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 3

100 000 100 000

Sum finansielle
anleggsmidler

100 000 100 000

Sum anleggsmidler

100 000 100 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

235 236

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

235 236

Sum omløpsmidler

235 236

SUM EIENDELER

100 235 100 236

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1

30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 1

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

31 695 24 569

Sum opptjent egenkapital

-31 695 -24 569

Sum egenkapital

-1 695 5 431

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 4

101 930 94 805

Sum annen langsiktig gjeld

101 930 94 805

Sum langsiktig gjeld

101 930 94 805



Sum gjeld	101 930	94 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	100 235	100 236



Organisasjonsnr: 919 808 519
UTVIKLING NORDLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Utvikling Nordland AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 808 519



RESULTATREGNSKAP

UTVIKLING NORDLAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		7 127	6 877
Sum driftskostnader		7 127	6 877
Driftsresultat		-7 127	-6 877
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-7 127	-6 877
Resultat		-7 127	-6 877
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-7 127	-6 877
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		7 127	6 877
Sum overføringer		-7 127	-6 877



BALANSE

UTVIKLING NORDLAND AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235	236
Sum omløpsmidler		235	236
Sum eiendeler		100 235	100 236



BALANSE

UTVIKLING NORDLAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-31 695	-24 569
Sum opptjent egenkapital		-31 695	-24 569
Sum egenkapital		-1 695	5 431
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	101 930	94 805
Sum annen langsiktig gjeld		101 930	94 805
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		101 930	94 805
Sum egenkapital og gjeld		100 235	100 236

Fauske , 13.07.2023
Styret i Utvikling Nordland AS

Kenneth Svendsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UTVIKLING NORDLAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kenneth Svendsen	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kenneth Svendsen	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 2: Antall ansatte, OTP og ytelser til ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte, og ikke plikt å ha OTP. Det er ikke foretatt utbetalinger til daglig leder eller styret. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3: Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har en eierpost på 1,75% i Nordnorge Finans AS



Note 4: Lån fra aksjonær

Selskapet har lån til aksjonær på kr 101.930,-. Det er ikke beregnet rente av lånet.