



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 105 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Maarveien 10  
1346 GJETTUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Hellerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 358	2 177
Sum kostnader		7 358	2 177
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 358</b>	<b>-2 177</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	6
Sum finansinntekter		6	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 352</b>	<b>-2 171</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 352</b>	<b>-2 171</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 352	-2 171
Sum overføringer og disponeringer		-7 352	-2 171



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 240	8 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 240	8 149
Sum omløpsmidler		4 240	8 149
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 240</b>	<b>8 149</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	29 203	21 851
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-29 203</b>	<b>-21 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>797</b>	<b>8 149</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 443	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 443</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 443</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 240</b>	<b>8 149</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 324118

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 105 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Maarveien 10  
1346 GJETTUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Hellerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 105 460  
HEL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 358	2 177
Sum kostnader		7 358	2 177
<b>Driftsresultat</b>		-7 358	-2 177
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	6
Sum finansinntekter		6	6
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		6	6
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-7 352	-2 171
<b>Årsresultat</b>		-7 352	-2 171
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 352	-2 171
Sum overføringer og disponeringer		-7 352	-2 171



Organisasjonsnr: 921 105 460  
HEL EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 240	8 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 240	8 149
Sum omløpsmidler		4 240	8 149
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 240</b>	<b>8 149</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	29 203	21 851



Sum opptjent egenkapital	-29 203	-21 851
Sum egenkapital	797	8 149
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 443	0
Sum kortsiktig gjeld	3 443	0
Sum gjeld	3 443	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 240	8 149



Organisasjonsnr: 921 105 460  
HEL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets





Årsregnskap for  
**HEL EIENDOM AS**  
921105460  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



HEL EIENDOM AS  
921 105 460

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-7 358	-2 177
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 358</b>	<b>-2 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 358</b>	<b>-2 177</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 352</b>	<b>-2 171</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-7 352	-2 171
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 352</b>	<b>-2 171</b>



HEL EIENDOM AS  
921 105 460

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 240	8 149
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 240</b>	<b>8 149</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 240</b>	<b>8 149</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 240</b>	<b>8 149</b>



HEL EIENDOM AS  
921 105 460

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-29 203	-21 851
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-29 203</b>	<b>-21 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>797</b>	<b>8 149</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 443	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 443</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 443</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 240</b>	<b>8 149</b>

GJETTUM, 03.03.2025

Jonas Hellerud  
styrets leder



HEL EIENDOM AS  
921 105 460

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HEL EIENDOM AS  
921 105 460

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JONAS HELLERUD	100	100,00	Ordinære

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-21 851	8 149
Årsresultat	0	-7 352	-7 352
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-29 203</b>	<b>797</b>

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-7 352	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 352</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-21 851	-29 203	7 352
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-21 851</b>	<b>-29 203</b>	<b>7 352</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	21 851	29 203	-7 352
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>